



Aanvraagformulier tegemoetkoming in schade ex artikel 6.1 Wro

De Wet ruimtelijke ordening (hierna te noemen Wro) geeft in artikel 6.1 aan dat degene die schade lijdt, in de vorm van inkomensderving of vermindering van de waarde van een onroerend goed, onder bepaalde voorwaarden en beperkingen recht heeft op een tegemoetkoming in schade als gevolg van bepaalde besluiten die steunen op de Wet ruimtelijke ordening, zoals bepalingen van een bestemmingsplan, een inpassingsplan, een wijzigingsplan, een uitwerkingsplan, een omgevingsvergunning of van een beheersverordening.

Een aanvraag om tegemoetkoming in de schade moet worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders met gebruikmaking van dit formulier.

Bij voorbaat wijst het college erop dat de indiener van de aanvraag om een tegemoetkoming in schade een drempelbedrag van € 300,- verschuldigd is.

Aanvrager

Naam en voorletters: _____

Adres: _____

Postcode en woonplaats: _____

Telefoon: _____

Bank- / Girorekeningnummer: _____

In zijn hoedanigheid van eigenaar/huurder/pachter (*doorhalen wat niet van toepassing is*) van:

Eventuele mede-eigenaar

Naam en voorletters: _____

Adres: _____

Postcode en woonplaats: _____

Telefoon: _____

Eventuele gemachtigde:

Naam en voorletters: _____

Adres: _____

Postcode en woonplaats: _____

Telefoon: _____

Maatregel die volgens aanvrager oorzaak is van schade:

- een bepaling van een bestemmingsplan of inpassingsplan, niet zijnde een bepaling als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, of van een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38;
- een bepaling van een planwijziging of een planuitwerking, onderscheidenlijk een nadere eis als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a, b en d;
- een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- de aanhouding van een besluit omtrent het verlenen van een omgevingsvergunning ingevolge artikel 3.3, eerste lid, of 3.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- een bepaling van een provinciale verordening als bedoeld in artikel 4.1, derde lid, of van een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 4.3, derde lid, voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder c, of 2.11, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- een bepaling van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, eerste lid, voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder f, artikel 2.11, derde lid, of 2.12, eerste lid, onder b, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- een koninklijk besluit als bedoeld in artikel 10.4.

Voorzover de WRO (oud) nog van toepassing is:

- artikel 49, eerste lid, onder a WRO: bepalingen van een bestemmingsplan
- artikel 49, eerste lid, onder b WRO: besluit omtrent vrijstelling als bedoeld in de artikelen 17 of 19 WRO
- artikel 49, eerste lid, onder c WRO: besluit tot het verlenen van vrijstelling ingevolge artikel 40, of van een vergunning of andere beschikking ingevolge artikel 41 WRO
- artikel 49, eerste lid, onder d WRO: aanhouding van het besluit omtrent het verlenen van een bouw- of aanlegvergunning ingevolge artikel 50, eerste lid Woningwet dan wel ingevolge artikel 46, tweede lid WRO

(O: aankruisen wat van toepassing is)

Op welk gebied/perceel heeft deze maatregel betrekking?

Wat is de aard van de schade? Bestaat de schade volgens u uit waardevermindering van uw eigendom of uit inkomensderving? Kunt u motiveren waarom u meent dat de hierboven door u aangekruiste schadeoorzaak u schade toebrengt?

Onderbouwing/berekening van de hoogte van de gevraagde tegemoetkoming:

Geef hieronder een omschrijving van de wijze waarop aan de schade tegemoet dient te worden gekomen, indien geen vergoeding in geld wordt gewenst:

Bij gestelde waardevermindering van eigendom: omschrijving van de onroerende zaak waarvan u zakelijk gerechtigde bent:

Bij gestelde waardevermindering van eigendom: datum waarop u de eigendom van een onroerende zaak of een ander zakelijk recht daarop heeft verworven. (Let op: Stuur een kopie van het eigendomsbewijs of eventueel contract economische overdracht mee.)

Bij gestelde inkomensderving: graag nadere informatie geven:

Was de hierboven aangekruiste schadeoorzaak voorzienbaar?

Bent u anderszins reeds tegemoet gekomen in de schade?

Ruimte voor aanvullingen en toelichting:

Hierbij verklaar ik / verklaren wij dat het formulier naar waarheid is ingevuld:

Naam en voorletters: _____

Plaats: _____

Datum: _____

Handtekening

van de aanvrager

Handtekening

van eventuele mede-eigenaar

Handtekening

van eventuele gemachtigde

Gelieve het ingevulde formulier met bijbehorende bescheiden op te sturen naar:

Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht

Postbus 15

3330 AA Zwijndrecht

N.B. Indien u dit aanvraagformulier niet volledig invult, is het college van burgemeester en wethouders bevoegd om deze aanvraag niet in behandeling te nemen. De gang van zaken is als volgt. De aanvrager dient het aanvraagformulier bij het college in, waarna hij of zij een bevestiging van ontvangst krijgt met de mededeling dat het verschuldigde drempelbedrag binnen vier weken na dag van verzending van deze ontvangstbevestiging op de rekening van de gemeente dan wel op een aangegeven plaats moet zijn gestort.

