

Openbare besluitenlijst

van de

VERGADERING VAN

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

gehouden op: 10 OKTOBER 2023

Aanwezig:

de heer Edo Haan, Burgemeester

mevrouw Jacqueline van Dongen, Wethouder

de heer Tycho Jansen, Wethouder

de heer Ronald de Meij, Wethouder

de heer Robert Kreukniet, Wethouder

mevrouw Ella Croonenberg-Borst, Secretaris

mevrouw Sacha Heijkoop, Ambtelijke ondersteuning

Volg nr	Datum/nummer	Onderwerp/Besluit
1		Vaststellen van de agenda d.d. 10 oktober 2023 Conform
2		Openbare besluitenlijst d.d. 03 oktober 2023 Conform
3	2023-0135442	Organisatie Tweede Kamerverkiezingen 22 november 2023 - Adviesnota Het college besluit: 1. het gemeentelijk stembureau (GSB) in te stellen voor de Tweede Kamerverkiezingen van woensdag 22 november overeenkomstig bijlage 1; 2. het benoemen van extra plaatsvervangende leden en ondersteuners te mandateren aan de concernmanager Maatschappelijk Ontwikkeling en Dienstverlening; 3. de openbare zitting van het gemeentelijk stembureau (GSB) op donderdag 23 november 2023 plaats te laten vinden vanaf 9.00 uur; 4. de 27 stembureaus op de 18 locaties aan te wijzen overeenkomstig bijlage 2; 5. de afwijkende openingstijden van de stembureaus als volgt vast te stellen: <ul style="list-style-type: none">• Nebo 10.00 uur tot 12.00 uur• Swinhove 14.00 uur tot 16.00 uur• De Lindonk 10.00 uur tot 12.00 uur• NS station 05.30 uur tot 21.00 uur 6. het tellen van de stemmen van de stembureaus Kerkgebouw de Hoeksteen, Wijkgebouw 'Klankbord, Nebo, Swinhove en "De Lindonk" te laten plaatsvinden in de Develhal; <ul style="list-style-type: none">• het tellen van de stemmen van het stembureau NS station te laten plaatsvinden in de gymzaal "Hart van Meerdervoort";• het tellen van de stemmen van het stembureau Dorpshuis Heerjansdam te laten plaatsvinden in sporthal "Den Dam". 7. de politieke partijen te faciliteren door het plaatsen van 12 verkiezingsborden op de locaties volgens bijlage 3; 8. een beveiligingsteam in te zetten op de stemlocaties Gemeentehuis, Spektakel, Develhal en Den Dam en op de overige stemlocaties een mobiel beveiligingsteam in te zetten; 9. de geraamde kosten van € 120.000 te melden en verwerken bij de jaarverantwoording (jaarstukken) Conform
4	2023-0135288	Begraafplaats Heerjansdam - Brief aan de raad Het college besluit: 1. de raad met bijgevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de uitkomsten van het onderzoek naar de toekomstige begraafcapaciteit op

Volg nr	Datum/nummer	Onderwerp/Besluit
		begraafplaats Heerjansdam.
		Conform
5	2023-0142181	3e verlenging termijn ontbindende voorwaarde Lokaal onderwijs centrum (LOC) - Adviesnota Het college besluit: 1. de termijn voor het invoeren van de ontbindende voorwaarde in de leveringsakten voor twee bouwdelen van het Lokaal onderwijs centrum (LOC), in afstemming met de Stichting Beheer LOC-gebouw Zwijndrechtse Waard, opnieuw te verlengen.
		Conform
6	2023-0141108	Raadsinformatiebrief Septembercirculaire 2023 - Brief aan de raad Het college besluit: 1. de raad te informeren met bijgevoegde raadsinformatiebrief over de septembercirculaire gemeentefonds 2023.
		Conform
7	2023-0142748	Onderhandelingsakkoord Staat - Stedin - Adviesnota Het college besluit: 1. Onder de voorwaarde dat de gemeenteraad - via een separaat raadsvoorstel - geen wensen en bedenkingen uit: - Op grond van de Aanbiedingsbrief (Bijlage 1) en het AHC Advies (Bijlage 2, paragraaf 3.2 en 4.2 zijn geheim) kennis te nemen van het onderhandelingsresultaat van 28 augustus 2023 tussen de Staat, de AHC en Stedin inzake de toetreding van de Staat (als aandeelhouder) tot, en zijn kapitaalstorting van €500 miljoen in, de deelneming Stedin Holding NV. - Kennis te nemen van het Tekenprotocol (AHC advies bijlage 10 geheim). - In te stemmen met de aandelenuitgifte door Stedin Holding NV aan de Staat en de kapitaalstorting van €500 miljoen door goedkeuring te verlenen aan Stedin Holding NV tot het ondertekenen en aangaan van het Afsprakenkader (AHC advies bijlage 14) en de Participatieovereenkomst (AHC advies bijlage 9 geheim). - In te stemmen met de introductie van de nieuwe soorten aandelen N1 (bestemd voor de Staat) en N2 (bestemd voor de gemeente als voorzitter van de AHC) en het wijzigen van de governance van Stedin Holding NV door het goedkeuren van het wijzigen van de Statuten (AHC advies Bijlage 4), het Aandeelhoudersconvenant (AHC advies Bijlage 5) en het AHC Reglement (AHC advies Bijlage 6). - In te stemmen met de uitgifte van het aandeel N2 aan de gemeente Rotterdam, waarbij geldt dat de gemeente Rotterdam dit verworft en zal houden in haar hoedanigheid van voorzitter van de AHC met inachtneming van Annex (D) van het herziene AHC Reglement (AHC advies Bijlage 6). - Geen gebruik te maken van het voorkeursrecht bij uitgifte van nieuwe gewone aandelen (als bedoeld in artikel 9 van de Statuten), waardoor aan de gemeente geen gewone aandelen worden uitgegeven en de gemeente geen kapitaal stort en daarmee qua gehouden aandelenbelang verwatert van 1,13% naar 1,00%.

Volg nr	Datum/nummer	Onderwerp/Besluit
		<p>2. Een verplichting tot geheimhouding op te leggen voor een periode van vijf (5) jaar op de geheime bijlagen, zijnde de Participatieovereenkomst (AHC advies Bijlage 9), het Tekenprotocol (AHC advies bijlage 10) en de bijlagen van het AHC Advies waarin de dividendberekeningen (Bijlage 2 van het AHC Advies), garanties en waarderingen zijn (paragraaf 3.2 en 4.2 van het AHC Advies, zijnde Bijlage 15 bij het AHC advies) opgenomen conform artikel 87 en 88 van Gemeentewet met inachtneming van artikel 5.1, lid 1 onder c respectievelijk artikel 5.1 lid 2, onder b, f en i, van de Wet Open Overheid.</p>
		<p>Conform</p>
8	2023-0143447	<p>Zienswijze onderhandelingsakkoord Staat - Stedin - Raadsvoorstel Het college besluit de raad voor te stellen om:</p> <p>1. geen wensen en bedenkingen in te brengen tegen het besluit van het college om :</p> <ul style="list-style-type: none">• in te stemmen met het toetreden van de Staat als aandeelhouder in Stedin Holding N.V. door het verkrijgen van aandelen en het storten van €500 miljoen aan kapitaal onder de voorwaarden zoals vastgelegd in de transactiedocumentatie en• geen gebruik te maken van het voorkeursrecht om als zittende aandeelhouder aandelen bij te kopen, om daarmee verwatering van het aandelenbelang tegen te gaan. <p>2. kennis te nemen van de verplichting tot geheimhouding voor een periode van vijf (5) jaar op de geheime bijlagen, zijnde de Participatieovereenkomst (AHC advies Bijlage 9), het Tekenprotocol (AHC advies bijlage 10) en de bijlagen van het AHC Advies waarin de dividendberekeningen (Bijlage 2 van het AHC Advies), garanties en waarderingen zijn (paragraaf 3.2 en 4.2 van het AHC Advies, zijnde Bijlage 15 bij het AHC advies) opgenomen conform artikel 87 en 88 van Gemeentewet met inachtneming van artikel 5.1, lid 1 onder c respectievelijk artikel 5.1 lid 2, onder b, f en i, van de Wet Open Overheid.</p> <p>3. een verplichting tot geheimhouding op te leggen voor een periode van vijf (5) jaar op de geheime bijlagen, zijnde de Participatieovereenkomst (AHC advies Bijlage 9), het Tekenprotocol (AHC advies bijlage 10) en de bijlagen van het AHC Advies waarin de dividendberekeningen (Bijlage 2 van het AHC Advies), garanties en waarderingen zijn (paragraaf 3.2 en 4.2 van het AHC Advies, zijnde Bijlage 15 bij het AHC advies) opgenomen conform artikel 87 en 88 van Gemeentewet met inachtneming van artikel 5.1, lid 1 onder c respectievelijk artikel 5.1 lid 2, onder b, f en i, van de Wet Open Overheid.</p> <p>4. aan de raad mede te delen dat voor de onder besispunt 3 genoemde documenten voor de duur van 5 jaar een verplichting tot geheimhouding geldt.</p>
		<p>Conform</p>
9	2023-0140916	<p>Ontwerpbestemmingsplan Verbrede reikwijdte Planetenbuurt en anterieure overeenkomst Trivire - Brief aan de raad Het college besluit:</p> <p>1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Verbrede reikwijdte Planetenbuurt' en het ontwerpbestemmingsplan vrij te geven voor terinzagelegging en aan te bieden aan de vooroverlegpartners;</p>

Volg nr	Datum/nummer	Onderwerp/Besluit
		<p>2. in te stemmen met de ontwerpbeeldkwaliteitsnotitie 'Planetenbuurt Zwijndrecht' en de ontwerpbeeldkwaliteitsnotitie vrij te geven voor terinzagelegging;</p> <p>3. in te stemmen met het ontwerpbesluit tot het vaststellen van hogere waarden als bedoeld in de Wet geluidhinder vanwege wegverkeerslawaai (A16 en Burgemeester Jansenlaan) en spoorweglawaai (spoorlijn Rotterdam - Dordrecht);</p> <p>4. indien gedurende de termijn van terinzagelegging geen zienswijzen worden ingediend op het ontwerpbesluit hogere waarden, het ontwerpbesluit hogere waarden te beschouwen als een definitief besluit hogere waarden;</p> <p>5. in te stemmen met de aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling en op basis daarvan af te zien van het opstellen van een milieueffectrapport;</p> <p>6. op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening te besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;</p> <p>7. bijgaande brief ter kennisname aan de raad aan te bieden;</p> <p>8. op basis van bijgaande concept samenwerkingsovereenkomst d.d. 21 september 2023 tot het aangaan van de Samenwerkingsovereenkomst Herontwikkeling complexen 125 en 126 Planetenbuurt en de portefeuillehouder te machtigen om, indien nodig, kleine wijzigingen in de Samenwerkingsovereenkomst te mogen doorvoeren na het tot stand komen van dit besluit.</p>
		<p>Conform</p>
10	2023-0143847	<p>Ontwerp Verklaring Van Geen Bedenkingen Dorpsstraat 42 (okt. 2023) - Raadsvoorstel</p> <p>Het college besluit de raad voor te stellen om:</p> <p>1. op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een ontwerp verklaring van geen bedenkingen te verlenen inzake de omgevingsvergunning ten behoeve van het plan t.p.v. Dorpsstraat 42 te Heerjansdam voor de bouw van 13 woningen (met inachtneming van het gestelde in de ruimtelijke onderbouwing d.d. 03-10-2023);</p> <p>2. deze ontwerpverklaring van geen bedenkingen te beschouwen als een definitieve verklaring van geen bedenkingen, indien gedurende de termijn van terinzagelegging geen zienswijzen worden ingediend op de ontwerp-omgevingsvergunning en de ruimtelijke onderbouwing.</p>
		<p>Conform</p>
11	2023-0133965	<p>Verkeerskundige inrichting Beethovenlaan - Brief aan de raad</p> <p>Het college besluit:</p> <p>1. de Beethovenlaan te ontwerpen en aan te leggen als een volwaardige GOW30 inrichting met specifiek een separate fietsomleiding in de nabijheid van bushaltes;</p> <p>2. de raad hierover te informeren via bijgaande raadsinformatiebrief.</p>

Volg nr	Datum/nummer	Onderwerp/Besluit
		Conform
12	2023-0139859	Grondexploitatie Maasterras-West - Raadsvoorstel Het college besluit de raad voor te stellen om: 1. De grondexploitatie Maasterras West en de grondexploitatiebegroting zoals opgenomen in de geheime bijlage 1 vast te stellen en een uitvoeringskrediet te verlenen van € 10,0 miljoen in aanvulling op eerdere verstrekte kredieten; 2. Een aanvullende verliesvoorziening te treffen van € 8,0 miljoen voor het verwachte negatieve planresultaat van € 8,5 miljoen (netto contante waarde per 1 januari 2024) ten laste van de reserve Uitvoeringsprogramma Gebiedsontwikkeling en de WBI subsidie; 3. Een bedrag van € 1,3 miljoen te reserveren in de reserve Weerstandsvermogen Grondbedrijf en deze middelen te onttrekken uit de reserve Uitvoeringsprogramma Gebiedsontwikkeling als dekking van de risico's voor deze grondexploitatie; 4. Akkoord te gaan met het autoriseren van: <ul style="list-style-type: none">• € 333.000 voor 2024 aan investeringsbudget voor infrastructuur, verharding Brugweg-midden;• € 242.000 voor 2024 aan investeringsbudget voor riolering Brugweg-midden;• € 893.000 voor 2024 aan investeringsbudget voor de persleiding Brugweg; en in de Kadernota 2025 de actuele inzichten in de voorgenomen investeringen voor 2025-2028 integraal te verwerken; 5. Kennis te nemen van de door het college opgelegde geheimhouding ten aanzien van bijlage 1 (Grondexploitatie Maasterras-West); 6. Een verplichting tot geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 1 'Grondexploitatie Maasterras-West' en aan de raad mede te delen dat hiervoor een verplichting tot geheimhouding geldt;
		Conform
13	2023-0142402	Aanbiedingsbrief startbouwimpuls (SBI) subsidie en volkshuisvestingsfonds - Adviesnota Het college besluit: 1. de subsidies startbouwimpuls en volkshuisvestingsfonds aan te vragen; 2. de portefeuillehouder Woonbeleid en Wooncarrière te mandateren om de bijgevoegde aanbiedingsbrieven voor zowel de Startbouwsubsidie als het Volkshuisvestingsfonds op ondergeschikte punten te wijzigen, het cofinancieringspercentage in te vullen en namens het college te ondertekenen.
		Conform
14	2023-0137150	Bestuursopdracht implementatie Regiemodel (AvE) Sociaal domein en voorbereiding Wet aanpak samenhangende meervoudige problematiek in het sociaal domein (Wams) - Adviesnota Het college besluit: 1. de ambtelijke organisatie opdracht te geven om een regiemodel voor het Sociaal domein uit te werken, op basis van het Aanpak ter Voorkoming van Escalatie (AvE)-model. En hiermee tevens

Volg nr	Datum/nummer	Onderwerp/Besluit
		voorbereidingen te treffen op de implementatie van de Wet aanpak meervoudige problematiek in het sociaal domein (Wams).
		Conform
15	2023-0133074	Verlengen Onderwijsachterstandenbeleid 2020-2023 - Raadsvoorstel Het college besluit de raad voor te stellen om: 1. het huidige Onderwijsachterstandenbeleid 2020-2023 met twee jaar te verlengen tot 1 januari 2026.
		Conform
16	2023-0134233	Vaststellen subsidie Bibliotheek AanZet 2022 - Brief aan de raad Het college besluit: 1. de subsidie 2022 aan Bibliotheek AanZet definitief vast te stellen op €1.056.945,00; 2. aan de bibliotheek te verzoeken om het positieve resultaat ad € 15.900,00 toe te voegen aan de bestemmingsreserve en niet aan de algemene reserve; 3. de raad via bijgaande raadsbrief te informeren over het jaarverslag 2022 van Bibliotheek AanZet.
		Conform

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders van 24 oktober met een getal van 16.

De secretaris,

De burgemeester,