

## **Besluit hogere waarden Wet geluidhinder Uitbreiding school OBS Develhoek, Bazuinstraat 26 Zwijndrecht**

### **1. Aanleiding**

Onderwijsgroep Zuid-Hollandse Waarden van de OBS Develhoek (Bazuinstraat 26) heeft een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het vergroten van het schoolgebouw. Voor het vergroten van een geluidgevoelig gebouw is een beperkte afwijking van het bestemmingsplan noodzakelijk op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 2 van de Wabo.

Ten behoeve van deze procedure is door Tritium Advies een akoestisch onderzoek uitgevoerd (Akoestisch onderzoek weg- en spoorweglawaai, OBS Develhoek Zwijndrecht; documentkenmerk 1804/093/MD-01 d.d. 12 juni 2018).

Uit het onderzoek blijkt dat de hoogste geluidbelasting voor de voorkeursgrenswaarde industrielawaai van 50 dB(A) wordt overschreden. Het is daarom noodzakelijk dat een hogere grenswaarde wordt vastgesteld.

### **2. Beoordelingskader**

In de Wet geluidhinder (hierna: Wgh) zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidbelasting vanwege wegverkeers-, spoorweg- en industrielawaai. De Wgh gaat daarbij uit van voorkeursgrenswaarden en maximale ontheffingswaarden. De geluidbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar, een geluidbelasting hoger dan de maximale ontheffingswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidbelasting tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale ontheffingswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces.

### **3. Bevindingen akoestisch onderzoek**

#### Wegverkeerslawaai en spoorweglawaai

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarden voor wegverkeerslawaai en spoorweglawaai niet wordt overschreden, waardoor een procedure hogere waarde voor deze aspecten niet aan de orde is.

#### Industrielawaai

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting als gevolg van industrielawaai (Kijfhoek) ten hoogste 53 dB(A) bedraagt. Dit betekent dat de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) wordt overschreden, maar de maximale ontheffingswaarde van 60 dB(A) niet.

### **4. Afwegingen hogere waarden beleid**

In de onderhavige situatie zijn maatregelen om de geluidbelasting te reduceren niet realistisch vanwege bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. De geluidbelasting wordt met name veroorzaakt door rangeerbewegingen op het industrieterrein Kijfhoek. Het treffen van maatregelen aan dit rangeerterrein is gezien de beperkte omvang van het project vanuit financieel oogpunt niet

haalbaar. Het plaatsen van (hogere) schermen langs het rangeerterrein stuit op bezwaren vanuit financiële of landschappelijke aard en wordt derhalve als niet haalbaar beschouwd.

## 5. Bouwbesluit

Volgens het bouwbesluit dient de karakteristieke geluidwering van de gevel (uitgedrukt in eenheid GA;k) voor verblijfsgebieden in een onderwijsfunctie minimaal de in het vastgestelde besluit hogere waarde opgenomen hoogst toelaatbare geluidbelasting minus 33 dB bij weg- en spoorweglawaai en 35 dB(A) bij industrielawaai te bedragen. Een gevel van een onderwijsfunctie dient bovendien minimaal een GA;k van 20 dB te hebben. Aangezien er een overschrijding is van de voorkeursgrenswaarde ten gevolge van industrielawaai wordt getoetst of de gevels van de onderwijsfunctie minimaal een GA;k van 20 dB te hebben.

Een akoestisch onderzoek is uitgevoerd om te bepalen of de klaslokalen voldoen aan de eisen zoals gesteld in het Bouwbesluit met betrekking tot bescherming tegen geluid van buiten. Overeenkomstig het gelijktijdig uitgebrachte rapport 1804/093/MD-01 akoestisch onderzoek wegverkeers- en spoorweglawaai zijn de klaslokalen niet geluid belast ten gevolge van weg- en railverkeer. Conform opgave van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid bedraagt de (gecumuleerde) geluidbelasting ten gevolge van industrieterrein Kijfhoek maximaal 53 dB. In bijlage 3 van het onderzoek is aangetoond dat de karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie, die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied en de buitenlucht, tenminste gelijk is aan ten minste 20 dB.

## 6. Conclusie

Op grond van bovenstaande overwegingen kan hogere waarde als gevolg van industrielawaai worden verleend.

Geluidgevoelig object:	Geluidsbron	Hogere grenswaarde in dB tot maximaal
Uitbreiding school OBS Develhoek, Bazuinstraat 26	Industrielawaai (Kijfhoek)	53 dB(A)

## 7. Besluit

Gelet op artikel 110a, lid 2, van de Wet geluidhinder besluiten burgemeester en wethouders van Zwijndrecht de hogere waarden vast te stellen voor:

de geluidbelasting vanwege industrielawaai

**Procedure**

Het besluit wordt bekend gemaakt in het huis-aan-huisblad De Brug.

Belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen daartegen ingevolge de Algemene Wet Bestuursrecht binnen 6 weken na de datum van de publicatie een gemotiveerd bezwaarschrift bij ons indienen.

Zwijndrecht, 28 augustus 2018

Burgemeester en wethouders van gemeente Zwijndrecht,

Secretaris,

De burgemeester,

**Bijlagen:**

Akoestisch onderzoek weg- en spoorweglawaai, OBS Develhoek Zwijndrecht; documentkenmerk 1804/093/MD-01 d.d. 12 juni 2018