

Onderwerp

Van/behandeld door

Datum

Verslag bewonersavond
Vogelbuurt-West

3 juli 2024

Algemeen

Vanuit de zaal wordt door sommige aanwezigen gevraagd op welke wijze de eerdere communicatie heeft plaatsgevonden. De huis aan huis verspreide brief door een van de bewoners heeft voor de nodige onrust gezorgd waardoor mensen zich meer zijn gaan verdiepen in het proces en de plannen voor de wijk.

De gemeente geeft aan dat er al veel ruimte en gelegenheid is geweest voor de bewoners om mee te denken. De gemeente is ook blij dat bewoners betrokken zijn. Om te zorgen dat ook bewoners die niet eerder gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheden om mee te praten, goed geïnformeerd zijn, zal de gemeente vaker tussentijds informatie op de website plaatsen.

De door één bewoner huis aan huis verspreide brief suggereert dat de ontwerpplannen definitief zijn. Dit is echt een misvatting. Het zijn eerste schetsprincipes waarover we met de bewoners in gesprek willen om met elkaar vast te stellen in welke richting we het ontwerp gaan uitwerken. De exacte positionering en uitwerking van de parkeerpakken is iets wat echt pas in de komende ontwerpstep plaatsvindt.

Communicatie en informatie tot op heden:

- Uitnodiging voor de 1^e informatieavond op 30 november 2023
- Onder 'veel gestelde vragen' op de website www.zwijndrecht.nl/vogelbuurt-west is na te lezen wat er tijdens informatie bijeenkomst van 30 november 2023 allemaal besproken en ingebracht is door de aanwezige bewoners.
- Uitnodiging voor het invullen van een enquête. De mogelijkheid tot invullen van de enquête is op diverse manieren gecommuniceerd via een brief, website en tijdens de avond van 30 november 2023. De wensen die hierin zijn geuit zijn zo goed mogelijk meegenomen in de ontwerpprincipes die vandaag gepresenteerd worden.
- Uitnodiging om uitgebreider mee te denken bij de uitwerking van de plannen door deel te nemen aan een klankbordgroep (19 bewoners hebben hier destijds positief op gereageerd)
- Eén op één gesprekken in de wijk met adviseurs van 'Buurtklimaatje'. Ook op deze avond wordt aangegeven dat als bewoners graag een individueel gesprek willen hebben, ze zich hiervoor kunnen aanmelden via een berichtje op project@zwijndrecht.nl

- Op 12 juni is er leuke activiteit in de wijk georganiseerd gecombineerd met de mogelijkheid om in gesprek te raken met vertegenwoordigers van de gemeente en klankbordgroepleden over mogelijke inrichtingsprincipes voor de wijk. De komende periode worden nog twee leuke activiteiten georganiseerd. De eerste op vrijdag 23 augustus.

Extra toezeggingen vanuit de gemeente om ook de mensen die niet aanwezig zijn beter mee te nemen in de voortgang

- Er zal een formeel verslag van de bijeenkomsten in de Kubiek worden gedeeld op de website. Te beginnen met deze bijeenkomst van 3 juli 2024.
- De presentatie gegeven op deze bijeenkomsten wordt eveneens gedeeld op de website.
- De aankondigingen van avonden en bespreekpunten worden naast de standaard huis aan huis uitnodiging per brief voortaan ook aangekondigd via dezelfde website.

Aan de hand van de presentatie komen de volgende zaken aan de orde:

Onderhoud

- Er zijn klachten over veel kuilen in de weg bijvoorbeeld bij de Kievitstraat. Dit is bekend. Daarom gaan we ook met de wijk aan de slag.

Ontmoetingsplekken

- We willen graag meer mogelijkheden creëren dat mensen elkaar ontmoeten. Vooral ouderen geven deze noodzaak aan.
- Er is vraag om de bankjes van hout te maken en niet van aluminium vanwege de warmte.
- Er is angst voor meer hangjongeren in de wijk. Dit zou nu al veel voorkomen. Er wordt verzocht voor meer handhaving nu en in de toekomst.
- Er moet een balans gevonden worden tussen ontmoetingsplekken, met bijvoorbeeld nieuwe (houten) banken voor bijvoorbeeld ouderen versus het voorkomen van hangjeugd (bijvoorbeeld in de hofjes).

Groen

- De populieren worden weg gehaald vanwege overlast, bij aanvang van de uitvoering naar verwachting begin 2025. Er staan enkele essen in de wijk die vanwege essentaksterfte verwijderd worden. De bomen, andere type, komen op een andere plek terug.
- We horen vaak terug dat er meer onderhoud nodig is.
- Bewoners vragen of bij het plaatsen van bomen rekening gehouden kan worden met de grootte in verband met de aanwezigheid van zonnepanelen.
- Er is een wens geuit over het weghalen van haagblokken in verband met bereikbaarheid woning met scooter.

Verkeer

- Parkeerplaatsen en rijbaan breedte worden aangelegd naar aanleiding van nieuwe normen. De gemeente voldoet aan de CROW normen. De wegen worden minimaal 5 meter breed
- Er is overlast van vrachtverkeer in de Kerkstraat, Buizerdstraat en Laan van Nederhoven. Het verzoek is om hier wat aan te doen. De bedoeling is dat vrachtverkeer rijdt via Laan van Nederhoven en Kerkweg. De route via Buizerdstraat is niet afgedwongen. We proberen hier in het ontwerp rekening mee te houden.
- De straten worden aangelegd conform de landelijke normen. We willen de overgedimensioneerde straten smaller maken om meer ruimte te vinden voor bredere trottoirs en bredere parkeerstroken.
- Het ontwerp dat wordt opgesteld, wordt ook besproken met de busmaatschappij en de nood- en hulpdiensten voor wat betreft bereikbaarheid.
- De wegen worden vernieuwd met hergebruik van de klinkerverharding. Als er tekort is, dan wordt dit aangevuld.
- Trottoirs worden aangelegd met nieuw materiaal. Het bestaande materiaal is einde levensduur.
- Het soort materiaal van de voetgangersverbindingen in groene delen (zoals nabij de Munnikendevel) moet nog worden bepaald.
- Op basis van alle input vanuit de buurt heeft de gemeente geconcludeerd dat er geen voorkeur uit gaat naar eenrichtingsverkeer.
- In de woonwijk remmen we de snelheid door verkeersplateau's aan te leggen. Ook het versmallen van de straten heeft een snelheid verlagend effect op het rijgedrag.
- Op de nog te maken ontwerp tekening worden de voorgestelde locaties van verkeersplateau's zichtbaar.
- We zoeken op de Laan van Nederhoven naar mogelijkheden om de snelheid te remmen, zoals as verspringingen of wegversmallingen. Flitspalen zijn lastig te realiseren. De gemeente heeft de plaatsing van flitspalen niet in eigen hand. Dit gebeurt vanuit het Openbaar Ministerie. Vanuit meerdere bewoners wordt de zorg uitgesproken dat plaatselijke wegversmallingen zal leiden tot filevorming op de Laan van Nederhoven.
- Er is een behoefte aan voldoende brede parkeerplaatsen langs de Laan van Nederhoven, zodat voorkomen wordt dat spiegels worden afgereden.
- Exceptionele transporten worden per transport aangevraagd. Een dergelijke vergunning overruled ook het huidige verbod voor vrachtverkeer op de Kerkweg naar de Lindtsedijk.
- Een rotonde bij Laan van Nederhoven met de Kerkweg past niet vanwege bijvoorbeeld privé tuinen. We gaan een andere ontwerp oplossing maken om dit kruispunt veiliger te maken en het verkeer af te remmen.
- Er is gesproken over de locatie van het fietsverkeer langs de Kerkweg. De Kerkweg (hoofdroute) valt buiten de scoop van het plan. Dus blijven ook de fietsstroken langs deze Kerkweg gehandhaafd en gaan we het fietsverkeer niet structureel over de parallelstructuur van de Kerkweg (langs de woningen) omleiden. Wel gaan we bij de herinrichting van de kruising Laan van Nederhoven / Kerkweg extra aandacht geven aan de fietsoversteken.

Hondenoverlast

- Het verzoek is om meer te doen aan hondenpoepoverlast, zoals:
 - o handhaving
 - o duidelijk aangeven waar honden loslooplekken zijn (met borden) en waar honden uitlaten verboden is (rondom speelplekken)
 - o aangeven dat je overal de poep moet opruimen.
- Bewoners van de Kievitstraat spreken hun zorg uit dat als het idee voor een speelzone nabij de Kievitstraat wordt gerealiseerd, dat de honden nog dichter langs de woningen worden uitgelaten met als gevolg dat de hondenpoep nog dichter bij de woningen komt.
- Er is overlast van het uitlaten van honden gemeld aan de Koekoekstraat.

Spelen

- We zijn op zoek naar een balans tussen het faciliteren van spelende jongeren (voetbal locaties) faciliteren versus het voorkomen van overlast van hangjongeren.
- Er is een wens geuit voor een speelplek voor iets oudere kinderen 12-16 los van de hangplek naast het voetbalveld.

Riool

- Wij leggen de nieuwe riolering aan tot aan de erfgrans en sluiten deze aan op de bestaande huisaansluiting. Het vervangen van de riolering op eigen terrein is de verantwoordelijkheid van de eigenaar van de woning. De gemeente adviseert alle eigenaren wel om de huisaansluiting ook meteen te (laten) vervangen vanwege de ouderdom van deze leidingen en de opgetreden zettingen (variërend tussen 0 en 20 cm) .
- Als gemeente proberen we over het vervangen van de huisaansluitingen ook overeenstemming te bereiken met de woningbouwcorporaties als eigenaar van een groot deel van de woningen in de buurt.
- Net als bij de huisaansluitingen geldt hetzelfde voor de brandgangen. De keuze voor het herstel en ophogen van de brandgangen is eveneens de verantwoordelijkheid en op kosten van de eigenaren zelf.

Parkeren

- Tellingen
 - o Enkele bewoners stellen voor om huis aan huis te inventariseren hoeveel auto's er zijn in plaats van de parkeerdruk te bepalen aan de hand van hoeveel auto's er geteld zijn. De gemeente blijft uitgaan van de hoeveelheid getelde auto's omdat dit beter de werkelijke situatie in de praktijk weergeeft. Natuurlijk is het daarbij nodig op te tellen op diverse momenten zodat het meest drukste moment als referentie gebruikt wordt.
 - o Bij de tellingen zijn de hofjes met garageboxen niet meegenomen als bestaande parkeerplekken. De auto's die tijdens de tellingen in deze hofjes geparkeerd stonden

- zijn in het onderzoek wel meegeteld voor het bepalen van de parkeerbehoefte in de buurt.
- De door een onafhankelijk bureau uitgevoerde tellingen geven aan dat er binnen de buurt meer dan genoeg parkeerplekken zijn. Dit wordt niet door alle bewoners herkend. De gemeente ziet op enkele plekken ook inderdaad veel foutparkeerders omdat bewoners perse de auto voor de eigen deur willen parkeren, maar dat is geen argument om de tellingen op buurtniveau in twijfel te trekken. Bij de uitwerking van het ontwerp zal de gemeente kijken of door een herverdeling van de parkeerlocaties in de buurt dit beter in balans kan worden gebracht.
 - Het verminderen van parkeerplaatsen is geen doel van de gemeente.
 - Tijdens de bewonersavond leeft bij sommige aanwezigen het idee dat de gemeente met een complot theorie bezig is: de gemeente wilt mensen uit de auto jagen. Hier is echter geen sprake van.
- Voorkeuren
 - Na een flinke discussie geven de bewoners in meerderheid aan dat men liever kiest voor een nadere ontwerpuitwerking van de gepresenteerde variant 4 waarbij het middengebied (Kievitstraat) Niet autoluw wordt gemaakt in de vorm van een 'centraal park' in de buurt. De gemeente betreurd dit maar gaat aan de slag met de uitwerking van deze variant 4 waarbij de huidige wegenstructuur zo veel mogelijk gehandhaafd blijft.
 - Laadpalen
 - We wegen verzoeken tot laadpalen af als hier naar wordt gevraagd. We plaatsen dus niet sowieso extra laadpalen maar gaan vraaggericht te werk
 - Meer parkeer capaciteit
 - We gaan niet meer parkeerplaatsen maken. Als er op één locatie extra behoefte naar is, dan kunnen we hier naar kijken.
 - We maken de hofjes niet autovrij.
 - We lossen parkeren niet langs de band op maar in parkeervakken (bij bijv. Karekietstraat nummer 4)

Komende buurtactiviteiten

- Beeld bij de wijk vanuit Buurtklimaatje: Mensen kijken naar elkaar om, het is een fijne buurt om in te leven. Het is een zorgzame buurt. Mensen geven aan dat het fijn is om met elkaar wat te willen doen of te beleven. Dit hebben we ook met elkaar gezien op 12 juni.
- Op 23 augustus (laatste week zomervakantie) organiseren we nog zo'n bijeenkomst, met ruimte voor verkoeling. We willen connecten met elkaar en met elkaar in gesprek gaan over de plannen. Bewoners ontvangen hierover weer een flyer.