

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder ten behoeve van bestemmingsplan 'Buizerdstraat 8 Zwijndrecht'

1. Aanleiding

Het bestemmingsplan 'Buizerdstraat 8 Zwijndrecht' voorziet in een nieuwe planologische regeling om de bouw van maximaal 24 woningen mogelijk te maken. Ten behoeve van het plan is door de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (hierna: OZHZ) een akoestisch onderzoek uitgevoerd (Akoestisch onderzoek Buizerdstraat 8 te Zwijndrecht, kenmerk: D-19-1935873, 23 oktober 2019).

2. Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder (hierna: Wgh) zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeers-, railverkeers- en industrielawaai. De Wgh gaat daarbij uit van voorkeurswaarden en maximale ontheffingswaarden. De geluidbelasting onder de voorkeurswaarde is toelaatbaar, een geluidbelasting hoger dan de maximale ontheffingswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidbelasting tussen de voorkeurswaarde en de maximale ontheffingswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces.

Bij het vaststellen van een hogere waarde moet tevens de cumulatieve geluidbelasting worden beoordeeld. Van cumulatie is sprake als een geluidgevoelige bestemming door meerdere geluidbronnen wordt belast, bijvoorbeeld door meerdere wegen en/of zowel door weg-, rail-, als door industrielawaai. Bij die berekening worden alleen die bronnen in de beoordeling betrokken, waarvan de geluidbelasting de voorkeursgrenswaarde overschrijdt. Voor de cumulatieve geluidbelasting (alle geluidbronnen opgeteld) gelden vanuit de Wet geluidhinder geen grenswaarden. Voor de beoordeling daarvan is gebruik gemaakt van de landelijk geaccepteerde classificering milieukwaliteit volgens de methode Miedema. Deze beoordeling heeft echter geen wettelijke basis en moet worden beschouwd als een indicatieve beoordelingsmethode.

<u>Classificering milieukwaliteit</u>	<u>Beoordeling</u>
< 50 dB(A)	Goed
50-55 dB(A)	Redelijk
55-60 dB(A)	Matig
60-65 dB(A)	Tamelijk slecht
65-70 dB(A)	Slecht
> 70 dB(A)	Zeer slecht

3. Bevindingen akoestisch onderzoek

Het plangebied is gelegen binnen de geluidszones van de Kerkweg, de Buizerdstraat, de Lindtsedijk en industrieterrein Groote Lindt / Dordt-West. De Wet geluidhinder (hierna: Wgh) stelt eisen aan de realisatie van geluidgevoelige objecten (woningen) binnen de geluidzone van een (spoor)weg of industrieterrein. Conform het beleid dient bij het uitwerken van het ontwerp van de bouwblokken rekening te worden gehouden met de aanwezigheid van een geluidluwe gevel en een geluidluwe buitenruimte.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat het wegverkeer op de Kerkweg en de activiteiten op het industrieterrein Dordt West/Groote Lindt leiden tot een geluidbelasting die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde. Het wegverkeer op de Kerkweg leidt tot de kleinst mogelijke overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, te weten 49 dB. De maximaal mogelijke hogere waarde van 63 dB wordt niet overschreden zodat dove gevels vanuit wegverkeerslawaai niet noodzakelijk zijn. Een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde is daarnaast alleen aan de orde op het zuidelijke deel van de westgevel.

Het industrielawaai afkomstig van Dordt West/Groote Lindt leidt op de zuid- en oostgevel tot een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) tot maximaal 54 dB(A). Deze geluidsbelasting is ruimschoots lager dan de maximaal toegestane hogere waarde van 65 dB(A) zodat een dove gevel niet noodzakelijk is. Het verkeer op de route Buizerdstraat/Moermond veroorzaakt een geluidbelasting van maximaal 48 dB, gelijk aan de voorkeursgrenswaarde. Het verkeer op de route Lindtsedijk/Geerweg veroorzaakt een geluidbelasting van maximaal 46 dB, 2 dB lager dan de voorkeursgrenswaarde. Voor het verkeer op deze twee wegen is daarom geen hogere waarden procedure noodzakelijk.

Cumulatie

Uit het onderzoek is gebleken dat het verkeer op de Kerkweg en de activiteiten op het industrieterrein Dordt-West/Groote Lindt leiden tot een geluidbelasting die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde. Het verkeer op de Kerkweg veroorzaakt een hogere geluidsbelasting op de westgevel van de nieuwbouw en het industrielawaai op de zuid- en oostgevel. Omdat op geen enkele gevel sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde door meerdere bronnen is geen sprake van cumulatie. Omdat geen sprake is van cumulatie leidt de cumulatieve geluidsbelasting niet tot beperkingen.

Op basis van het Geluidbeleid goede ruimtelijke ordening moet worden beoordeeld of bron- en/of overdrachtsmaatregelen aan of langs de bepalende weg of op het industrieterrein mogelijk zijn.

Maatregelen wegverkeerslawaai en industrielawaai

- Het verlagen van de verkeersintensiteit en/of de wettelijk toegestane rijnsnelheid op de Kerkweg is vanwege de functie van wijkontsluitingsweg niet mogelijk.
- Op de Kerkweg is reeds een stiller wegdek aangelegd (SMA NL8). Het toepassen van een nog stiller wegdek is voor een geluidbelasting van maximaal 49 dB voor maximaal 3 woningen financieel niet doelmatig.
- De vergunningen van de bedrijven op het industrieterrein Dordt West/Groote Lindt zijn actueel. Het treffen van maatregelen aan diverse bedrijven op grotere afstand van deze nieuwe woningen is niet doelmatig, te meer omdat de geluidsbelasting niet hoger is dan 55 dB(A). Uitgaande van de minimumeis aan de karakteristieke geluidwering overeenkomstig het Bouwbesluit 2012 is in de verblijfsruimten van de woningen sprake van een aanvaardbaar geluidsniveau in de woningen.

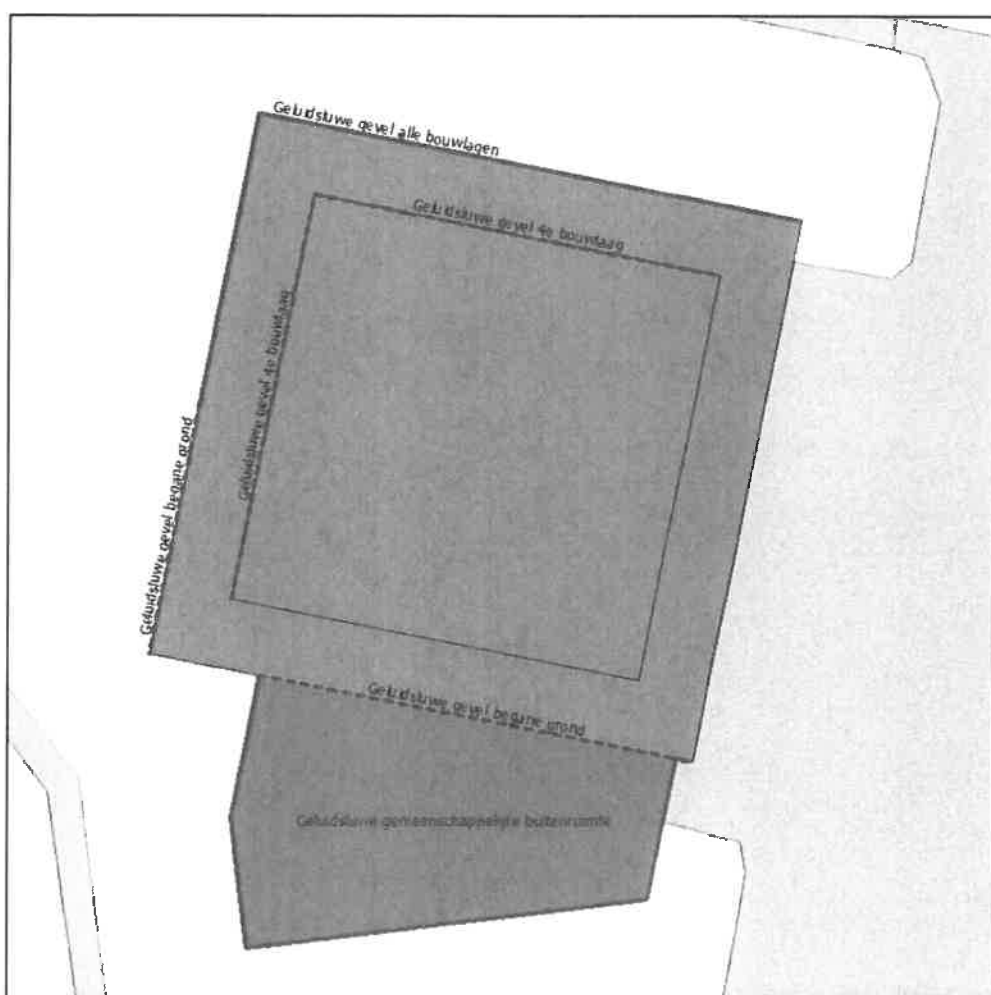
Gezien het bovenstaande is in onderhavige situatie het treffen van bron- en overdrachtsmaatregelen op basis van verkeerskundig en/of financieel oogpunt niet mogelijk.

4. Afwegingen beleid hogere grenswaarden

Omdat een hogere waarde moet worden vastgesteld is voor wat betreft de aanvaardbaarheid van het akoestisch woon- en leefklimaat getoetst aan het gemeentelijke geluidbeleid. Uit deze toetsing blijkt dat een deel van de west- en de oostgevel en de zuidgevel van het gebouw op de verdiepingen een geluidbelasting ondervinden die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde. Voor de woningen die in het zuidoostelijke en zuidwestelijke deel van het gebouw worden gerealiseerd kan niet aan alle voorwaarden uit het hogere waarden

beleid worden voldaan. Om deze reden wordt de eis gesteld ten zuiden van het gebouw een gemeenschappelijke geluidsluwe buitenruimte te realiseren. Deze buitenruimte is als geluidsluw aan te merken als er rond deze buitenruimte een 2 m hoog geluidsscherm wordt aangebracht. Voor zover de woningen op de vierde laag terugliggend worden gebouwd dient de buitenruimte zoveel als mogelijk aan de west- of noordzijde van het gebouw te worden gerealiseerd. In dat geval kan bij deze woningen een geluidsluwe zijde en een geluidsluwe buitenruimte worden gerealiseerd.

Omdat een hogere waarden wordt vastgesteld moet de karakteristieke geluidwering worden getoetst. De grootte van de karakteristieke geluidwering moet voor wat betreft wegverkeerslawaai gelijk zijn aan de hogere waarde van minus 33 dB en voor industrielaai de hogere waarde minus 35 dB(A). In de onderstaande afbeelding zijn de geluidsluwe gevels en de ligging van de gemeenschappelijke geluidsluwe buitenruimte aangeduid.



Figuur : Ligging geluidsluwe gevels en gemeenschappelijke geluidsluwe buitenruimte.

Door het realiseren van een afgeschermd gemeenschappelijke, geluidsluwe buitenruimte en het toepassen van extra geluidwerende maatregelen wordt zowel binnen als buiten de woningen een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gerealiseerd. Ten tijde van dit onderzoek is nog niets bekend over de indeling van de woningen. Geadviseerd wordt ten minste de woon- en één slaapkamer te situeren aan de geluidsluwe zijde.

5. Conclusie

Ter plaatse van de nieuwe woningen wordt door het verkeer op de Kerkweg en de activiteiten op het industrieterrein Dordt-West/Groote Lindt niet voldaan aan de voorkeursgrenswaarde. In de volgende tabel zijn de benodigde hogere waarden samengevat weergegeven:

Geluidsgevoelig object	Geluidsbron	Hogere waarden in dB(A) tot maximaal
6 woningen*	Wegverkeerslawaai (Kerkweg)	49 dB
17 woningen**	Industrielawaai (Industrieterrein Dordt-West/Groote Lindt)	54 dB(A)

* : woningen gesitueerd aan de zuidelijke helft van de westgevel van het gebouw

** : woningen gesitueerd aan de zuid- en oostgevel van het gebouw

6. Procedure

Het ontwerpbesluit hogere waarden heeft van 12 december 2019 tot en met 22 januari 2020 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn kon iedereen over het ontwerpbesluit zijn of haar zienswijze schriftelijk kenbaar maken bij de gemeenteraad. In dit hoofdstuk zijn de ingekomen zienswijzen met betrekking tot het ontwerpbesluit samengevat en van een reactie (cursief weergegeven) voorzien. Binnen deze termijn zijn zes zienswijzen ingediend.

Zienswijze 1

- Wij zien een trend in het overal ophogen van de grenswaarden in Zwijndrecht, waar het nieuwbouw betreft, in combinatie met geluidwerende maatregelen om nieuwe bewoners te beschermen tegen geluidsoverlast en het borgen van een aanvaardbaar leefklimaat.
- In bovengenoemd ontwerpbesluit wordt zelfs uitgebreid aangegeven welke maatregelen nodig zijn om de nieuwbouw te optimaliseren tegen de door de gemeente vastgestelde geluidsoverlast van het verkeer en het bedrijventerrein Groote Lindt/Zeehavengebied. Er wordt zelfs een scherm van twee meter hoogte aanbevolen om een geluidluwe buitenzijde te creëren.
- In plaats dat de gemeente met deze kennis van de geluidsproblematiek, stappen zet om de ernstige bedreiging van het leefklimaat als gevolg van onder andere de geluidsoverlast voor alle bewoners van de wijken Kort Ambacht en Nederhoven aan te pakken, zien wij dat de gemeente met het erkennen van de problematiek, dit slechts doet voor nieuwbouwprojecten. In een gebied waar veelal oudere, slecht geïsoleerde huizen / sociale huurwoningen zijn gevestigd, verhoogt de gemeente gewoonweg de grenswaarden. Omdat het kan en mag, vanwege de in 1997 vastgestelde, verhoogde geluidsnormen. Voortschrijdend inzicht laat zien, dat geluid ziekmakend is en het leefklimaat ernstig aantast. Stichting Lindtwind vindt dat het hoog tijd is, dat hiernaar gekeken wordt door de gemeente als overheid, in plaats van het lukraak blijven ophogen van de grenswaarden voor nieuwbouw, waarmee notabene een tweedeling in de maatschappij wordt veroorzaakt door de oude' bewoners blijkbaar gewoon te laten leven in een gebied met een te hoge geluidsbelasting zonder beschermende maatregelen.

Gemeentelijke reactie

- Met het ophogen van de grenswaarde wordt naar onze mening bedoeld op het vaststellen van een hogere waarden voor de nieuwe woningen in het bestemmingsplan Buizerdstraat 8. Deze hogere waarden procedure is vastgelegd in de Wet geluidhinder. Onduidelijk is waarom een hogere waarde in deze situatie niet mogelijk zou zijn. Het is*

inderdaad zo dat in verstedelijkte gebieden het vaststellen van een hogere waarde eerder regel dan uitzondering is omdat deze locatie veelal binnen de zone van meerdere geluidsbronnen zijn gelegen en een overschrijding van één of meerdere voorkeursgrenswaarde(n) aan de orde is. Om ook in de situaties waarin een hogere waarde van toepassing is een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te realiseren, heeft de gemeente geluidbeleid vastgesteld waarin kort gezegd is vastgelegd onder welke voorwaarden de gemeente medewerking wil verlenen aan het vaststellen van deze hogere waarden. Dit beleid is vastgelegd in het document Geluidbeleid goede ruimtelijke ordening.

- b. De door u genoemde geluidsoverlast betreft een geluidsbelasting die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeer- en industrielawaai maar lager dan de maximaal mogelijk vast te stellen hogere waarde. Deze hogere waarden past derhalve binnen het normenstelsel van de Wgh. De maatregelen in de vorm van een scherm van 2 m rond de gemeenschappelijke buitenruimte leidt er toe dat alle bewoners een geluidsluwe buitenruimte tot hun beschikking hebben.*
- c. Het verbeteren van het leefklimaat van oude slecht geïsoleerde huizen staat los van de hogere waarde procedure voor de nieuwe woningen in het bestemmingsplan Buizerdstraat 8. Voor de bestaande woningen kan worden verwezen naar het project geluidsbelastingkaarten en het Actieplan geluid. In het kader van de EU Richtlijn omgevingslawaai zijn voor de peildatum 1 januari 2016 geluidsbelastingkaarten opgesteld voor de lokale wegen, de rijkswegen en de spoorlijnen en het industrielawaai. Daarnaast is voor de gemeente Zwijndrecht een Actieplan geluid opgesteld waarin de voorgenomen maatregelen zijn beschreven die in de beleidsperiode van 5 jaar zijn voorzien. Het gemeentelijk geluidbeleid is onder andere vastgelegd in het Actieplan geluid. In dit actieplan is een plandremmel voor bestaande woningen vastgelegd van 60 dB. Bij een geluidsbelasting boven deze waarde wordt beoordeeld of maatregelen ter reductie van de geluidsbelasting mogelijk zijn. Verder kan worden opgemerkt dat deze nieuwbouw plaatsvindt als vervanging van een verouderde slecht geïsoleerde school. Ook een school is een geluidsgevoelige bestemming waarin een zekere mate van hinder kan plaatsvinden. Door de nieuwbouw van de woningen met een moderne geluidsisolatie wordt ook een zekere mate van geluidshinder te niet gedaan. Met de in 1997 vastgestelde, verhoogde geluidsnormen wordt naar alle waarschijnlijkheid gedoeld op de vastgestelde hogere waarden rond het industrieterrein Dordt-West/Groote Lindt. In tegenstelling tot de veronderstelling dat deze waarden de bedrijven de ruimte geeft om onbegrensd geluid te emitteren betekent deze hogere waarden juist dat de geluidsemissie van de bedrijven aan banden wordt gelegd. Deze hogere waarden betekenen immers dat de som van het geluid van alle bedrijven op het industrieterrein Dordt-West/Groote Lindt niet hoger mag zijn dan deze waarde.*

Zienswijze 2

- a. Zichtbare trend in het overal ophogen van grenswaarden.
- b. De vraag rijst van welke datum de gemeten geluidswaarden zijn die aan de basis van de rekenmethode staan.
- c. Niet alle bouwplannen zijn verwerkt in de RVMK.
- d. Intensiteiten zijn niet meer representatief nu meer verkeersintensieve bedrijven zijn gevestigd met geluidsdruk als gevolg.
- e. Als gevolg van de herziening geluidsverkaveling Groote Lindt is er meer geluidsbelasting op de Buizerdstraat 8. Dit is niet meegenomen in het geluidsmodeel.
- f. Ontwerp niet correct aangepast op de geluidsdruk uit de omgeving met name richting Lindtsedijk.
- g. Er is onterecht uitgegaan van achterhaalde verkeersgegevens prognose in het scenario laag.
- h. Maatgevende weg is de Lindtsedijk.

- i. Belangenverstrengeling omdat OZHZ naast toetsser/handhaver tevens opsteller is.

Gemeentelijke reactie

- a. *In de Wgh zijn voorkeursgrenswaarde vastgelegd voor onder andere wegverkeers- en industrielawaai. Daarnaast maakt de Wgh het ook mogelijk hogere waarden vast te stellen, welke voor wegverkeerslawaai 63 dB mag bedragen en voor industrielawaai maximaal 65 dB(A). De hogere waarden die voor de nieuw te bouwen woningen in dit bestemmingsplan worden vastgesteld zijn ruim lager dan deze maximale waarden uit de Wgh. Het vaststellen van hogere waarden voor nieuwe woningen is niet bijzonder. Door de beperkte ruimte binnen de Randstad en de aanwezigheid van een groot aantal geluidsbronnen is het vaststellen van een hogere waarde voor nieuwe woningen binnen een bestemmingsplan eerder (een toegestane) regel dan een uitzondering.*
- b. *De geluidsbelasting (geluidswaarden) uit het akoestisch onderzoek zijn gebaseerd op een berekening van de geluidsbelasting. Er is gebruik gemaakt van Standaardrekenmethode 2 overeenkomstig het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012. Voor het wegverkeerslawaai is gebruik gemaakt van de verkeersgegevens uit het prognosejaar 2030 van de Regionale VerkeersMilieukaart Drechtsteden (versie 2019). Voor het berekenen van het industrielawaai van de bedrijven op het industrieterrein Dordt-West/Groote Lindt is gebruik gemaakt van het meest actuele zonebewakingsmodel. Dit model heeft als basis de meest actuele geluidsverkaveling zoals bepaald in het recent vastgestelde en in werking getreden bestemmingsplan '1^e herziening Groote Lindt, geluidverkaveling'.*
- c. *Voor het berekenen van de geluidsbelasting wordt gebruik gemaakt van het prognosemodel '2030 laag' uit de RVMK. De aanduiding 'laag' staat er voor dat alle ontwikkelingen uit vastgestelde bestemmingsplannen zijn meegenomen.*
- d. *De RVMK is in 2019 geactualiseerd. Bij elke actualisatieronde worden nieuwe verkeersstellingen uitgevoerd en worden de verkeersintensiteiten opnieuw bepaald.*
- e. *Zoals is gesteld bij de beantwoording onder sub b is gebruik gemaakt van het meest actuele zonebewakingsmodel.*
- f. *Uit het onderzoek naar de geluidsbelasting is naar voren gekomen dat het verkeer op de Lindtsedijk geen geluidsbelasting veroorzaakt die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde. Dit is met name het gevolg van de grotere afstand tussen de weg en de nieuwe woningen. Omdat de afstand tussen de Kerkstraat en de nieuwe woningen aanmerkelijk kleiner is, leidt het verkeer op deze weg wel tot een geluidsbelasting die (enigszins) hoger is dan de voorkeursgrenswaarde zodat een hogere waarde noodzakelijk is. In dat geval is aanvullende toetsing van de karakteristieke geluidwering nodig.*
- g. *Zie reactie onder sub c.*
- h. *De Lindtsedijk heeft van de wegen in de omgeving van het bouwplan zonder meer de grootste verkeersfunctie. Door de ligging van deze weg, langs het industrieterrein, betekent dit dat de verkeersintensiteit op deze weg ook het hoogst is van alle beschouwde wegen in het akoestisch onderzoek. Deze conclusie blijkt ook uit de tabellen met verkeersgegevens in bijlage 2 van het akoestisch onderzoek. De geluidsbelasting van een weg wordt naast de verkeersintensiteit onder andere ook bepaald door de afstand tussen de wegen en de woningen. Deze afstand is vanaf de Lindtsedijk veel groter dan tussen de Kerkweg en de Buizerdstraat en de nieuwe woningen. Deze kortere afstand leidt er toe dat het verkeer op de Kerkweg en de Buizerdstraat toch een hogere geluidsbelasting veroorzaken dan het verkeer op de Lindtsedijk.*
- i. *Het is niet ongebruikelijk dat de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid akoestisch onderzoek uitvoert in opdracht van de gemeente Zwijndrecht. Juist voor ontwikkelingen waarbij de gemeente het initiatief neemt is dat aan de orde. Voor zover een andere (markt)partij het akoestisch onderzoek zou hebben uitgevoerd zouden door de*

Omgevingsdienst, als beheerder van het verkeersmodel, de verkeerscijfers worden aangeleverd. Berekeningen met het zonebewakingsmodel Dordt West / Grootte Lindt worden te allen tijde uitgevoerd en aangeleverd door de omgevingsdienst.

Zienswijze 3

- a. De geluidswaarden zijn sinds 1997 fors verhoogd zonder dat daar duidelijk over is gecommuniceerd.
- b. Wat verstaat het college onder een aanvaardbaar akoestisch woon- en leefklimaat.
- c. Huidige bewoners hebben recht op geluidwerende en isolerende maatregelen, stiller asfalt of geluidswallen rond de tuin.
- d. Bij dit besluit moet ook aandacht zijn voor geluidsoverlast als gevolg van de Dordtse Zeehaven (verwerken schroot).

Gemeentelijke reactie

- a. *Met de in 1997 vastgestelde, verhoogde geluidsnormen wordt naar alle waarschijnlijkheid gedoeld op de vastgestelde hogere waarden rond het industrieterrein Dordt-West/Grootte Lindt. In tegenstelling tot de veronderstelling dat deze waarden de bedrijven de ruimte geeft om onbegrensd geluid te emitteren betekent deze procedure hogere waarden juist dat de geluidsemissie van de bedrijven aan banden wordt gelegd. Deze hogere waarden betekenen immers dat de som van het geluid van alle bedrijven op het industrieterrein Dordt-West/Grootte Lindt niet hoger mag zijn dan deze waarde.*
- b. *Om de toename van het aantal gehinderden tegen te gaan, is naast het actieplan geluid dat specifiek voor bestaande woningen is opgesteld, ook voor nieuwe woningen geluidsbeleid ontwikkeld. Dit beleid is beschreven in het document 'Geluidbeleid goede ruimtelijke ordening'. In dit beleid is samengevat beschreven wanneer geluidsreducerende maatregelen moeten worden overwogen en aan welke voorwaarden de nieuwe woningen moeten voldoen. In dit specifieke geval wordt in het bouwplan een gemeenschappelijke geluidsluwe buitenruimte gerealiseerd omdat niet bij alle woningen sprake is van een geluidsluwe buitenruimte.*
- c. *Het treffen van geluidsreducerende maatregelen ten behoeve van de bestaande woningen in de omgeving van het plan staat los van de hogere waarden procedure voor de nieuwe woningen. In het kader van de EU Richtlijn omgevingslawaai zijn voor de peildatum 1 januari 2016 geluidsbelastingkaarten opgesteld voor de lokale wegen, de rijkswegen en de spoorlijnen en het industrielawaai. Daarnaast is voor de gemeente Zwijndrecht een Actieplan geluid opgesteld waarin de voorgenomen maatregelen zijn beschreven die in de beleidsperiode van 5 jaar zijn voorzien.*
- d. *Voor het berekenen van het industrielawaai van de bedrijven op het industrieterrein Dordt-West/Grootte Lindt is gebruik gemaakt van het meest actuele zonebewakingsmodel.*

Zienswijze 4

Deze zienswijze is inhoudelijk exact hetzelfde als zienswijze 3.

Gemeentelijke reactie

Verwezen wordt naar de beantwoording onder zienswijze 3.

Zienswijze 5

Deze zienswijze is inhoudelijk exact hetzelfde als zienswijze 3.

Gemeentelijke reactie

Verwezen wordt naar de beantwoording onder zienswijze 3.

Zienswijze 6

Deze zienswijze is niet nader gemotiveerd

Gemeentelijke reactie

Deze zienswijze is niet ontvankelijk, aangezien een zienswijze gericht op een besluit hogere grenswaarde al reeds bij indiening nader gemotiveerd dient te zijn.

BESLUIT

Gelet op artikel 110a van de Wet geluidhinder besluiten burgemeester en wethouders van Zwijndrecht voor de herziening van het bestemmingsplan 'Buizerdstraat 8 Zwijndrecht' de hogere grenswaarden onder de navolgende voorwaarden als volgt vast te leggen:

1. De geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaai (Kerkweg) mag voor 6 woningen gesitueerd aan de zuidelijke helft van de westgevel van het gebouw ten hoogste 49 dB bedragen
2. De geluidsbelasting vanwege industrielawaai (Industrieterrein Dordt-West/Groote Lindt) mag voor 17 woningen gesitueerd aan de zuid- en oostgevel van het gebouw ten hoogste 54 dB(A) bedragen.

Bijlage:

1. Akoestisch onderzoek adres Buizerdstraat 8 te Zwijndrecht, kenmerk: D-19-1935873, 23 oktober 2019.

Zwijndrecht, 10 maart 2020

Burgemeester en wethouders van gemeente Zwijndrecht,


Gemeentesecretaris,


De burgemeester,

Beroep en voorlopige voorziening

Deze ontheffing ligt gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis aan het Raadhuisplein 3, Zwijndrecht, geopend op maandag tot en met vrijdag van 8:30 tot 17:00 uur.

Tegen de vastgestelde ontheffing kan gedurende de termijn van ter inzage legging beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerp van de ontheffing;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij zijn zienswijzen niet bij de college naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende, tegen de gedeelten van de ontheffing die ten opzichte van het ontwerp gewijzigd is vastgesteld.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's Gravenhage. Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener; dagtekening; omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep.

Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degenen die beroep instelt, kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde Afdeling. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.