

Agenda vergadering Welstandscommissie

Plannen:

agenda-punt	Bouwnr. /adres	Omschrijving aanvraag	Fatale datum	Advies vorige vergadering	Advies	opnieuw agenderen
1.	Z2023-00000169 Marsdiep 8 Zwijndrecht	Het maken van een schuur en carport (vervangen/ aanpassen) bestaande situatie (OV Z2023-00000169). Opm: Aanvrager heeft contact opgenomen met Bestuur (Ontevredenheid werkwijze gemeente). In aanvraagformulier aangegeven in gesprek te willen met de welstandscommissie maar was niet uitgenodigd bij de behandeling van haar plan op 26 juli. Vandaar dat ze opnieuw wordt uitgenodigd. Zie ook brief aanvrager van 21 juli (meenemen in heroverweging?).	6-11			
2.	Z2023-00000356 Serenade 15 Zwijndrecht	Het plaatsen van een dakkapel aan de voor- en achterzijde.	20-11			
3.	Z2023-00000376 Dorpsstraat 42, 2995 XH Heerjansdam	het herontw. van bestaande kerk tot 2 dijkwon, 5 appartementen en 6 hofwoningen	03-04-2024			
4.	Z2023-00000349 Lindtsedijk 249 Zwijndrecht	Het bouwen van een nieuwe tuinhuis ter vervanging van de oude.	23-11			

Aanhouden. Boeiboord in detaillering, kleur en afmetingen afstemmen op bureu. Berging in donker houten delen uitvoeren als bestaand. (vergadering d.d. 26 juli jl.)

N.v.t.

5.	Z2023-00000341 Burgemeester de Bruïnelaan 131	het realiseren van een nieuwbouw pand		2022-242-C, 03-08-2023: Aanhouden De architect overlegt met de opdrachtgever over overleg met de burens i.v.m. bestemmingsplan (goothoogte 5 m, bouwhoogte 8 m);		
6.	Z2023-00000347 Klarinet singel	Plaatsen hekwerk voor aanleggen hondenspeelveld	14-11	Aanhouden Tekeningen van het hekwerk ontbreken		
7.	2022-217 Molenweg 37 HJD	Het uitbreiden van het restaurant				
8.	Z2023-00000321 Oude-Stationsweg 7B, 3335KJ Zwijndrecht	het bouwen van een tuinhuis op terrein volkstuin, tuinnummer 44A	26-12- 2023			
9.	Z2023-00000378 Parklaan 1, 3335LM Zwijndrecht	het aanpassen en vergroten van het Develpaviljoen	02-12- 2023			
10.	Z2023-00000374 Europaweg 2, 3332SH Zwijndrecht	het uitbreiden van de woning	28-11- 2023			
11.	Z2023-00000343 Schaepmanlaan 23, 3332HW Zwijndrecht	het bouwen van een nieuwe school	13-11- 2023	Aanhouden Samet gaat 3d beelden aanleveren		
12.						

Vooroverleg:

agenda- punt	Bouwnr. /adres	Omschrijving aanvraag	Advies vorige vergadering	Advies	opnieuw agenderen
1.	Thorbeckelaan 1+2	Nieuwbouw appartementen	n.v.t.		
2.	Vooroverleg Molenweg 60 Heerjansdam	Nieuwbouw 6 appartementen en 1 vrijstaande woning	n.v.t.		

3.	Moermond 102	Legaliseren buiten airco unit aan rechterzijgevel	n.v.t.		
4.	Kromme Nering 6	Plaatsen dakkapel voorgevel en uitbreiding achterdakvlak (nokverhoging) voor meer ruimte op zolder	Advies vergadering d.d. 6-09-2023		
5.					

Afspraken (kantoor):

Tijd	Bouwnr. /adres	Omschrijving aanvraag	Contactpersoon
14.00 – 15.00 uur	Overleg stedenbouw-welstand	Diverse plannen	
15.00 – 15.30 uur	Marsdiep 8 Zwijndrecht	Het maken van een schuur en carport (vervangen/aanpassen) bestaande situatie.	Mvr. Hoenderop Tel: 0630737321
15.30 – 16.00 uur	Thorbeckelaan 1+2 Zwijndrecht	Nieuwbouw appartementen	
16.00 – 16.30 uur	Molenweg 60 Heerjansdam	Nieuwbouw 6 appartementen en 1 vrijstaande woning	Dhr. A. v.d. Padt, 0184 651 845