

## Openbare besluitenlijst

van de

VERGADERING VAN

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

gehouden op: 16 APRIL 2024

Aanwezig:

Jacqueline van Dongen, locoburgemeester

Tycho Jansen, Wethouder

Ronald de Meij, Wethouder

Robert Kreukniet, Wethouder

Ella Croonenberg-Borst, Secretaris

Sacha Heijkoop, Ambtelijke ondersteuning

Volg nr	Datum/nummer	Onderwerp/Besluit
1		<b>Vaststellen van de agenda d.d. 16 april 2024</b> <b>Conform</b>
2		<b>Openbare Besluitenlijst d.d. 09 april 2024</b> <b>Conform</b>
3	2024-0024795	<b>Vaststelling 5e wijzigingsplan bestemmingsplan Buitengebied, locatie Langeweg - Adviesnota</b> <b>Het college besluit:</b> 1. het 5e wijzigingsplan bestemmingsplan Buitengebied, locatie Langeweg 478 ongewijzigd vast te stellen;  2. het besluit hogere waarden als bedoeld in de Wet geluidhinder vanwege railverkeerslawaaï (spoorlijn Rotterdam-Dordrecht) en industrielawaai (gezoneerd industrieterrein Kijfhoek) vast te stellen, omdat gedurende de termijn van terinzagelegging geen zienswijzen zijn ingediend.  <b>Conform</b>
4	2024-0037568	<b>Vragen ABZ (24F02) over (de sloop van) de werf Van der Pol - Brief aan de raad</b> <b>Het college besluit:</b> 1. de schriftelijke vragen van ABZ (24F02) over (de sloop van) de werf Van der Pol te beantwoorden met bijgaande brief aan de raad.  <b>Conform met tekstmandaat aan de portefeuillehouder</b>
5	2024-0037911	<b>Nieuwe achtervangovereenkomst Waarborgfonds Sociale Woningbouw (WSW) - Adviesnota</b> <b>Het college besluit:</b> 1. een nieuwe achtervangovereenkomst aan te gaan tussen de gemeente en het Waarborgfonds Sociale Woningbouw (WSW).  2. de burgemeester de nieuwe achtervangovereenkomst met het Waarborgfonds Sociale Woningbouw te laten ondertekenen.  3. de ondertekende achtervangovereenkomst te verzenden naar het WSW.  <b>Conform</b>
6	2024-0019248	<b>Noordoevers - grondexploitatie voormalige gemeentewerf - Raadsvoorstel</b> <b>Het college besluit de raad voor te stellen om:</b> 1. de grondexploitatie Noordoevers-Gemeentewerf en de grondexploitatiebegroting zoals opgenomen in bijlage 1 vast te stellen; 2. een uitvoeringskrediet van € 10,2 miljoen voor dit plandeel beschikbaar te stellen, in aanvulling op eerdere verstrekte (voorbereidings)kredieten; 3. een bestemmingsreserve Getijdenpark Noordoevers te openen, zodat

Volg nr	Datum/nummer	Onderwerp/Besluit
		<p>een deel van de eventuele winst van de grondexploitatie toegevoegd kan worden aan deze reserve;</p> <p>4. een budget van € 579.000 beschikbaar te stellen voor de verdere uitwerking van het faciliterend project Noordoevers-ABB en de grondverkoop Noordoevers-Groene Loods en de kosten te verhalen via een anterieure overeenkomst;</p> <p>5. kennis te nemen van de door het college opgelegde geheimhouding voor de gemarkeerde delen van Bijlage 1_'Grondexploitatie Noordoevers-Gemeentewerf College' gedurende de looptijd van de grondexploitatie in verband met de economische en financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen conform artikel 5.1. lid 2 sub b Wet open overheid;</p> <p>6. het raadsvoorstel met nr. 2024-0019248 Noordoevers - grondexploitatie voormalige gemeentewerf in te trekken;</p> <p>7. een verplichting tot geheimhouding op te leggen ten aanzien van de gemarkeerde delen in de Bijlage 1_'Grondexploitatie Noordoevers-Gemeentewerf College' en aan de raad mede te delen dat voor de gemarkeerde delen in Bijlage 1_'Grondexploitatie Noordoevers-Gemeentewerf College' een verplichting tot geheimhouding geldt gedurende de looptijd van de grondexploitatie in verband met de economische en financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen conform artikel 5.1. lid 2 sub b Wet open overheid.</p>

**Beslispunt 1: Conform**

**Beslispunt 2: Conform**

**Beslispunt 3: Niet conform, verval**

**Beslispunt 4: Conform**

**Beslispunt 5: Conform**

**Beslispunt 6: Conform**

**Beslispunt 7: Conform**

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders van 23 april met een getal van 6 volgnummers.

De secretaris,

De locoburgemeester,