

Aan de huurders van gemeentelijk vastgoed

Onderwerp	Van/behandeld door	Datum
Maatregelen huur	Monique Plevier	29 oktober 2020
Uw kenmerk/schrijven	Ons nummer	Verzenddatum
n.v.t.		05 november 2020

Beste huurder,

Met deze brief informeer ik u over het besluit, over nieuwe maatregelen, dat het college van burgemeester en wethouders vorige week genomen heeft.

Eind juni heeft u van mij een brief ontvangen over de mogelijkheid voor huuruitstel voor de maanden juni, juli, augustus en september 2020. Helaas is de corona-pandemie nog niet onder controle en blijft dit (financiële) consequenties hebben voor al onze huurders. Het college heeft vorige week dan ook besloten om deze mogelijkheid tot huuruitstel te verlengen.

### **Mogelijkheid voor huuruitstel is verlengd voor de periode 1 oktober 2020 tot en met 31 december 2020**

Het college heeft besloten om de mogelijkheid tot huuruitstel, voor verenigingen en organisaties die vastgoed huren van de gemeente, te verlengen voor de periode van 1 oktober 2020 tot en met 31 december 2020. Dit betekent dat we de huur van de maanden oktober, november en december nu niet direct aan u zullen doorberekenen, maar dat u deze begin volgend jaar kunt betalen. Uitstel betekent geen afstel. In deze brief wil ik u daarom wederom vragen vooralsnog terughoudend te zijn met het kwijtschelden of verminderen van contributie, wanneer dit aan de orde is.

Huurders die geen gebruik hebben gemaakt van de eerdere mogelijkheid tot huuruitstel kunnen vóór 15 november een verzoek tot huuruitstel voor de maanden oktober, november en december indienen bij team Vastgoed, via [sportaccverhuur@zwijndrecht.nl](mailto:sportaccverhuur@zwijndrecht.nl). U zult wel facturen over deze maanden gaan ontvangen maar we zullen geen aanmaning sturen indien u van huuruitstel gebruik maakt.

Datum  
29 oktober 2020  
Onderwerp  
Maatregelen huur  
Pagina  
2 van 2

*Mocht u problemen verwachten om niet aan uw huurverplichtingen voor het kalenderjaar 2020 te kunnen voldoen neem dan voor 31 december 2020 contact met op met [sportaccverhuur@zwijndrecht.nl](mailto:sportaccverhuur@zwijndrecht.nl) om de mogelijkheden tot een betalingsregeling in gezamenlijkheid te verkennen.*

### **Mogelijkheid om gratis te annuleren voor de periode 1 oktober 2020 tot en met 31 december 2020**

Het college heeft besloten om voor de periode 1 oktober 2020 tot en met 31 december 2020 geen annuleringskosten (zijnde 25% van het huurbedrag, conform de huurregeling) in rekening te brengen bij losse/flexibele verhuur als de huurder beslist om de activiteiten geen doorgang te laten vinden.

### **Onderzoek naar verdere maatregelen**

Ik begrijp dat bovenstaande u wellicht nog onvoldoende verlichting geeft. Daarom blijft de gemeente ook de komende periode onderzoeken of nog verdere maatregelen getroffen kunnen worden om u door deze zware periode heen te helpen. Voor vragen over bestaande regelingen kunt u contact opnemen met [sportaccverhuur@zwijndrecht.nl](mailto:sportaccverhuur@zwijndrecht.nl).

### **Meer informatie**

Deze informatie komt ook te staan op [www.zwijndrecht.nl/coronavirus](http://www.zwijndrecht.nl/coronavirus). Wanneer u vragen heeft over deze brief of andere vragen over de huur van de accommodatie kunt u terecht bij: [sportaccverhuur@zwijndrecht.nl](mailto:sportaccverhuur@zwijndrecht.nl) of bel 14 078.

Met vriendelijke groet,



Tycho Jansen  
Wethouder Accommodaties en Financiën