

Overige financiële regelingen monumenten

1. Wind- en waterdichtmaatregelen

U kunt subsidie aanvragen voor alle noodmaatregelen die een gebouw beschermen tegen weersinvloeden. Ook maatregelen om het gebouw te behoeden voor verzakking of instorten worden gesubsidieerd. Het gaat nadrukkelijk om tijdelijke en sobere maatregelen, zoals

- het dichttimmeren van kapotte ramen
- het oplappen van dakbedekking
- noodafdichtingen met zeilen of golfplaten
- het ontstoppen van hemelwaterafvoeren
- het stutten van aangetaste constructies

Herstel, restauratie en regulier onderhoud vallen niet onder de regeling.

De subsidie voor het wind- en waterdicht maken kunt u alleen aanvragen wanneer u serieus werk maakt van herbestemming van het pand. Dat is wanneer u binnen deze regeling subsidie hebt aangevraagd voor het doen van onderzoek naar herbestemming dan wel dat er een dergelijk onderzoek de afgelopen twee jaar heeft plaatsgevonden.

2. Subsidie voor herbestemming

De *Subsidieregeling stimulering herbestemming monumenten* bevordert een duurzaam gebruik van monumenten en van gebouwen met een cultuurhistorische waarde. De regeling voorkomt dat monumenten waarvoor een nieuwe functie lastig te vinden is, langere tijd leeg staan en daardoor snel achteruit gaan.

De rijksoverheid draagt via de subsidie bij in de volgende kosten:

- onderzoek: kosten voor onderzoek naar de haalbaarheid van de herbestemming;
- wind- en waterdichtmaatregelen: kosten om het bouwwerk in de tussentijd wind- en waterdicht te houden.

Komt u in aanmerking?

Bent u eigenaar van een bouwwerk dat zich niet gemakkelijk leent voor een andere bestemming? Zoals een kerk, industriegebouw, school, boerenschuur, klooster of kasteel. Dan kunt u gebruikmaken van de subsidie voor herbestemming. Ook voor gebouwen zonder monumentenstatus

De regeling is bestemd voor:

- rijksmonumenten;
- provinciale monumenten;
- gemeentelijke monumenten;
- gebouwen zonder monumentenstatus;
- gebouwen, ook woonhuizen, die onderdeel uitmaken van een samenstel van monumenten of van een complex.

Gebouw zonder monumentenstatus?

Voor gebouwen zonder monumentenstatus moet het college van burgemeester en wethouders in een verklaring aangeven dat het de bijzondere cultuurhistorische waarde van het bouwwerk erkent.

Als belanghebbende subsidie voor onderzoek aanvragen?

Ook belanghebbenden kunnen subsidie aanvragen voor het onderdeel van de regeling dat een haalbaarheidsonderzoek financiert. De eigenaar van het monument moet daar wel mee instemmen en de belanghebbende moet een rechtspersoon zijn. Bijvoorbeeld een gemeente, een projectontwikkelaar, een corporatie, een organisatie voor stadsherstel, of omwonenden die zich verenigd hebben in een stichting.

Hoe zit het met woonhuizen?

Woonhuizen komen niet in aanmerking voor deze subsidie. Tenzij het om woonhuizen gaan die onderdeel uitmaken van een samenstel van monumenten en als tevens de herbestemmingsopgave van het gehele samenstel aan de orde is: bijv. bij grote complexen zoals industriële locaties, gevangenissen, ziekenhuizen en scholen. Hier bevinden zich vaak ook één of meer dienstwoningen die deel uitmaken van de herbestemmingsopgave zodra de functie van de hoofdgebouwen wordt beëindigd. Het gaat bij dit samenstel dus niet om een wooncomplex.