

Beleidsregels Terrassen 2012 van de gemeente Zwijndrecht

Versie: 28 maart 2012

In werking: 1 mei 2012



Inhoudsopgave	Pagina
1. Doelstellingen terrassenbeleid	3
2. Algemene uitgangspunten	3
3. Definitie	3
4. Juridisch kader	3
4.1 Algemene plaatselijke Verordening	4
4.2 Omgevingsvergunning	5
4.3 relatie Drank en horecawet	5
4.4 relatie Horeca-exploatievergunning	6
4.5 overzicht benodigde vergunningen	6
5. Begripsomschrijving	7
6. Horecaconcentratiegebieden	7
7. Terrasvergunning	8
8. Algemene criteria	8
8.1 Situeringvereisten	8
8.2 openingstijden terras	9
8.3 Locatie, oppervlakte en precario	9
8.4 Beeldkwaliteitseisen	9
8.5 Reclame	10
8.6 Muziek	10
8.7 Reiniging	11
8.8 Aanwijzingen en bevelen	11
9. Precario	11
10. Inwerkingtreding en overgangsbepaling	11
11. Toezicht en handhaving	11
12. Slotbepalingen	12
 <u>Bijlagen</u>	
1. Overzicht horecaconcentratiegebieden deel 1	
2. Overzicht horecaconcentratiegebieden deel 2	
3. Voorbeeld aanvraagformulier	

1. Doelstellingen Terrassenbeleid

De doelstellingen voor het terrassenplan zijn:

- Een goede kwalitatieve uitstraling van terrassen.
- Een goede ruimtelijke afstemming tussen de situering van terrassen en de ruimte die nodig is voor winkelend publiek en andere (centrum)activiteiten zoals evenementen, maar ook wegwerkzaamheden en bereikbaarheid van hulpdiensten.
- Eenduidige en effectieve handhaving.

2. Algemene uitgangspunten

De gemeente is erbij gebaat als de openbare ruimte een ordelijke doch gezellige indruk uitstraalt. Horecaterrassen zijn hierbij beeldbepalende elementen. Goed ingerichte terrassen vormen een verlevendiging van het straat-/marktbeeld en dragen bij aan de attractiviteit en kwaliteit van de openbare ruimte. Naast het genot van terrasgebruik dient ook de overlast voor eventuele omwonenden beperkt te blijven. Enige overlast (verkeersdrukke, geluid) zal altijd aanwezig zijn, met name in de horecaconcentratiegebieden. Dit is echter te beschouwen als de normale maatschappelijke gevolgen die horen bij centrumvoorzieningen.

Om de attractiviteit en de kwaliteit van de terrassen gelegen in de concentratiegebieden van de gemeente Zwijndrecht te waarborgen is in de nota de eerste aanzet gegeven om het beleid omtrent terrassen vast te leggen. Zo dient de verkeersveiligheid te allen tijde gewaarborgd te worden en moeten hulpdiensten direct en adequaat hulp kunnen bieden.

De doelstellingen en de uitgangspunten zijn van toepassing op alle op of aan de openbare weg gesitueerde terrassen. Aan de openbare weg gesitueerd betekent dat ook terrassen op eigen grond met een uitstraling naar het openbaar gebied binnen dit beleid gerekend wordt.

De gemeente Zwijndrecht heeft ook oog voor deregulering van gemeentelijke regels. Deregulering betekent voor burgers en bedrijven minder administratieve regels en lasten. In dit kader is onderzocht of het terrassenbeleid past binnen het project deregulering. Om met name de belangen van derden effectief te kunnen beschermen en het verbinden van vergunningvoorschriften per individuele horecaondernemer sterk kunnen verschillen, is niettemin gekozen voor een vergunningplicht in plaats van een systeem van Algemene verbindende regels.

3. Definitie

Een terras is een buiten de besloten ruimte van de inrichting liggend deel van het horecabedrijf waar zitgelegenheid wordt geboden en waar tegen vergoeding dranken worden geschonken en/of spijzen voor directe consumptie worden bereid en/of verstrekt.

4. Juridisch kader

Deze beleidsregels voor het exploiteren van een terras zijn een nadere uitwerking van Algemene Plaatselijke Verordening (hierna te noemen: APV).

Tevens is er een relatie met de Drank en horecaverGUNNING en de Horeca-exploitatieverGUNNING.

4.1 Algemene Plaatselijke Verordening

Hierna worden enkele relevante artikelen ten aanzien van het houden van een terras genoemd.

Afdeling 5 BRUIKBAARHEID EN AANZIEN VAN DE WEG

Artikel 2:10 A Vergunning voor het plaatsen van voorwerpen op of aan de weg in strijd met de publieke functie van de weg

- 1. Het is verboden zonder voorafgaande vergunning van het college de weg of een weggedeelte anders te gebruiken dan overeenkomstig de publieke functie daarvan.
- 2. Een vergunning bedoeld in het eerste lid kan worden geweigerd: a. indien het beoogde gebruik schade toebrengt aan de weg, gevaar oplevert voor de bruikbaarheid van de weg of voor het doelmatig en veilig gebruik daarvan, dan wel een belemmering kan vormen voor het doelmatig beheer en onderhoud van de weg; b. indien het beoogde gebruik hetzij op zichzelf, hetzij in verband met de omgeving niet voldoet aan redelijke eisen van welstand; c. in het belang van de voorkoming of beperking van overlast voor gebruikers van de in de nabijheid gelegen onroerende zaak.
- 3. Paragraaf 4.1.3.3. van de Algemene wet bestuursrecht is niet van toepassing om dwingende redenen van algemeen belang, zoals de openbare orde, de openbare veiligheid en de verkeersveiligheid.

Afdeling 8 TOEZICHT OP HORECABEDRIJVEN

Artikel 2:27 Begripsbepalingen

In deze afdeling wordt verstaan onder:

- a. horecabedrijf: de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was logies wordt verstrekt of dranken worden geschonken of rookwaren of spijzen voor directe consumptie worden bereid of verstrekt. Onder een horecabedrijf wordt in ieder geval verstaan: een hotel, restaurant, pension, café, cafetaria, snackbar, discotheek, buurthuis of clubhuis. Onder horecabedrijf wordt tevens verstaan een bij dit bedrijf behorend terras en andere aanhorigheden.
- b. terras: een buiten de besloten ruimte van de inrichting liggend deel van het horecabedrijf waar sta- of zitgelegenheid kan worden geboden en waar tegen vergoeding dranken kunnen worden geschonken of spijzen voor directe consumptie kunnen worden bereid of verstrekt.

Artikel 2:28 Exploitatie openbare inrichting

- 1. Het is verboden een horecabedrijf te exploiteren zonder vergunning van de burgemeester.
- 2. De burgemeester weigert de vergunning indien de vestiging of exploitatie van het horecabedrijf in strijd is met het geldend bestemmingsplan of indien de aanvrager geen verklaring omtrent gedrag met betrekking tot de leidinggevende overlegt die uiterlijk drie maanden voor de datum waarop de vergunningaanvraag is ingediend, is afgegeven.
- 3. Onverminderd het bepaalde in artikel 1:8 kan de burgemeester de vergunning geheel of gedeeltelijk weigeren, indien naar zijn oordeel moet worden aangenomen dat de woon- en leefsituatie in de omgeving van het horecabedrijf of de openbare orde op ontoelaatbare wijze nadelig wordt beïnvloed.

- 4. Bij de toepassing van de in het derde lid genoemde weigeringsgrond houdt de burgemeester rekening met het karakter van de straat en de wijk, waarin het horecabedrijf is gelegen of zal zijn gelegen, de aard van het horecabedrijf en de spanning, waaraan het woonmilieu ter plaatse reeds blootstaat of bloot zal komen te staan door de exploitatie.

Artikel 2:29 Sluitingstijd

- 1. Het is de exploitant verboden het horecabedrijf – niet zijnde een horecabedrijf als bedoeld in het tweede lid - voor bezoekers geopend te hebben, of bezoekers in het horecabedrijf te laten verblijven: op maandag tot en met vrijdag tussen 01.00 uur en 07.00 uur en op zaterdag en zondag tussen 02.00 uur en 07.00 uur.
- 2. Het is de exploitant verboden het horecabedrijf - zijnde een buurthuis, clubhuis of verenigingsgebouw - voor bezoekers geopend te hebben, of bezoekers in het horecabedrijf te laten verblijven: op maandag tot en met vrijdag tussen 23.00 uur en 07.00 uur, en op zaterdag en zondag tussen 24.00 uur en 07.00 uur.
- 3. De burgemeester kan door middel van een vergunningvoorschrift andere sluitingstijden vaststellen voor een afzonderlijk horecabedrijf of een daartoe behorend terras.
- 4. Het in het eerste tot en met derde lid bepaalde geldt niet voor zover in het daarin geregelde onderwerp wordt voorzien door op de Wet milieubeheer gebaseerde voorschriften.
- 5. De burgemeester kan ontheffing verlenen van het in het eerste en tweede lid bepaalde.

4.2 Omgevingsvergunning

Luifels, meubilair, bestekkasten en andere elementen, bevestigd aan de gevel of aan de grond, worden aangemerkt als bouwwerken, waarvoor op grond van de WABO een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen dient te worden aangevraagd. Op grond van artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is het verboden om zonder vergunning een project uit te voeren dat geheel/deels bestaat uit de activiteit bouwen.

4.3 Relatie Drank- en Horecawet

In de Drank- en Horecawet staat in artikel 29 lid I, sub e vermeld dat de oppervlakte en situering van een bij het horecabedrijf behorend terras in een vergunning worden vermeld. Het vermelden van het terras op de Drank- en horecavergunning is alleen mogelijk als burgemeester en wethouders daarvoor uitdrukkelijk toestemming hebben gegeven (art. 11 Drank – en Horecawet). Deze toestemming van burgemeester en wethouders kan worden verleend in de vorm van een terrasvergunning.

Horecabedrijven die geen vergunning op grond van de Drank- en Horecawet benodigd hebben, omdat er geen alcoholische dranken worden geschonken, maar wel een terras willen exploiteren dienen op grond van de APV eveneens een terrasvergunning aan te vragen.

Bij een nieuwe aanvraag voor een terrasvergunning hoeven de ondernemers niet tegelijk een aanvraag in te dienen voor een gewijzigde drank- en horecavergunning (indien van toepassing). In die gevallen draagt de gemeente (ambtshalve) zorg voor een gewijzigde drank- en horecavergunning.

Nieuwe aanvragen voor een Drank en horecavergunning met toestemming voor een terras worden behandeld als één aanvraag waarvoor slechts eenmaal leges is verschuldigd.

4.4 relatie Horeca-exploitatievergunning

Op de exploitatievergunning behoort eveneens aangegeven te worden of er bij het horecabedrijf een terras aanwezig is en of hiervoor toestemming is verleend.

Deze voorwaarde is opgenomen omdat niet voor elk horecabedrijf een drank en horecavergunning benodigd is, maar ook de binnen de werking van de exploitatievergunning opgetreden moet kunnen worden tegen overlast op of door terrassen.



4.5. Overzicht van benodigde vergunningen

Horecabedrijven met een terras hebben altijd een vergunning nodig.

Deze kan op drie manieren verkregen worden.

In onderstaand overzicht wordt kort weergegeven welke vergunning nodig is.

- Horecabedrijf (eten en drinken) met alcohol, met terras:
benodigd: Drank en horecavergunning en Horeca-exploitatievergunning
toestemming terras is hier gekoppeld aan Drank en horecavergunning.
- Horecabedrijf (eten en drinken) zonder alcohol, met terras:
benodigd: Horeca-exploitatievergunning;
toestemming terras is hier gekoppeld aan exploitatievergunning.
- Overige horecabedrijven zonder alcohol en zonder exploitatievergunning met terras:
benodigd: een terrasvergunning op grond van de APV.
Aparte aanvraag.

5. Begripsomschrijving

- *Terras*: zie 3. “Definitie”.
- *Gevelterras*: een terras tegen de buitengevel van een horecabedrijf.
- *Aanleunterras*: een terras gelegen in het verlengde van het gevelterras wel of niet gescheiden door een voetpad.
- *Eilandterras*: een terras welke door een weg kan worden gescheiden van het gevelterras of aanleunterras dat is gelegen op een plein of een pleinvormige verruiming;
- *Ongehinderde doorgang*: het gedeelte van de straat of het trottoir waarvan de voetgangers, rolstoel- en rollatorgebruikers en/of hulpverleningsdiensten gebruik kunnen maken zonder gehinderd te worden door terrassen;
- *Gevelterrasschotten*: terrasschotten die haaks vanaf de gevel worden geplaatst;
- *Eilandterrasschotten*: terrasschotten die worden gebruikt voor een afbakening van het terras dan wel als windscherm;
- *Bestekkast*: losstaande kast op het terras bij spijsverstrekkende bedrijven, bedoeld voor opslag van bestek, servetten, placemats, borden etc.
- *Horecaconcentratiegebied*: gebied(en) waar horecabedrijven geconcentreerd zijn en die een grote aantrekkingskracht hebben op (uitgaans)publiek. De horecaconcentratiegebieden zijn weergegeven op een kaart welke als bijlage 1 en 2 bij deze nota is opgenomen.

6. Horecaconcentratiegebieden

In het horecabeleid van de gemeente Zwijndrecht zijn gebieden aangewezen als horecaconcentratiegebieden.

De reden hiertoe is om de overlast die de horecabedrijven kunnen geven te beperken tot een aantal locaties en niet te laten verspreiden in de hele gemeente.

Bovendien heeft een gebied met een verzameling van diverse horecabedrijven bij elkaar een gezellige uitstraling als uitgaanscentrum en wordt voorkomen dat horecabezoekers door de gemeente gaan cruisen.

Om horecaondernemers te stimuleren de horecabedrijven in deze aangewezen gebieden te vestigen, zijn de regels en voorwaarden in de horecaconcentratiegebieden minder streng dan in overige gebieden.

Op de plattegrond opgenomen als bijlage 1 en 2 zijn de horecaconcentratiegebieden weergegeven.

Op deze kaarten worden de horecaconcentratiegebieden binnen de gemeente Zwijndrecht in groen gearceerd weergegeven.

Horecaconcentratiegebied Veerplein/Maasboulevard

Maasboulevard, begrensd door Westkeetshaven (vanaf de Brug), Ringdijk tot en met het Veerplein/Zomerlust.

Het betreft hier met name de oever van de Maasboulevard, Maasplein, Veerplein en Zomerlust.

Horecaconcentratiegebied Winkelcentrum Walburg

Het gebied dat valt binnen het bestemmingsplan Winkelcentrum Walburg.

7. Terrasvergunning

1. Op grond van de APV is het verboden om zonder vergunning van de burgemeester het trottoir, de weg of een weggedeelte te gebruiken voor de plaatsing van een terras.
 2. Ook voor een terras op een binnenterrein of een overdekt terras is een vergunning zoals genoemd in lid 1. verplicht.
 3. Terrassen op niet openbare grond maar gesitueerd aan het openbaar gebied vallen onder de werking van het Terrassenbeleid. Dit in verband met de uitstraling en de invloed van het terras op de openbare orde en de leefomgeving.
 4. Een verzoek om toestemming voor een terras wordt ingediend tegelijk met de aanvraag voor een Drank en Horecaverunning of:
 - 4.1 indien er geen Drank en horecavergunningsplicht bestaat wordt het verzoek om toestemming tegelijk ingediend met de aanvraag voor de Horeca-exploatievergunning;
 - 4.2 indien geen exploitatievergunningplicht bestaat wordt het verzoek om toestemming voor een terras aangevraagd met een aanvraagformulier Terrasvergunning (bijlage 3).
- Bij het verzoek worden de volgende stukken gevoegd:
- a. een kopie van de detailtekening met daarop aangegeven:
 - de afmeting van het terras;
 - eventuele terrasschotten/windschermen (incl. afmeting)
 - eventuele luifels en/of vaste parasollen (inclusief afmeting);
 - eventuele vlonders en/of andere elementen (inclusief afmeting);
 - b. Informatie over de wijze van opslag van het terrasmeubilair.
5. De burgemeester kan een terrasvergunning op grond van de APV geheel of gedeeltelijk weigeren, als naar zijn oordeel de woon- of leefsituatie in de omgeving van het horecabedrijf en/of de openbare orde of veiligheid nadelig wordt/worden beïnvloed door de aanwezigheid van het terras.

Duur vergunning

1. Een terrasvergunning wordt voor onbepaalde tijd verleend.
2. Een terrasvergunning is zowel persoon- als locatiegebonden.
3. De terrasvergunning is het gehele jaar geldig, met inachtneming van de bepalingen van deze nota.

8. Algemene criteria

8.1 Situeringvereisten

1. Het terras dient te worden opgesteld voor de gevel van het horecapand.
2. Het terrasmeubilair moet zo opgesteld worden dat ten minste 50 cm afstand wordt gehouden van bomen en beplantingen.
3. Terrassen aan pleinen en/of pleinvormige verruiming in een straat worden slechts toegestaan aan inrichtingen die aan de navolgende voorwaarden voldoen:
 - de terraslocatie ligt recht tegenover of ter hoogte van de gevel van de inrichting dan wel in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting;
 - er is vanuit de inrichting ongehinderd zicht op de gang van zaken op het betreffende terras.
4. Er dient een ongehinderde doorgang voor voetgangers te worden gewaarborgd. De breedte van de doorgang is afhankelijk van de situatie ter plaatse, maar minimaal 1.5 meter (Voor trottoirvrije gebieden zal maatwerk geleverd moeten worden).
5. Er dient ongehinderde doorgang gegarandeerd te zijn voor nood- en hulpdiensten, te weten minimaal 3,5 meter en waar mogelijk 5 meter.
6. Brandkranen moeten vrij toegankelijk zijn.
7. De opstelling van het terras dient zodanig te zijn dat de nooduitgangen niet worden geblokkeerd.

8. In bijzondere situaties binnen de horecaconcentratiegebieden kan de burgemeester van het gestelde in het eerste, derde en vierde lid afwijken.

8.2 Openingstijden terras

De openings- en sluitingstijden voor horecabedrijven zijn geregeld in artikel 2:29 APV. Op grond van artikel 2:29 lid 3 is de burgemeester bevoegd voor terrassen andere sluitingstijden vast te stellen. De sluitingstijden voor een terras dienen op de vergunning te worden aangegeven.

In verband met de mogelijke overlast door terrassen worden in dit terrassenbeleid de volgende openingstijden aangehouden:

1. Het terras mag niet geopend zijn vóór 08.00 uur.
2. Het terras binnen het horecaconcentratiegebied dient gesloten te zijn op:
 - in de avonden van zondag tot en met woensdag om 24.00 uur.
 - in de nacht van donderdag op vrijdag om 01.00 uur;
 - in de nacht van vrijdag op zaterdag om 02.00 uur;
 - in de nacht van zaterdag op zondag om 02.00 uur.
3. Het terras buiten het horecaconcentratiegebied dient gesloten te zijn op:
 - in alle avonden van maandag tot en met zondag om 24.00 uur.
4. Voor bijzondere locaties kunnen afwijkende openings- en sluitingstijden nader worden vastgesteld.

8.3 Locatie, oppervlakte en precario

1. Aan de vergunning worden voorwaarden verbonden. In deze voorwaarden worden de grenzen van het terras weergegeven. In deze voorwaarden worden tevens de openingstijden van het terras weergegeven.
2. In de voorwaarden als bedoeld in lid 1 wordt aangegeven of het terras is gesitueerd binnen of buiten een horecaconcentratiegebied.
3. Op basis van het vergunde aantal vierkante meters terrasruimte zal precario worden geheven voor zover dit de openbare ruimte betreft.

8.4 Beeldkwaliteitseisen

Met het oog op de gewenste beeldkwaliteit gelden ten aanzien van het gebruik van materialen en kleuren bij de inrichting van een terras de navolgende uitgangspunten:

Meubilair

Terrasmeubilair bij voorkeur gemaakt van duurzame materialen en uitgevoerd in rustige, gedempte op elkaar afgestemde kleuren wordt als passend beschouwd. Rotan en rieten meubilair op terrassen wordt zonder meer passend gevonden in het straatbeeld.

Parasols

- Parasols moeten binnen de grenzen van het terras blijven en hebben in de looppaden voor het publiek een doorloophoogte op het laagste punt van ten minste 200 centimeter.
- Parasols worden bij voorkeur uitgevoerd in rustige kleuren.
- Op de aanleunterrassen moeten parasols bij voorkeur in dezelfde kleur zijn uitgevoerd als op het uitvalsscherf/luifel.

Terrasschotten

- Gevelterraschotten worden geplaatst haaks op de gevel;
- De maximale lengte van de gevelterraschotten is gelijk aan de lengte van het gevelterras;
- De terraschotten mogen het terras niet aan de voorzijde geheel afsluiten, tenzij de afsluiting uit transparant materiaal bestaat;
- Alle terraschotten dienen zoveel mogelijk transparant te zijn;
- Terrasschotten die niet omgevingsvergunningsplichtig zijn op grond van de WABO dienen te allen tijde volledig wegneembaar en verplaatsbaar te zijn.

Luifels en zonneschermen

Luifels en zonneschermen zijn in het algemeen vergunningsplichtig op grond van de WABO. Hiervoor dient een omgevingsvergunning aangevraagd te worden. Aan monumentale panden is het niet toegestaan om luifels aan te brengen.

Bij twijfel over de vergunningsplicht kan informatie worden verkregen bij de gemeentewinkel van de gemeente Zwijndrecht.

Vlonders

Vlonders worden beschouwd als aard- en nagelvaste terrassen. Indien de vlonder aan de ondergrond of de gevel is bevestigd, is een reguliere omgevingsvergunning nodig. Indien de vlonder direct opneembaar is, is een lichte omgevingsvergunning nodig. Bij de beoordeling zullen aanvragen in ieder geval getoetst worden op aspecten van verkeers- en brandveiligheid.

Losse elementen

Naast de standaard terrasinrichting bestaande uit tafels, stoelen, parasols en menuborden worden op de oppervlakte van het terras uitsluitend tijdens een evenement aanvullende zaken toegestaan, waaronder bar (incl. tap). Voor het plaatsen van andere elementen als een videoscherm, barbecue etc. kan dit alleen op grond van een evenementenvergunning. Eventuele bestekkasten mogen wel geplaatst worden op terrassen die op eigen grond gelegen zijn.

8.5 Reclame op terrasinrichting

De terrasreclame moet verband houden met de aard van het bedrijf. Voor reclame uitingen op het terras gelden de volgende regels:

- op parasols alleen op de volent;
- op luifels alleen op de volent;
- op de terraschotten is reclame, mits terughoudend, toegestaan.

Er mag uitsluitend reclame gemaakt worden voor producten die verband houden met de horecafunctie.

8.6 Muziek

In verband met de bescherming van de woon- of leefsituatie in de directe omgeving van horecabedrijven is het niet toegestaan versterkte of onversterkte muziek ten gehore te brengen op een terras.

In bijzondere situaties kan de burgemeester voor dit verbod ontheffing verlenen.

8.7 Reiniging

De ondernemer draagt zelf zorg voor de reiniging en het afvoeren van het vuil van de openbare ruimte waarop zijn terras is geplaatst.

8.8 Aanwijzingen en bevelen

Alle aanwijzingen en bevelen gegeven door of namens het bestuursorgaan, dan wel de politie, dan wel een met het toezicht belaste ambtenaar van de gemeente, dan wel de commandant van de brandweer en andere medische hulpdiensten zoals de ambulance en huisartsenpost dienen stipt en onmiddellijk te worden opgevolgd.

9. Precario

Indien het noodzakelijk blijkt tijdelijke wegwerkzaamheden op reguliere terraslocaties uit te voeren binnen het terrasseizoen, dan kan de gemeente voor het aantal dagen dat deze uitgevoerd worden een evenredige vergoeding geven ter hoogte van de door de terrasexploitant betaalde precarioheffing voor die dagen. Teruggave van precario vindt plaats als het terras méér dan drie weken niet geplaatst kan worden vanwege werkzaamheden. Tijdens wegwerkzaamheden op deze terraslocaties kan de gemeente ook in overleg treden met de terrashouder of een tijdelijke (gedeeltelijke) verplaatsing van het terras mogelijk is. In dat geval is geen vergoeding zoals hierboven genoemd mogelijk.

10. Inwerkingtreding en overgangsbepaling

Na kenbaar maken van het beleid aan de ondernemers door middel van publicatie en de datum van aanschrijving aan de ondernemers, geldt een overgangstermijn van 6 maanden. Na afloop van deze termijn dient het terras vergund en opgesteld te zijn in overeenstemming met de bepalingen van deze beleidsregels.

Binnen deze termijn dienen de ondernemers een aanvraag voor een terrasvergunning in procedure gebracht te hebben indien zij een terras wensen te exploiteren.

Ook horeca-ondernemers die reeds een terras hebben maar die niet in het bezit zijn van toestemming c.q. terrasvergunning, dienen dit binnen 6 maanden alsnog aan te vragen.

Wanneer vergunningverlening niet mogelijk is binnen de gestelde periode van zes maanden omdat het gebruik en/of bouwwerk strijdig is of zijn met het vigerende bestemmingsplan, vindt eerst een onderzoek tot legalisatie plaats.

Indien niet aan deze voorschriften wordt voldaan, zal handhavend worden opgetreden.

11. Toezicht en handhaving

In geval van overtredingen is het bestuur in de regel gehouden om tot handhaving over te gaan (beginselplicht tot handhaving).

De handhaafbaarheid van regels is een kritische succesfactor voor een succesvolle handhaving.

Regels dienen daarom uitvoerbaar en handhaafbaar te zijn.

Handhaving heeft een nalevingsdoel.

Het doel van handhaving is erop gericht dat de regels m.b.t. terrassen daadwerkelijk worden nageleefd.

Concreet is handhaving van terrassen aan de orde indien sprake is van de volgende overtredingen:

1. het gebruik van een terras zonder vergunning (APV)(illegaal);
2. het gebruik van een terras in strijd met de vergunning (APV/Terrassenbeleid) (voorschriften).
3. het gebruik van een terras met grond- en/of nagelvaste elementen zonder omgevingsvergunning (WABO).

Indien de gestelde regel wordt nageleefd is het doel van handhaving bereikt.

Consequent toezicht en controles maken dit inzichtelijk.

Het terrassenbeleid kan alleen met adequate handhaving tot het gewenste resultaat leiden.

Diverse controles zullen worden uitgevoerd.



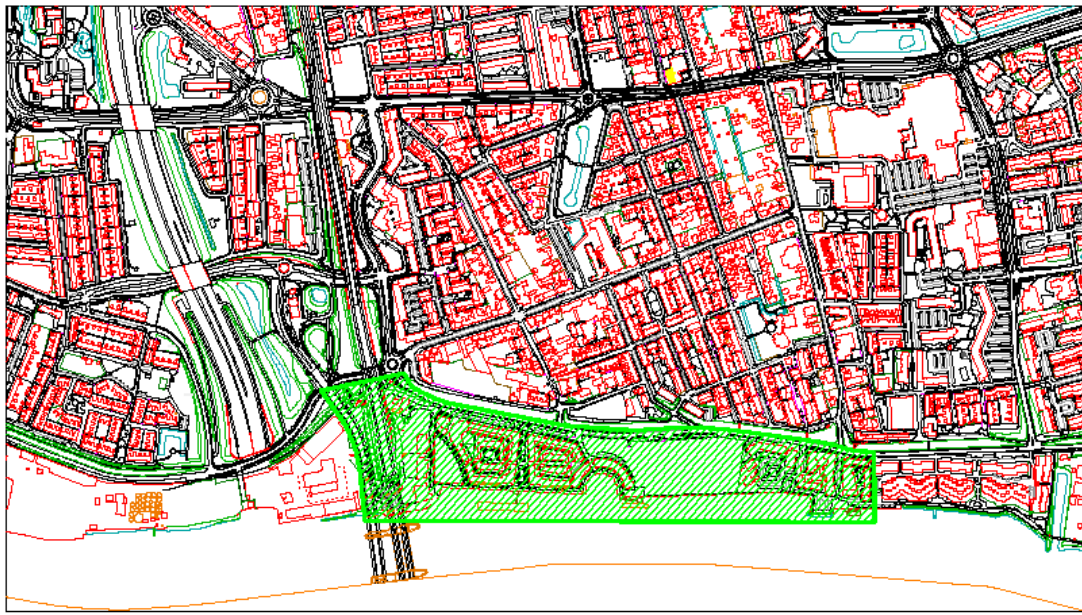
12. slotbepalingen

Dit terrassenbeleid kan geciteerd worden als "Beleidsregels Terrassen 2012 van de gemeente Zwijndrecht" en treedt in werking op 1 mei 2012.

Bijlage 1 – Overzicht horecaconcentratiegebieden

Veerplein/Maasboulevard

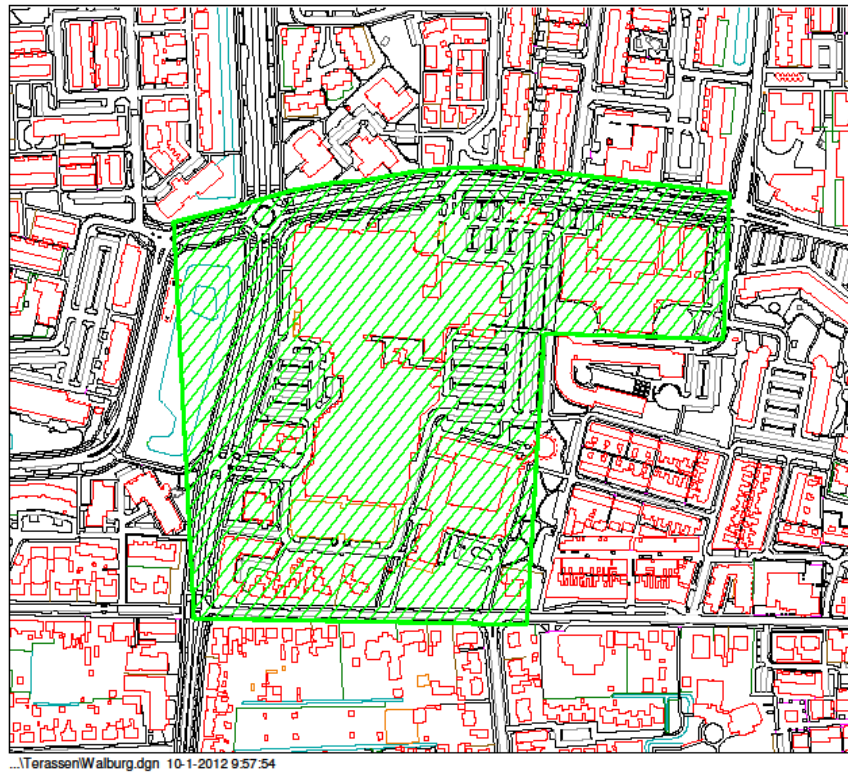
Alle in groen gearceerde gebieden behoren tot het horecaconcentratie gebied



Bijlage 2. Overzicht horecaconcentratiegebieden

Winkelcentrum Walburg

Alle in groen gearceerde gebieden behoren tot het horecaconcentratie gebied



Bijlage 3 Aanvraag ter verkrijging van een terrasvergunning behorende bij een horecalokaliteit in de gemeente Zwijndrecht.

Deze aanvraag is van toepassing voor horecabedrijven zonder Drank en horecaverunning en zonder exploitatievergunning.

Indien een Drank en horecaverunning en/of een exploitatievergunning verplicht is dient hierop de toestemming voor een terras vermeld te zijn met vermelding van de voorwaarden.

1. Aanvrager	
naam en voornamen	
Adres	
Postcode	
Woonplaats	
Telefoonnummer	
Geboortedatum	

2. Adres horeca-inrichting	
Naam horecabedrijf	
Straatnaam en huisnummer	
Postcode en woonplaats	
Telefoonnummer	

3. Hieronder dient u een nauwkeurige situatietekening van het terras, inclusief eventuele afzettingen, windschermen en/of overdekking, met afmetingen.

--

4. extra elementen	
Windschermen (aantal en afmetingen)	
Verplaatsbaar of vast aan de grond	
Parasols (aantal en afmetingen)	
Verplaatsbaar of vast aan de grond	
Zonneschermen of luifels (aantal en afmetingen)	

5. Opmerkingen

Aldus naar waarheid ingevuld:

..... (plaatsnaam) (datum) (handtekening aanvrager)

=====
Het verstrekken van onjuiste of onvolledige gegevens kan leiden tot weigering of intrekking van de vergunning !