

Agenda vergadering Welstandscommissie

Plannen:

agenda-punt	Bouwnr. /adres	Omschrijving aanvraag	Fatale datum	Advies vorige vergadering	Advies	opnieuw agenderen
1.	Z2024-00000034, Duizendschoonstraat 2 ZWD	Realiseren dakkapel voorzijde. Geen trendsetter gevonden in de buurt.	23-03	N.v.t.		
2.	Z2024-00000056, Brusselsestraat 22 ZWD	Het wijzigen van de gevels.	04-04	• Zonwering integreren in de zonbelaste gevels: luiken/screens/klep/..... • Steenstrips heroverwegen op de garage, beter toepassen ter plaatse van de smetrand • Hemelwaterafvoeren intekenen • Details bestaande en nieuwe situatie aanleveren		
3.	Z2023-00000222 Lindtsedijk 1 HJD	Uitbreiden woning (aanbouw woonkamer) + erbij bouwen berging met overkapping Gem.Monument!	13-04	01-11-2023: Aanhouden Aanbouw 2 strekken verschuiven tov zijgevel van de 2-onder-1 kapwoning. Over 2 weken integrale advisering door welstand- erfgoed. De tuinberging achter de voorgevel van de naastliggende garage plaatsen. 15-11-2023: Aanhouden Agenderen op de eerstvolgende vergadering, erfgoedadviseur uitnodigen. 29-11-2023: Aanhouden, gecombineerd advies welstand-erfgoed Het bijgebouw haaks op het hoofdgebouw plaatsen en een plat afgedekt tussenlid aanbrengen. De goot van het nieuwe volume verhogen, zodanig dat het tussenlid onder de goot aansluit op de uitbreiding. De zijgevel van de uitbreiding ca 20 cm		

				terugleggen ten opzichte van de zijgevel van de woning 13-12-2023: Aanhouden 4e voorstel.pdf is niet te openen. Opnieuw agenderen en de erfgoedadviseur uitnodigen. 24-01-2024: Aanhouden Materialen en kleuren ontbreken		
4.	Z2023-00000322 Hof van Holland 110 te Zwijndrecht	Weigering gevel reclame		6-9-2023 Aanhouden Bij de vernieuwing van winkelcentrum Walburg is ingezet op reclame uitingen boven toegangsdeuren van de units. Ontwikkelingskader Walburg zoeken. Nagevraagd maar niet gevonden 15-11-2024 Niet akkoord Bij de vernieuwing van winkelcentrum Walburg worden reclame-uitingen boven toegangsdeuren van de units geplaatst.		
5.	Buitenland 1					

Vooroverleg:

agenda-punt	Bouwnr. /adres	Omschrijving aanvraag	Advies vorige vergadering	Advies	opnieuw agenderen
1.	Z2024-00000075, Nieuwstraat 7 ZWD	Aanpassing dak en gevels	N.v.t.		
2.					