

Ontwerp - Besluit hogere waarden Wet geluidhinder Locatie Bouquet, Zwijndrecht

1. Aanleiding

Bij besluit van 24 november 2015 is, in het kader van een bestemmingsplanprocedure, een hogere grenswaarde vastgesteld van 53 dB ten behoeve van zes woningen in het nieuwbouwproject Bouquet, die geprojecteerd zijn langs het Hoofdland. Voor het gehele nieuwbouwproject is op 16 november 2017 een omgevingsvergunning verleend.

Gebleken is dat bij het geluidsonderzoek dat aan het besluit van 24 november 2015 ten grondslag ligt, ten onrechte is uitgegaan van de aanwezigheid van geluidsarm asfalt op het Hoofdland.

Op grond van aanvullend onderzoek is gebleken dat een hogere grenswaarde van 56 dB dient te worden vastgesteld voor de genoemde zes woningen, geprojecteerd langs het Hoofdland.

Onderhavig besluit wijzigt het besluit van 24 november 2015 in die zin dat een hogere grenswaarde van 56 dB wordt vastgesteld voor de betreffende woningen.

2. Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder (hierna: Wgh) zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeers-, railverkeers- en industrielawaai. De Wgh gaat daarbij uit van voorkeurswaarden en maximale ontheffingswaarden. De geluidsbelasting onder de voorkeurswaarde is toelaatbaar, een geluidsbelasting hoger dan de maximale ontheffingswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting tussen de voorkeurswaarde en de maximale ontheffingswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces.

3. Bevindingen akoestisch onderzoek

Wegverkeerslawaai

Door DPA | Cauberg-Huygen is aanvullend onderzoek gedaan op basis van de werkelijke situatie (geen geluidsreducerend asfalt). De resultaten van het onderzoek zijn neergelegd in een rapport d.d. 12 juni 2018 met kenmerk 02917-20048-04. Uit het rapport volgt dat de werkelijke geluidsbelasting 4 dB hoger is dan berekend in het oorspronkelijke rapport.

In het aanvullend onderzoek zijn aanvullende bouwkundige maatregelen voorgesteld teneinde aan de vereiste binnenwaarde te voldoen. Het hoger vaststellen van de grenswaarden conform het aanvullend onderzoek past binnen de normen.

Voor het overige, zoals onder meer de gehanteerde verkeersgegevens en de motivatie om hogere grenswaarden vast te stellen, blijft het besluit van 24 november 2015 intact.

4. Afwegingen hogere waarden beleid

Hogere waarden worden toegekend indien, ondanks de hogere geluidbelasting, een aanvaardbaar akoestisch klimaat wordt gerealiseerd. Voor een geluidgevoelig gebouw, geen

woning zijnde, zijn de volgende aanvullende voorwaarden gesteld:

- elk geluidgevoelige gebouw dient in principe te beschikken over een geluidluwe zijde. Onder een geluidluwe zijde wordt verstaan een gevel waar de geluidbelasting voor elke bron onder de betreffende voorkeurswaarde ligt.
- voor elk geluidgevoelig gebouw wordt er naar gestreefd over een geluidluwe buitenruimte te beschikken, dit is echter geen eis.
- afhankelijk van de maximaal berekende geluidbelastingen dient cumulatie te worden beschouwd.

De overschrijdingen van de geluidbelasting bevinden zich alleen op de zuidgevels van de bouwblokken. Op de noord-, oost- en westgevels van de nieuwe woningen wordt de voorkeursgrenswaarde niet overschreden. Omdat op deze gevels de geluidbelasting niet hoger is dan 48 dB (A) zijn deze gevels aan te merken als geluidluwe zijden.

Omdat het benodigd is om hogere waarden vast te stellen worden er eisen gesteld aan de karakteristieke geluidwering van de gevels van de nieuwe woningen.

5. Wijziging besluit 24 november 2015

Bijgaand besluit voorziet in wijziging van het eerdere besluit hogere grenswaarden van 24 november 2015 op de volgende wijze:

- Aan 1. *Aanleiding* wordt toegevoegd de zin: Op 12 juni 2018 heeft DPA een aanvullend rapport uitgebracht over het wegverkeerslawaaai.
- De derde alinea van 3. *Bevindingen akoestisch onderzoek* wordt vervangen door: Uit het aanvullende rapport blijkt dat voor het verkeer op het Hoofdland een maximale geluidbelasting van 61 dB aanwezig is. Dit betekent dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden maar de maximale ontheffingswaarde van 63 dB niet.
- De laatste zin van de vierde alinea van 3. *Bevindingen akoestisch onderzoek* vervalt.
- In het schema onder 5. *Conclusie* in de laatste kolom wordt 53 dB vervangen door 56 dB.
- In onderdeel 7. *Besluit* wordt 53 dB vervangen door 56 dB.

6. Conclusie

Uit het onderzoek blijkt dat maatregelen aan de geluidsbronnen of in het overdrachtsgebied niet mogelijk zijn. Dit betekent dat voor het bouwplan Bouquet hogere waarden noodzakelijk zijn. Verder blijkt uit het onderzoek dat de woningen beschikken over een geluidluw gevel(deel), zodat wordt voldaan aan de voorwaarden uit het hogere waarden beleid. Vanwege wegverkeerslawaaai dienen hogere waarden vastgesteld te worden. In de volgende tabel zijn de benodigde hogere waarden samengevat weergegeven.

Geluidsgevoelig object:	Geluidsbron	Hogere grenswaarde in dB(A) tot maximaal
zes woningen aan de Hoofdland	Wegverkeer (Hoofdland)	56 dB

7. Zienswijzen

Het ontwerpbesluit is bekend gemaakt in de Staatscourant en het huis-aan-huisblad "De Brug". Het ontwerpbesluit heeft van [datum] tot en met [datum] ter inzage gelegen. Tijdens de terinzagelegging zijn wel/geen zienswijzen ingediend.

8. Besluit

Gelet op artikel 110a, lid 2, van de Wet geluidhinder besluiten burgemeester en wethouders van Zwijndrecht de hogere waarden vast te stellen voor:

de geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï

Zwijndrecht, 9 oktober 2018

Burgemeester en wethouders van gemeente Zwijndrecht,

Secretaris,

De burgemeester,

Tegen het besluit staat beroep open bij de rechtbank Rotterdam. Meer informatie over het instellen van beroep staat in bijlage I bij dit besluit.

Bijlagen:

- Besluit d.d. 24 november 2015;
- Onderzoeksrapport IDDS, kenmerk 1412G745, d.d. 10 juli 2015;
- Aanvullend onderzoeksrapport DPA, kenmerk 02917-20048-04, d.d. 12 juni 2018.