

18 sollicitanten voor burgemeesterschap Zwijndrecht

Voor het burgemeesterschap van Zwijndrecht hebben 18 kandidaten hun belangstelling kenbaar gemaakt bij Jaap Smit, commissaris van de Koning in Zuid-Holland. De nieuwe burgemeester zal naar verwachting per 28 mei 2024 in functie treden.

De sollicitanten – 2 vrouwen en 16 mannen – variëren in de leeftijd van 34 tot en met 61 jaar. Van de 18 sollicitanten hebben 7 sollicitanten een achtergrond als (oud) wethouder of (oud) burgemeester. De overige sollicitanten komen uit het bedrijfsleven of anderszins. De commissaris zal de komende periode de dossiers compleet maken, onder meer door referenties op te vragen, en voert daarna gesprekken met een aantal sollicitanten. Vervolgens overlegt hij met de vertrouwenscommissie, een afvaardiging van de gemeenteraad, over zijn bevindingen. De commissaris streeft naar een breed samengestelde, hoogwaardige selectie. De vertrouwenscommissie voert vervolgens gesprekken met de geselecteerde kandidaten en doet een aanbeveling op basis van de door de gemeenteraad vastgestelde

profiel schets. De gemeenteraad zal vervolgens twee kandidaten voordragen aan de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, waarbij de raad een voorkeur aangeeft voor één van beide kandidaten. In beginsel volgt de minister de aanbeveling van de gemeente, tenzij zich bijzondere omstandigheden voordoen.

De vacature is ontstaan nadat Hein van der Loo als burgemeester van Almere werd benoemd. Na zijn vertrek werd op 8 maart 2022 burgemeester Edo Haan benoemd als waarnemend burgemeester. Na overleg met de fractievoorzitters van de gemeenteraad heeft de commissaris van de Koning de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties geadviseerd om de procedure voor een nieuwe kroonbenoemde burgemeester in november 2023 op te starten.

Waarnemend burgemeester Edo Haan blijft op zijn post tot het moment dat de nieuwe kroonbenoemde burgemeester in functie treedt.



Nationale Vrijwilligersdag

Afgelopen donderdag was het Nationale Vrijwilligersdag. Vrijwilligers zijn onmisbaar! Daarom zetten wij de vrijwilligers en actieve inwoners van Zwijndrecht natuurlijk in het zonnetje. Zet u zich belangeloos in voor een ander, voor uw vereniging, het goede doel, een organisatie, uw buurt of uw stad? Onze gemeente is u dankbaar!

Wethouder Ronald de Meij: “U zet zich met een warm hart, maatschappelijk betrokken en vrijwillig in voor uw omgeving. Zonder u dan stond het maatschappelijk leven hier in Zwijndrecht stil. Daar ben ik hartstikke trots op. Alle vrijwilligers samen helpen om van Zwijndrecht een fijne leefomgeving te maken.”

Ieder jaar op 7 december is het Nationale Vrijwilligersdag, dit wordt gevierd in heel Nederland. Vrijwilligerswerk is het cement en bindmiddel van een samenleving. Het is een goede en mooie manier van omzien naar elkaar. Vrijwilligerswerk maakt ook écht het

verschil en zorgt ervoor dat een samenleving goed functioneert.

Steentje bijdragen?

Het college van de gemeente Zwijndrecht hecht veel waarde aan vrijwilligerswerk en vraagt dan ook aan de inwoners om eens stil te staan bij het goede werk dat vrijwilligers verrichten voor de samenleving. Wilt u ook een steentje bijdragen als vrijwilliger? Kijk dan eens op www.zwijndrechtvoorelkaar.nl daar vindt u een overzicht van diverse hulpvragen waarbij uw hulp erg welkom is.

Meedenken?

Heeft u leuke ideeën om vrijwilligers in de toekomst in het zonnetje te zetten? Wilt u meedenken of meepraten in een werkgroep? Laat het ons weten via vrijwilligers@zwijndrecht.nl. Kijk op onderstaande website voor meer informatie over vrijwilligerswerk. www.zwijndrecht.nl/vrijwilligers

Opening hondenspeelveld Molenvlietpark

Wethouder Jacqueline van Dongen opent op woensdag 20 december om 11.00 uur een nieuw hondenspeelveld in het Molenvlietpark, op het grasveld vlakbij de skatebaan. Dierenliefhebbers zijn met hun hond(en) van harte welkom.

Een plek om te rennen en spelen

Het idee voor een hondenspeelveld kwam vanuit verschillende inwoners uit de wijk Heer Oudelands Ambacht. Er is een aantal loslooplegebieden in de wijk. Toch was er behoefte aan een plek waar honden vrijuit binnen de hekken kunnen rennen en spelen. Hiervoor is een geschikte locatie in het Molenvlietpark gevonden. Het veld is voorzien van hekwerk en een toegangsluis, zodat honden niet zomaar weg kunnen rennen. Op het veld staan verschillende speeltoestellen voor kleine en grote honden. Hondenbezitters kunnen plaatsnemen op het bankje en hondenpoep

kan worden weggegooid in de prullenbak. Op het veld geldt een opruiplicht.

Een derde hondenspeelveld

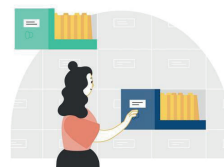
Het nieuwe hondenspeelveld is een aanvulling op de twee bestaande hondenspeelvelden aan de Rotterdamseweg en de Burgemeester Jansenlaan. Deze twee hondenspeelvelden zijn als onderdeel van een proef aangelegd en worden positief ervaren. Ook voor het hondenspeelveld in het Molenvlietpark geldt dat er gekeken zal worden naar de ervaringen van gebruikers en omwonenden. Voor het beleid van de gemeente is dit waardevolle informatie.

Binnenkort zet de gemeente Zwijndrecht een vragenlijst uit onder haar inwoners om te onderzoeken hoe inwoners, met en zonder hond, denken over het hondenbeleid en wat anders of beter kan.



Altijd op de hoogte van besluiten in uw buurt

Besluiten zoals vergunningen, bouwplannen en plaatselijke regelgeving kunnen van invloed zijn op uw woonomgeving. Uw gemeente en andere overheidsorganisaties publiceren deze besluiten op Berichten over uw buurt. Ga naar: overheid.nl/berichten-over-uw-buurt.



**GEMEENTE
ZWIJNDRECHT
BEDANKT
ALLE
VRIJWILLIGERS**

Aanleg warmtenet in wijken Kort-Ambacht en Walburg goed op gang

De aanleg van het warmtenet in de gemeente Zwijndrecht is deze zomer gestart. In Walburg en Kort-Ambacht wordt het warmtenet aangelegd door duurzaam energiebedrijf HVC. Ze zijn druk bezig met het plaatsen van de leidingen. Daarna worden als eerste flats van woningbouwcorporaties Trivire en Woonkracht 10 aangesloten.

Op weg naar aardgasvrije gemeente In augustus gaven de samenwerkende partijen het officiële startsein voor de aanleg van het warmtenet. Dat zijn HVC, duurzaam energie- en afvalbedrijf, woningcorporaties Trivire en Woonkracht10 en de gemeente Zwijndrecht. Er zijn 2 redenen om te kiezen voor Kort Ambacht en Walburg: deze wijken zijn dichtbebouwd en de flats van de corporaties hebben een collectieve verwarmingsinstallatie. De aanleg van het warmtenet is voor Zwijndrecht een belangrijke stap op weg om een aardgasvrije gemeente te worden.

Warmtenet Kort Ambacht

HVC is bij gezondheidscentrum De Lus begonnen met het leggen van de warmtenetleidingen. Vanaf de Lus gaat het richting de Surinamestraat. Daar staan de Kapiteinflats van Trivire die in april 2024 aangesloten worden. Trivire is tegelijkertijd druk bezig met de renovatie en het duurzamer maken van deze flats. Mark de Vries, (projectmanager Trivire): “Op dit moment zijn wij 355 woningen in de Kapiteinflats klaar aan het maken voor de toekomst. Door ze te verduurzamen en voor

te bereiden op aansluiting op het warmtenet van HVC. Dit staat gepland in het voorjaar van 2024 en daarmee halen we de woningen volledig van het gas af. Met dit project hopen we van betekenis te zijn voor de bewoners door hen meer wooncomfort te geven en te helpen hun energielasten te verlagen.” Op het parkeerterrein bij de Lus wordt een tijdelijke gasgestookte warmtecentrale geplaatst.

Warmtenet Walburg

In Walburg komen de warmtenetleidingen bij het PJ. Oudplein, Gerbrandyplein, Nordestedtplein en de Vlaamsestraat. Een aantal flats van Trivire wordt hier volgend jaar op aangesloten. Later volgen flats van Woonkracht10 die ook meteen verduurzaamd worden. Osman Kömbe (senior projectmanager Woonkracht10): “Wij zijn voorstander van restwarmte van HVC om onze woningen te verwarmen. Zo gaan we duurzaam om met onze planeet en zijn we goed voor onze huurders.” Ook in deze wijk komt een tijdelijke warmtecentrale, namelijk op het parkeerterrein van winkelcentrum Walburg.

Op weg naar duurzame bronnen

De warmtecentrales in beide wijken zijn tijdelijk, omdat het warmtenet in Zwijndrecht nog in ontwikkeling is. Uiteindelijk is het de bedoeling om het warmtenet met duurzame bronnen te verwarmen. Dat zijn aquathermie (warmte uit opgewarmd rivierwater) of geothermie (warmte uit de aarde).



Vervolg warmtenet

Het is belangrijk dat het warmtenet op meer plaatsen in Zwijndrecht wordt aangelegd. Daarom onderzoekt de gemeente samen met HVC en de woningcorporaties waar dat mogelijk is. Daarbij kijken ze vooral waar uitbreiding mogelijk is in de wijken Walburg en Kort Ambacht. Danny Buijink (team projecten en grondbedrijf): “Voor de gemeente is dat af en toe een flinke puzzel omdat het warmtenet moet passen in het bestaande netwerk in een dichtbebouwd gebied. De warmtenetleidingen hebben een flinke doorsnede en hebben ruimte nodig in de ondergrond. Met passen en meten moet dat wel lukken.”

In sommige wijken is een warmtenet niet mogelijk. Daar wil de gemeente bewoners helpen om over te stappen op een all-electric of hybride installatie. Die verwarmt de woning met een (hybride) warmtepomp of een andere installatie die niet op aardgas werkt. Deze overstap vraagt veel meer capaciteit van het elektriciteitsnet. Daarom onderzoekt de gemeente samen met de netbeheerder hoe we het Zwijndrechtse stroomnet klaar kunnen maken voor de toekomst.

Voor meer informatie kijk op Warmtenet Zwijndrecht.



Energietoeslag

Er is vorige week helaas een fout gelopen in de tekst over de energietoeslag 2023, hierbij plaatsen wij alsnog het juiste artikel over deze toeslag.

Wat houdt de energietoeslag in?

De energietoeslag is voor mensen met een laag inkomen. De hoogte van de energietoeslag is afhankelijk van de hoogte van het inkomen. Bij een inkomen tot 120% van het wettelijk sociaal minimum is de energietoeslag € 900 (uitbetaald in twee gelijke delen van € 450) en bij een inkomen tussen 120% en 130% van het sociaal minimum is de energietoeslag € 450 (uitbetaald in twee gelijke delen van € 225).

Automatische uitkering

Inwoners, waarvan bekend is dat zij aan de voorwaarden voldoen, ontvangen het 1e gedeelte van de energietoeslag 2023 automatisch op 27 november 2023 of 8 december. Zij krijgen een brief met meer informatie. Deze inwoners hoeven geen aanvraag energietoeslag 2023 in te dienen.

In april 2024 krijgt deze groep inwoners het 2e deel uitbetaald.

Energietoeslag voor mensen die geen automatische uitkering ontvangen

Valt u niet onder de voorwaarden voor de automatische betaling maar heeft u wel een laag inkomen, dan kunt u vanaf 11 december (tot 1 maart 2024) zelf een aanvraag indienen met een digitaal formulier dat op de website van de sociale dienst komt te staan. Mocht u daar hulp bij nodig hebben of wilt u meer informatie, dan kunt u een afspraak maken bij bureau Sociaal Raadslieden. U kunt voor een afspraak of informatie bellen op dinsdag, donderdag en vrijdag van 8.30 tot 12 uur en op dinsdagmiddag van 13.30 tot 15.30 uur. Het telefoonnummer van Sociaal Raadslieden is 078-7703720. Mailen kan ook: sociaalraadslieden@zwijndrecht.nl

Uiteraard kunt u ook voor andere vragen bij Sociaal Raadslieden terecht!

Wijkspreekuur wethouders in december

Heeft u een vraag over uw wijk of buurt? Ga dan hierover in gesprek met de wethouders tijdens het wijkspreekuur. Hieronder leest u wanneer welke wethouder spreekuur heeft de komende weken en waar. U kunt zich voor het wijkspreekuur aanmelden via wijkbureau@zwijndrecht.nl, zodat we u kunnen informeren mocht het onverhoopt niet doorgaan. Maar u kunt ook zonder afspraak binnenlopen. De gesprekken duren 1 uur. De koffie/thee staat klaar!

Datum	Tijd	Locatie	Wethouder
Donderdag 14 december 2023	09.30 uur	Centrum/Walburg: Badhuis, Prins Hendrikstraat 2	Jacqueline van Dongen
Maandag 18 december 2023	16.30 uur	Noord: Xiejezo, Grote Beerstraat 10	Ronald de Meij
Woensdag 20 december 2023	13.00 uur	Kort Ambacht: Hart van Meerdervoort, Perkstraat 57b	Tycho Jansen
Woensdag 20 december 2023	15.00 uur	HOA: Kiboehoeve, Parklaan 7	Robert Kreukniet
Woensdag 20 december 2023	16.00 uur	Nederhoven: Kubiek, Zwaluwstraat 1	Tycho Jansen
Woensdag 20 december 2023	16.00 uur	Heerjansdam: Midden Inn	Ronald de Meij

Geef frituurvet een tweede leven

In de keuken worden vet en olie gebruikt bij het frituren, het bakken in de wok/koekenpan en natuurlijk ook rond de jaarwisseling bij het bakken van oliebollen en appelflappen. Geef uw (frituur)vet en olie een tweede leven en lever het in. Van (frituur)vet en olie kan namelijk biobrandstof worden gemaakt.



Niet in het riool

Het is belangrijk dat vet en olie niet via toilet, vaatwasser of gootsteen in het riool terechtkomen. Vet in het riool veroorzaakt namelijk enorme problemen in het riool in of onder uw huis of in de straat. De gevolgen van zo een verstopping zijn vaak direct merkbaar en het kost een hoop geld om de verstopping te verwijderen.

Lever (frituur)vet of olie in

Wilt u uw (frituur)vet of olie inleveren? Laat het oude vet/olie afkoelen en giet het terug in de oude fles. U kunt uw fles brengen naar het afvalbrengstation, Crezeepolder 9 in Hendrik-Ido-Ambacht. U kunt de olie ook inleveren bij één van de 6 onderstaande inleverpunten in Zwijndrecht:

- SV Conventus**
Develsingel 7A, 3333 LD Zwijndrecht
- Wijkcentrum Kubiek**
Zwaluwstraat 1, 3334 XN Zwijndrecht
- Voetbalvereniging Geluksvogels**
Noordpark 1, 3332 LA Zwijndrecht

- Activiteitscentrum de Nederburgh**
Duivenvoorde 211a, 3334 EH Zwijndrecht
- VV Groote Lindt**
Groot Karreveld 1, 3335 KB Zwijndrecht
- ZVV Pelikaan**
Middellijn 9, 3335 KC Zwijndrecht

Wat gebeurt er mee?

Het ingezamelde (frituur)vet en olie gaat naar een verwerkingsfabriek. Daar wordt het grotendeels verwerkt tot biodiesel. Deze biodiesel is geschikt om op te rijden. Wist u dat van 8 kilo frituurvet biobrandstof wordt gemaakt waar auto's 120 kilometer op kunnen rijden? Het plastic waarin het oude vet of olie is ingezameld, wordt gescheiden in een eigen recyclingproces en weer verwerkt tot nieuwe plastic producten.

Meer informatie over vetrecycling en dichtstbijzijnde inzamelpunten vindt u op www.vetrecyclehet.nl.

Nieuws van de gemeenteraad

Dit is een informatierubriek van de gemeenteraad

Politieke markt 19 december over de monitor effectindicatoren en het laadpalenbeleid

Dinsdag 19 december 20.00 uur is er een politieke markt. In de carrousel wordt onder meer gesproken over het laadpalenbeleid en de monitor effectindicatoren. De raadsvergadering begint om 21.30 uur!

U bent van harte welkom in het gemeentehuis van Zwijndrecht, Raadhuisplein 3 of volg de vergaderingen via video-live verbinding op onze website www.Raadzwijndrecht.nl of de rechtstreekse uitzending van één van de carroussels en de raadsvergadering via ATOS TV.

Toelichting

Monitor effectindicatoren

Om te kunnen volgen of er voortgang wordt geboekt op de realisatie van de doelen van het raadsprogramma Krachtig Zwijndrecht 2.0 heeft de raad aangegeven de speerpunten uit het raadsprogramma te willen volgen. Wethouder Tycho Jansen heeft bij de behandeling van de begroting 2023 beloofd met effectmeeting aan de slag te gaan. In maart 2013 is hierover gesproken met de raad tijdens een oriëntatiebijeenkomst.

Nu ligt er een raadsvoorstel voor in de carrousel om effectindicatoren vast te stellen inclusief een nulmeting en het gewenste doel om op deze wijze de voortgang van het raadsprogramma te monitoren. Deze indicatoren worden de komende jaren gevolgd.

Laadpalenbeleid

In de carrousel bespreekt de raad het laadpalenbeleid. Met dit beleid wil de gemeente tegemoet komen aan de toenemende vraag rondom elektrisch rijden en richting geven aan de omslag naar elektrisch vervoer. Veel mensen die willen opladen zijn aangewezen op laadpalen in de openbare ruimte. Met dit beleid zorgt de gemeente voor een goede inpassing in de openbare ruimte en willen

we inwoners, bezoekers en bedrijven comfort geven om de overstap naar elektrisch rijden te maken.

Een exploitant gaat aan de slag om een dekend laadpalennetwerk te creëren in de gemeente. De gemeente zal geen extra kosten maken om dit beleid uit te voeren.



Praat met de raad

Een bewogen jaar, terugblik



Fred Loos
Fractievoorzitter ABZ



Een jaar waarin weer veel gebeurd is en niet alleen in Zwijndrecht. Wij denken aan de voortdurende oorlog in de Oekraïne, de gebeurtenissen in Israël en de Gaza strook. Maar ook aan de aardbevingen in Turkije, Syrië, Marokko, Afghanistan of andere natuurrampen elders in de wereld. In gedachten steunen wij alle mensen die een dierbare, een vriend, anderszins en/of zelfs hun huizen verloren hebben. Wij klagen zelf soms best veel dat er weinig goed is maar wat hebben wij het eigenlijk luxe dat ons deze zaken bespaard blijven.

De verkiezingen voor de Tweede Kamer liggen achter ons. Het stof daarvan is aan het neerda-

len maar het zal nog veel tijd kosten voordat we weten wie met wie nu ons land gaat besturen. Welke plannen vanuit de verkiezingsprogramma's wel of niet uitgevoerd gaan worden. ABZ blijft, ondanks de kritiek, blij dat wij geen gedoe hebben wie het nu met wie wel of niet wil doen en dat wij ons focussen op de inhoud. Dat wensen wij Den Haag ook toe.

Afrondend willen wij u bedanken voor het vertrouwen en wensen wij u plezierige feestdagen toe.

Reageren kan op Facebook gemeente Zwijndrecht, www.facebook.com/abzwijndrecht/ via e-mail f.loos@zwijndrecht.nl



René Kooij,
Raadscommissielid
PvdA



Bejaardentehuis!

Je hoort en leest het dagelijks in het nieuws. Er is een tekort aan starters- en seniorenwoningen. Veel jongeren staan op 'on hold' en wonen langer bij hun ouders en senioren willen wel naar een kleinere en betaalbare seniorenwoning, maar deze zijn niet te vinden. Twee doelgroepen waar het wonen en doorstroming o.a. op stagneert. Niemand valt hierin iets te verwijten en het blijft een lastig onderwerp. Wellicht mag het woord bejaardentehuis anno 2023 niet meer gebruikt worden, maar volgens mij is dit wel de ontbrekende verbinding. Het zou een goed begin zijn als onze oudere inwoners kunnen doorstromen naar een senioren

complex in de sociale huursector, waar zelfstandig gewoon kan worden in een Zwijndrechtse omgeving, waarin zorg en sociale steun is gegarandeerd!

Ruimere eengezinswoningen in de huursector komen dan mogelijk vrij voor gezinnen die nu te klein wonen en deze kleinere woningen kunnen toegewezen worden aan starters. Dus eerst aandacht voor de doorstroombejaarden!

Reageren kan op Facebook gemeente Zwijndrecht of via e-mail r.kooij2@zwijndrecht.nl

Agenda Carroussels 19 december 2023

Carrousel 1 – Raadzaal- openbaar:

20.00 - 20.30 uur: Mondelinge terugkoppeling Motie Jongerenberaad jaarwisseling door jongeren zelf (i.p.v. RIB)
23M2/M1 Burgerberaad Jaarwisseling

20.35 - 21.20 uur: Monitor effectindicatoren

Carrousel 2 -Vergaderzalen 1/2/3 - openbaar:

20.00 - 20.30 uur: Kort Ambacht
20.35 -21.20 uur: Laadpalenbeleid

Vooruitblik

(onder voorbehoud)

• Kerstvakantie: 23 december tot en met 7 januari:

• Maandag 8 januari om 19.00 uur Raadhuisplein: Nieuwjaarsfeest gemeente-

bestuur voor inwoners, ondernemers, maatschappelijke partners en andere genodigden,

• Dinsdag 9 januari: Oriëntatie raad vanaf 20.00 uur

Agenda Raadsvergadering

Raadzaal – Openbaar – ATOS TV
Aanvang 21.30 uur

- Opening
- Vaststelling agenda
- Vragenhalfuurtje voor raadsleden
- Terugkoppeling van het college
- Vaststellen besluitenlijst van 28 november 2023
- Benoeming raadscommissielid Groen-Links
- Ter besluitvorming: hamerstuk:
 - Inspiraak mogelijk o.g.v. art. 31 van het Reglement van Orde
 - Tweede bestuursrapportage
 - APV onder de omgevingswet

- Ter besluitvorming: debatstukken:
 - Aanvullend krediet om te gunnen en starten met uitvoering Kort Ambacht fase 3
 - Budgetaanvraag realisatie opstelplaatsen W. Snelliusweg Zwijndrecht
 - Vorbereidingsbesluit voor vorbereidingsregels bodem

- Ter kennisname
 - Lijst toezeggingen, moties en schriftelijke vragen
 - Stukkenlijst d.d. 19 december 2023

- Sluiting

Vergadering volgen en inspreken

U bent van harte welkom de Begrotingsraad bij te wonen in het gemeentehuis. Meld dit voor de vergadering via mail griffie@zwijndrecht.nl. Op www.raadzwijndrecht.nl vindt u de meest actuele informatie en kunt u de vergadering via video live volgen, ook achteraf. De vergadering wordt rechtstreeks live uitgezonden op ATOS TV. De nieuwe agenda staat 10 dagen voor de vergaderdatum op onze website.



Vanaf 1 januari 2024 is er één wet die alles regelt voor de ruimte waarin we wonen, werken en leven. De Omgevingswet.

Wat betekent dat voor uw bedrijf en uw vergunningen?

Onze leefomgeving maken we samen | www.omgevingswet.overheid.nl

Bekendmakingen

VERGUNNINGEN ALGEMENE PLAATSELIJKE VERORDENING EN BIJZONDERE WETTEN

Door of namens burgemeester en wethouders of de burgemeester zijn, in de periode van 4 december 2023 tot en met 8 december 2023 de volgende beschikkingen afgegeven:

Verleende vergunning gebruik openbare ruimte voor het plaatsen van een container, in een parkeervak nabij Westerwijk 19 in Zwijndrecht. De activiteiten vinden plaats in de periode van 18 december tot en met 24 december 2023.

Verleende ontheffing winkeltijdenwet voor 24 december en zondag 31 december 2023 tussen 12.00 uur tot 19.00 uur voor de oliebollenkraam op de locatie Norderstedtplein Zwijndrecht

Verleende ontheffing winkeltijdenwet voor 31 december 2023 tussen 12.00 uur tot 19.00 uur voor de oliebollenkraam op de locatie Stationsplein Zwijndrecht

Verleende ontheffing winkeltijdenwet 24 december en zondag 31 december 2023 tussen 12.00 uur tot 19.00 uur voor de Spar op de locatie De Manning 7 Heerjansdam

Verleende vergunning gebruik openbare ruimte voor het plaatsen van een puincontainer direct naast de woning Van Maasdijkstraat 8 in Zwijndrecht. De activiteiten vinden plaats in de periode van 01 tot en met 08 december 2023.

Verleende vergunning gebruik openbare ruimte voor het plaatsen van twee zeecontainers in het gazon, nabij Kapitein Rietbergenflat 15 in Zwijndrecht. De activiteiten vinden plaats in de periode van 27 november 2023 tot en met 01 november 2024..

Verleende vergunning gebruik openbare ruimte voor het plaatsen van een container, in een parkeervak nabij Bosch 15A in Zwijndrecht. De activiteiten vinden plaats in de periode van 1 tot en met 11 december 2023.

Verleende vergunning gebruik openbare ruimte voor het plaatsen van een container, in een parkeervak nabij Wiekslag 14 in Heerjansdam. De activiteiten vinden plaats in de periode van 6 tot en met 12 december 2023.

Verleende vergunning gebruik openbare ruimte voor het opstellen van een bouwplaats aan het Ooievaarplein in Zwijndrecht. Dit in verband met de renovatie van de entrees aan het Ooievaarplein en het Vinkplein. De activiteiten vinden plaats in de periode van 08 januari tot en met 29 februari 2024.

Verleende ontheffing voor het parkeren van voertuigen voor het kortdurend parkeren van enkele bedrijfsvoertuigen in de directe omgeving van het autobedrijf aan de W. Snelliusweg 39 in Zwijndrecht.

Nadere informatie kunt u krijgen bij het team APV, via telefoonnummer: 14 078.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Ingediende aanvragen (geen besluit)
In de periode van 30 november tot en met 7 december 2023 zijn de volgende aanvragen om een omgevingsvergunning ingediend (adres, (nummer), activiteit, datum ontvangst):

- Arubastraat 1** (Z2023-00000453): het vervangen van het kozijn 3-12-2023
- Noordpark 42** (Z2023-00000454): het realiseren van een carport 4-12-2023
- Kromme Nering 6 HJD** (Z2023-00000455): het plaatsen van een dakopbouw aan de voorzijde en een nokverhoging aan de achterzijde van de woning 4-12-2023
- Burgemeester Doumaweg, Jan Campertstraat en Dr. Boutensstraat** (Z2023-00000456): het kappen van 19 bomen 4-12-2023
- Omgeving Lindtsedijk 143a en Lisstraat 26** (Z2023-00000461): het aanleggen van 1 midden-spanningsstation, uitbreiden van ms- en ls net 6-12-2023

Besluit verleende omgevingsvergunningen

In de periode van 30 november tot en met 7 december 2023 zijn de volgende aanvragen om een omgevingsvergunning verleend (adres, (nummer), activiteit, datum besluit):

- Europaweg 2** (Z2023-00000374): het uitbreiden van de woning 4-12-2023

Besluit geweigerde omgevingsvergunningen

In de periode van 30 november tot en met 7 december 2023 zijn de volgende aanvragen om een omgevingsvergunning geweigerd (adres, (nummer), activiteit, datum besluit):

- Hof van Holland 110** (Z2023-00000322): het plaatsen van een reclamebord 4-12-2023

Besluit verlenging beslistermijn aanvragen omgevingsvergunning

In de periode van 30 november tot en met 7 december 2023 is van de volgende aanvraag omgevingsvergunning de beslistermijn verlengd met 6 weken (adres, activiteit, datum besluit):

- Lievershil 40** (Z2023-00000237): het plaatsen van een carport tussen 2 woningen 4-12-2023

Bezwaar maken

Tegen genoemde besluiten kunt u een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders. De manier waarop u dit kunt doen staat verderop in deze publicatie.

Nadere informatie

Meer informatie kunt u krijgen bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 078 of per e-mail: gemeente@zwijndrecht.nl.

BEKENDMAKINGEN

Ontwerpbestemmingsplan Verbrede reikwijdte Noordoevers Zwijndrecht

Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht geven kennis van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan ‘Verbrede reikwijdte Noordoevers Zwijndrecht’, de ontwerpbeeldkwaliteitsnotitie en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder. Het plangebied ligt in het noordoostelijk deel van de gemeente Zwijndrecht en is aangewezen als locatie voor de transformatie tot woningbouw. Noordoevers ligt buitendijks tussen de Ringdijk en de Strooppot en ligt tussen de gemeentegrens en de sportvelden van voetbalvereniging VVGZ. In Noordoevers worden maximaal 405 woningen gebouwd, in de vorm van minimaal 60% grondgebonden woningen en maximaal 40% appartementen. De waterkant wordt publiek toegankelijk.

Voor de nieuwe woningen is als nadere uitwerking op de welstandsnota een beeldkwaliteitsplan vastgesteld, dat dient als welstandstoets voor de omgevingsvergunning. Ter plaatse van de nieuwe woningen wordt door het verkeer op de Ringdijk, de Burgemeester Slobbelaan en het industrieterrein ‘Niessen’ niet voldaan aan de voorkeurs-grenswaarde op grond van de Wet geluidhinder en zijn hogere grenswaarden nodig. In Bijlage D 11.2 van het Besluit milieueffectrapportage is opgenomen dat stedelijke ontwikkelingsprojecten bestaande uit 2000 woningen of meer m.e.r.-beoordelingsplichtig zijn. De beoogde ontwikkeling blijft onder deze drempelwaarde, waardoor kan worden volstaan met een vormvrije m.e.r.-beoordeling. Uit de aanmeldnotitie bij het bestemmingsplan blijkt dat door de voorgenomen activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu voordoen die het opstellen van een milieueffectrapport noodzakelijk maken. Burgemeester en wethouders hebben besloten dat er geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld.

Crisis- en herstelwet

Dit bestemmingsplan is als project opgenomen in de Regeling uitvoering

Crisis- en herstelwet. Daarmee zijn op de procedure van dit plan artikelen 2, 7c, 7w en 7ah van het Besluit Uitvoering Crisis- en herstelwet van toepassing en kan vooruitgelopen worden op de mogelijkheden van de nieuwe Omgevingswet. Derhalve wordt er gesproken over een bestemmingsplan met verbrede reikwijdte. Dit bestemmingsplan voorziet in de bouw van meer dan 11 woningen en de herstructurering van woon- en werkgebieden, waardoor afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet (Chw) van toepassing is op dit bestemmingsplan. De voorgenomen ontwikkeling valt onder categorie 3.1 van bijlage 1 Chw, waardoor de beroepsprocedure kan worden versneld. Uit afdeling 2 Chw volgt onder meer dat alle beroepsgronden direct in het beroepsschrift moeten worden opgenomen, dat de beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld en dat de bestuursrechter binnen zes maanden na afloop van de beroepstermijn uitspraak doet.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan, het ontwerpbeeldkwaliteitsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden liggen vanaf 14 december 2023 gedurende zes weken ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis aan het Raadhuisplein 3, Zwijndrecht. De aangepaste openingstijden van het gemeentehuis zijn:

- Maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag van 9.00-12.00 uur
- Woensdag van 13.00-20.00 uur

Om de stukken op het gemeentehuis in te zien, dient u een afspraak te maken door een e-mail te sturen aan: vergunningen@zwijndrecht.nl of telefonisch een afspraak te maken via telefoonnummer 14 078.

De hiervoor genoemde stukken zijn ook in te zien op www.zwijndrecht.nl via de link ‘Ruimtelijke plannen’ (onder de blauwe buttons) → Ontwerpbestemmingsplannen en daarnaast is het bestemmingsplan te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder vermelding van NL.IMRO.0642.BP-04noordoevers-0201.

Zienswijze

Eenieder kan gedurende de termijn van terinzagelegging bij het college van burgemeester en wethouders zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan, de ontwerpbeeldkwaliteitsnotitie en het ontwerpbesluit

hogere grenswaarden naar voren brengen onder vermelding van ‘zienswijze Noordoevers’ met verwijzing naar het betreffende onderdeel op de volgende wijze:

- schriftelijk (adres: gemeente Zwijndrecht, postbus 15, 3330 AA Zwijndrecht),
- per e-mail (e-mailadres: gemeente@zwijndrecht.nl),
- mondeling, na afspraak met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling (telefoon 14 078).

Zwijndrecht, 13 december 2023

VERKEERSBESLUITEN

Verzamelbesluit diverse parkeervakken t.b.v. opladen Elektrische voertuigen te Zwijndrecht;

- Walraven van Hallstraat 1
- Wadden 1P
- Roerdompstraat 10
- Middellijn 3
- Duivenvoorde 1
- Suite ter hoogte van Sonate 25
- Griegstraat 2
- Haydnstraat 13
- Karekietstraat 32
- Lievershil 24
- H. Kamerlingh Onnesstraat 111
- Bazuinstraat 26
- Fazantplein 52

Inzage verkeersbesluiten met bijbehorende stukken ligt met ingang van 13 december 2023 gedurende een periode van zes weken ter inzage in het gemeentehuis.

Het verkeersbesluit met bijbehorende tekeningen is ook te raadplegen via <http://www.officielebekendmakingen.nl>, publicatiedatum 13 december 2023.

Colofon

StadsNieuws is een uitgave van de gemeente Zwijndrecht.

Contactgegevens

Gemeentehuis: Raadhuisplein 3, Postbus 15, 3330 AA Zwijndrecht
Telefoon 14 078 (bereikbaar maandag t/m vrijdag van 9.00-17.00 uur)

Website www.zwijndrecht.nl

E-mail gemeente@zwijndrecht.nl

Whatsapp 06 - 40 651 689

Openingstijden

De receptie van het gemeentehuis is open op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 8.30-17.00 uur. Op woensdag van 8.30-20.00 uur.

De balies van publiekscontacten zijn (alleen op afspraak!) open op:
Maandag 09.00-12.00 uur
Dinsdag 09.00-12.00 uur
Woensdag 13.00-20.00 uur
Donderdag 09.00-12.00 uur
Vrijdag 09.00-12.00 uur

Digitaal

Steeds meer producten van de gemeentewinkel kunt u digitaal aanvragen met uw Digi-D op www.zwijndrecht.nl.

Afspraak maken

Maak een afspraak via www.zwijndrecht.nl of telefonisch via 14 078. Let op: voor het afhalen van reisdocumenten en rijbewijzen hoeft u geen afspraak te maken.

Bezwaar maken

Bij een aantal in Stadsnieuws genoemde besluiten is aangegeven dat belanghebbenden daartegen bezwaar kunnen maken bij het college van burgemeester en wethouders. U doet dat door een brief te sturen aan:

Het college van burgemeester en wethouders van Zwijndrecht
t.a.v. Commissie bezwaarschriften
Postbus 15
3330 AA Zwijndrecht

Dit moet gebeuren binnen 6 weken na de dag van toezending aan de aanvrager (bij ieder besluit staat aangegeven op welke datum dit is gebeurd).

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar hebt gemaakt kunt u, indien – gelet op de betrokken belangen – onverwijld spoed dat vereist, een voorlopige voorziening (voorlopig oordeel van de rechter) aanvragen. U doet dat door een brief te sturen aan:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam
Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM Rotterdam

Aan het aanvragen van een voorlopige voorziening zijn wel kosten verbonden. Voor natuurlijke personen (individueel) is dat € 181,- en voor rechtspersonen (bijvoorbeeld bedrijven) is dat € 360,-.

Wegafsluitingen

Een overzicht van wegafsluitingen in Zwijndrecht door werkzaamheden of evenementen vindt u op de website melvin.ndw.nu/public. Dit is de website van de Nationale Databank Wegverkeersgegevens. U vindt hier informatie over omleidingsroutes, hoe lang de afsluiting duurt, waarom de weg is afgesloten en hoeveel last u hiervan heeft.

