

Kerstboodschap burgemeester Edo Haan

Beste Zwijndrechtenaren,

We lijken er haast gewend om in de aanloop naar de jaarwisseling terug te kijken op een roerig jaar.

Zo was 2023 helaas een jaar waarin weinig is verbeterd in de wrede omstandigheden in Oekraïne. En nog maar twee maanden werden we hard opgeschrikt door de gruwelijke gebeurtenissen in het Israëlisch-Palestijnse conflict. Ook elders in de wereld blijven ernstige conflicten levens eisen.

Die kennis helpt om moeilijkheden in eigen land in perspectief te plaatsen. Toch zal niemand vrolijk worden van prijzen die maar blijven stijgen. Van ingewikkelde vraagstukken op het gebied van wonen, zorg en onderwijs. Of van de gevolgen van een toenemend gebrek aan vertrouwen in de overheid dat het afgelopen jaar bijdroeg aan het aftreden van het kabinet. En tot verdeeldheid en boosheid leidde. De verkiezingen in november onderstrepen dat zulke ontwikkelingen ons land niet onberoerd laten.

Maar natuurlijk is er ook goed nieuws. Zo zie ik sinds ik hier mocht aantreden dat inwoners, ondernemers en organisaties met elkaar het beste in Zwijndrecht en Heerjansdam naar boven brengen. Met een combinatie van optimisme en daadkracht weten zij – weet ú – steeds weer hartverwarmende activiteiten en initiatieven te ontplooiën, die voor de samenleving van onschatbare waarde zijn.

Bijvoorbeeld met inzet recht-uit-het hart voor medemensen die om welke reden dan ook een extra steuntje kunnen gebruiken. Of de driedaagse Winterfair van afgelopen weekend. Waar tientallen kramen, optredens, warme drankjes en vooral veel ontmoetingen zorgen voor gezelligheid en een gevoel van saamhorigheid dat past bij deze tijd van het jaar.

Als gemeente prijzen we ons gelukkig met zulke positieve krachten, die flink bijdragen aan onderlinge samenhang en vertrouwen. Krachten die ook perfect aansluiten bij het motto ‘bouwen aan vertrouwen’, waarmee wij ons als gemeente sterk maken voor een

krachtig Zwijndrecht. Dat doen we door minder te kijken naar tegenstellingen, maar vooral te kijken naar gemeenschappelijke belangen. Waar vinden we elkaar? Hoe kunnen we elkaars energie, ideeën en kwaliteiten versterken en omzetten in gezamenlijke resultaten?

Om antwoorden te geven op zulke vragen, blijven we graag met u in gesprek om uw kennis en ervaringen te vertalen naar de praktijk. Dat vraagt van ons dat we elkaar niet alleen aanhoren, maar ook oprecht naar elkaar luisteren. Niet elkaar aankijken met een schuin oog, maar uitgaan van vertrouwen en duidelijk maken wat we van elkaar kunnen en mogen verwachten.

Om hier mee te starten, wil ik u uitnodigen voor het nieuwjaarsfeest van de gemeente Zwijndrecht op maandag 8 januari 2024. Iedereen uit Zwijndrecht en Heerjansdam is van harte welkom. U kunt niet alleen van gedachten wisselen en gezellig bijpraten. In het verlengde van mijn woorden over optimisme, daadkracht en vertrouwen openen we ook een bijzondere tentoonstelling. Met

fotoportretten en wensen inspireren 24 inwoners ons op een unieke manier voor de komende jaren.

Laten we de positieve en optimistische inslag van Zwijndrecht gebruiken om samen fijne feestdagen te beleven en te werken aan een mooi, gezond 2024 en een positieve toekomst.

Met vriendelijke groet,



Samenwerkingsovereenkomst voor Passage in Zwijndrecht

Het winkelgebied van de Passage in Zwijndrecht zal een aanzienlijke verandering ondergaan naar een omgeving met dienstverlenende detailhandel, hoogwaardige horeca en aanvullend nieuwe woningen. Op 14 december ondertekenden Ad van Wingerden, eigenaar van A. Van Wingerden Bouw en Beheer BV, en de gemeente Zwijndrecht de samenwerkingsovereenkomst om deze ambitieuze herontwikkeling mogelijk te maken.

Van Wingerden had al langer de wens om de drie hoeken op Passage aan de Koninginneweg en het Wagenveld te vernieuwen. Het Masterplan Diztrikt Noord en het Retail- en horecabeleid van de gemeente geven nu voldoende mogelijkheden voor Van Wingerden om zijn plan verder te brengen. De gemeente kan daarbij zorgen voor een aantrekkelijke buitenruimte.

Appartementen in de Groene Wig

Wethouder Robert Kreukniet (Ruimtelijke ontwikkeling) toont zich verheugd met de samenwerking: “Ons plan zorgt voor meer woningen in Zwijndrecht en daar is behoefte aan. Met het plan van Van Wingerden kan de gemeente het hart van Zwijndrecht vergroten. De zogenaamde Groene Wig vanaf het raadhuis trekken we door naar het ziekenhuis, zoals ooit bedacht door landschapsarchitect Pieter Verhagen.

Daarmee ontstaat er een mooi verblijfsgebied in de wijk Noord.”

Oudste Winkelcentrum de Passage in nieuw jasje

Van Wingerden is blij dat zijn plan eindelijk tot realisatie kan komen: “Wij zijn al meer dan 20 jaar bezig met planvorming en eindelijk kunnen wij met de gemeente tot een overeenstemming komen. Wij zijn blij dat dit oudste winkelcentrum van Zwijndrecht, wat uniek is, een goede nieuwe bestemming kan krijgen.” Het is namelijk het eerste winkelcentrum in Nederland met beneden winkels en woningen erboven. Gebouwd naar aanleiding van de Deltawet na de watersnoodramp in 1953.

Van Wingerden Bouw en Beheer BV heeft met niet aflatende inzet zich al vanaf 1993 ingezet voor winkelcentrum de Passage. En daarbij in de jaren een steeds groter belang verworven, de continuïteit, uitbreidingen en verbouwingen behartigd. De linkerhoek gelegen aan de Koninginneweg is zes jaar geleden volledig vernieuwd. Zo ontstond het idee om op de hoek Koninginneweg – het van Verhagen – “de Groene Wig”, te ontwikkelen. Bij die ontwikkeling is ook het plan ontstaan en een mooie kans om aan de Wagenveld zijde twee woontorens te ontwikkelen.

Verschuiving detailhandel

Ook wethouder Tycho Jansen (Economie) is positief: “We zien de laatste jaren al een verschuiving in de detailhandel en dus is het dringend nodig om verder te clusteren. Met het plan van Van Wingerden kunnen we het Retail- en horecabeleid vorm geven. De detailhandel in het middengebied blijft behouden. De Aldi en de Wibra verdwijnen wel uit de Passage. Met de betrokken winkeliers zijn we al in overleg.”

Bijeenkomsten

De gemeente en Van Wingerden organiseren in januari bijeenkomsten voor de winkeliers, huurders en eigenaren in de Passage. Daar wordt meer informatie gegeven over de plannen en is er gelegenheid om hierover in gesprek te gaan. Zij krijgen hiervoor een uitnodiging.

Ontwerpbestemmingsplan

De gemeente legt nog dit jaar het ontwerpbestemmingsplan Boulevard Noord en Passage ter inzage. In de derde week van januari volgt de openbare inloopbijeenkomst over het ontwerpbestemmingsplan.



Artist impression de Passage

Investeren in spoorzone

Onder de naam Diztrikt ontwikkelt de gemeente Zwijndrecht verschillende gebieden in de spoorzone, waaronder delen van de wijk Noord. De directe aanleiding is de behoefte aan woningen in het duurdere prijssegment. Deze woningen dragen bij aan een evenwichtige bevolkingsopbouw en veerkrachtige buurten. Lees meer op Diztrikt.nu. Via ‘Contact’ kunt u zich ook abonneren op de online nieuwsbrief Diztrikt.



Steekt u ook een kaarsje aan op kerstavond?

Op kerstavond worden er kaarsjes aangestoken bij verschillende oorlogsgraven en gedenktekens in Zwijndrecht. Het aansteken van de kaarsjes gebeurt op zondag 24 december tussen 17.00 en 17.30 uur vanuit de aula van de algemene begraafplaats Jeroen Boschlaan. Het team Begraafplaatsen van de gemeente zorgt voor de begeleiding tijdens dit mooie ritueel. U bent van harte uitgenodigd om hierbij aanwezig te zijn.

Er worden kaarsjes aangestoken bij de oorlogsgraven op de begraafplaats Jeroen Boschlaan, bij het gedenkteken voor de gebroeders De Wit (dichtbij de Pietermankerk) en bij het gedenkteken voor de gebroeders Talens (dichtbij begraafplaats Kerkstraat).

Landelijke actie

De kaarsjes worden aangestoken op initiatief van de heer Arjan van der Hoek. Dit initiatief sluit aan bij de landelijke actie om op kersavond lichtjes te branden om op deze manier te herdenken. Vorig jaar werden bij meer dan 22.000 graven op ruim 400 plekken in Nederland kaarsjes aangestoken.



Wilt u meer weten over de landelijke actie? Kijk dan op www.lichtjesopoorlogsgraven.jimdo.com.



Wethouder Robert Kreukniet (Ruimtelijke ontwikkeling) en Ad van Wingerden (eigenaar van A. Van Wingerden Bouw en Beheer BV)

Volgende stap voor project Noordoevers

De gemeente zet met het project Noordoevers een volgende stap: het ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage. Voor het project breekt hiermee een nieuwe fase aan. Zover is het in de geschiedenis van plan-nenmakerij voor de Noordoevers nog nooit geweest!

Afspraken met veel partijen

In juni 2023 was er een inloopbijeenkomst over het project Noordoevers. De gemeente sprak met geïnteresseerden over de ontwikkeling van woningbouw en het ontwerpbestemmingsplan. Daarna volgde de verdere uitwerking van de plannen. Het bijzondere is dat er veel partijen bij het project betrokken zijn, veel meer dan de gebruikelijke partijen bij planvorming. Zo spelen het Waterschap Hollandse Delta, Rijkswaterstaat en Oasen een belangrijke rol. Met deze partijen moet de gemeente goede afspraken maken. Dit vraagt extra tijd.

Ontwerpbestemmingsplan bekijken

De bekendmaking over het ontwerpbestemmingsplan is gepubliceerd in het Stadsnieuws van 13 december 2023. De bekendmaking en het ontwerpbestemmingsplan zijn online in te zien. Scan de QR code hiernaast of ga naar: www.zwijndrecht.nl/ruimtelijkeplannen, klik vervolgens op Ontwerpbestemmingsplannen.



U kunt het ontwerp ook inzien in het gemeentehuis tijdens kantooruren. Mail dan een verzoek voor een afspraak naar vergunningen@zwijndrecht.nl.

Officieel reageren

Wilt u officieel reageren op het ontwerp bestemmingsplan? Dan kunt u een zienswijze indienen tot en met 24 januari 2024. Dit kan onder vermelding van 'Zienswijze bestemmingsplan Noordoevers' op een van de volgende manieren:

- schriftelijk (adres: gemeente Zwijndrecht, postbus 15, 3330 AA Zwijndrecht),
- per e-mail (e-mailadres: gemeente@zwijndrecht.nl),
- mondeling, na afspraak met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling (telefoon 14 078).



Warme jas voor alle Zwijndrechtse kinderen

Wij vinden dat ieder kind een warme jas hoort te hebben. In deze koude wintermaanden is dat een serieus probleem, omdat steeds meer kinderen in Nederland opgroeien in armoede. Dat betekent dat ook in Zwijndrecht in de winter kinderen zonder warme jas naar school gaan. Om dit te voorkomen ontvangen 1200 kinderen tot 18 jaar uit gezinnen met een laag inkomen voor kerstvakantie een kledingtegoed ter waarde van 75 euro.

Wethouder Tycho Jansen: "De kledingpas is er voor gezinnen die financieel gezien krappe tijden ervaren. Juist voor kinderen uit die gezinnen wil de gemeente Zwijndrecht de aankoop van een warme jas of stevige schoenen mogelijk maken. Met het tegoed op de Zwijndrechtspas willen we ouders en kinderen, ondanks financiële zorgen of schaarste, een vrije keuze te bieden. Welke jas of welk paar schoenen, mag men zelf bepalen bij één van de aangesloten winkeliers. We hopen daarmee meer te doen dan de praktische ondersteuning."

Zwijndrechtspas

De kledingregeling wordt op de Zwijndrechtspas gezet. Met de kledingregeling kunnen kinderen met hun ouders kleding en schoenen kopen bij de deelnemende winkeliers in de omgeving van Zwijndrecht.

Kijk op www.zwijndrechtspas.nl voor meer informatie en de deelnemende winkeliers.

Aanmelden

Is uw kind nog niet aangemeld voor de kledingregeling? En denkt u dat uw kind hiervoor in aanmerking komt? Vraag dan de pas aan via: zwijndrechtspas.nl/kledingregeling. Wilt u de kledingregeling aanvragen, maar weet u niet zeker of u in aanmerking komt? Dan kunt u bellen met stichting Leergeld Drechtsteden via 078 – 6123119, op maandag, dinsdag en donderdag tussen 9.00 en 12.00 uur. U kunt ook een e-mail sturen naar info@leergeldrechtsteden.nl.



Het afgelopen jaar werd de meeste kinderkleding gekocht bij de HEMA in Zwijndrecht. Wethouder Tycho Jansen reikte daarom symbolisch de Zwijndrechtspas uit aan Maartje van der Heiden van HEMA Zwijndrecht.

Je ziet het niet, maar het is er wel...

Houtkachel of open haard: 8 manieren om minder geur- en rookoverlast te veroorzaken

Wanneer je in huis je houtkachel, pelletkachel of open haard aansteekt, ontstaat er rook. Die rook bevat schadelijke stoffen, waaronder fijnstof. Deze schadelijke stoffen veroorzaken luchtvervuiling en kunnen schade aan de gezondheid van jezelf en anderen in je omgeving opleveren. Ook wanneer je de rook niet meer ziet. Wil je toch de houtkachel, pelletkachel of open haard aansteken? Denk aan je burens en raadpleeg eerst de Stookwijzer voordat je gaat stoken en stook niet bij een stookalert. Met de tips hieronder kun je de uitstoot van schadelijke stoffen beperken.



Wil je meer informatie over de gevolgen van hout stoken voor het milieu en de gezondheid van jezelf en je omgeving? Check dan de website van voorlichtingsorganisatie milieucentraal.nl. Kijk op stookwijzer.nu voordat je wilt gaan stoken.



Jongeren zetten zich in voor activiteiten rondom oud en nieuw 2023

De gemeenteraad van Zwijndrecht heeft een motie aangenomen om jongeren te betrekken bij het organiseren van activiteiten voor de (aankomende) oud en nieuw periode. Jongeren hebben aangegeven dat er de afgelopen jaarwisseling weinig te doen was. Dit kan leiden tot verveling en soms zelfs tot overlast.

Op woensdag 22 november heeft de gemeente gesproken met 15 jongeren van middelbare scholen uit Zwijndrecht. Er zijn allerlei ideeën bedacht om activiteiten in de kerstvakantie te organiseren voor de jeugd van 12 tot met 17 jaar.

Activiteiten

Op 2, 3 en 4 januari 2024 wordt er een school-

voetbaltoernooi georganiseerd in de Walburg-hal. Een DJ zorgt voor de muzikale omlijsting. Ook is er op 4 januari nog een leuke verrassing voor de jeugd.

Voor meer informatie over deze activiteiten kun je de informatie vinden op de social media pagina van de gemeente Zwijndrecht. Verder worden de jongeren via school uitgenodigd om deel te nemen aan deze activiteiten.

Kerstperiode 2024/2025

Voor de jaarwisseling van 2024/2025 hopen de jongeren samen met de gemeente een schaatsbaan, kerstmarkt en kermis te organiseren. Dit is afhankelijk of er budget is.

Trots op inzet jongeren

Wethouder Ronald de Meij was bij dit gesprek

met de jongeren en hij is trots op hun inzet en meedenken: "Als gemeente vinden we het heel belangrijk dat we naar onze inwoners luisteren. Met deze vorm van jongerenparticipatie betrekken we jongeren actief en kunnen we echt luisteren en inzetten op wat er leeft. Jongeren weten heel goed wat ze willen en wat er nodig is. Op deze manier kunnen we dit jaar met elkaar komen tot een leuke invulling van de jaarwisseling voor jongeren, met voor elk wat wils. Fantastisch dat jongeren naar het gemeentehuis komen en zo enthousiast meedenken en doen."

Met elkaar hebben we straks mooie activiteiten voor de jeugd van Zwijndrecht in de kerstvakantie. We zijn ervan en doen het samen."



Tijdens kerstvakantie organiseert KunZt leuke activiteiten!

Schilder je eigen heelal, gratis workshop voor kinderen, vrijdag 29 december (14.30 – 15.30 uur)

De winter is het perfecte seizoen om het heelal te bekijken. Als het donker is en je kijkt naar de hemel, dan zie je vaak de maan, en verder allemaal lichtpuntjes: sterren en planeten. Wist je dat er echt ongelooflijk veel sterren in het heelal zijn, wel 200 miljard triljoen! Hoeveel sterren en planeten kom jij tekenen?

Tijdens deze workshop maken kinderen, samen met illustratrice en Picture This!-winnares Anna Boterman, een eigen heelal met daarin de maan en hun eigen sterren(beeld).

Vrijdag 29 december, 14.30 uur: expositieruimte KunZt

Vanaf 8 jaar, vooraf aanmelden via www.kunztzwijndrecht.nl/picturethis.

Workshop Raamtekenen voor kinderen en volwassenen: zondag 14 januari 13.30 (kinderen) 14.30 uur (volwassenen)

Maak kennis met de betoverende wereld van raamtekenen in deze gratis workshop. Kinderen zullen ontdekken hoe ze met raamstiften de mooiste kunstwerken kunnen creëren. Van eenvoudige technieken tot thematische benaderingen.

Van concept tot creatie

Voor volwassenen gaan we een stap verder met conceptvorming en geavanceerde raam-

tekeningen. Leer de kunst van het ontwerpen voor raamtekeningen, ontdek diverse technieken en verken de integratie van illustratie, tekstuele elementen en typografie. Experimenteer en creëren jouw eigen unieke raamkunst. De workshops worden gegeven door Picture This!-winnares Eva Neirynck.

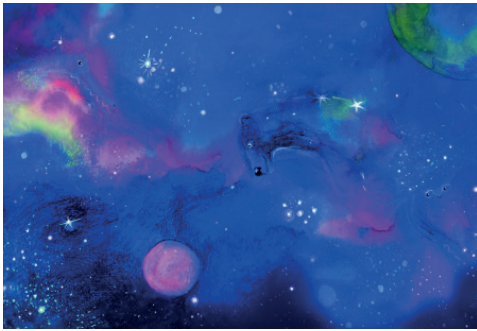
Expositieruimte KunZt

Duur: Kinderworkshop (plm 1 uur), volwassenen (plm. 2 uur)

Leeftijd kinderworkshop: vanaf 6 jaar (ouders mogen erbij blijven)

Prijs: Kinderworkshop gratis, workshop volwassenen is 10 euro p.p. (contant betalen)

Let op: Reserveren is verplicht via www.kunztzwijndrecht.nl/picturethis.



Burgemeester Edo Haan feliciteert bruidspaar van Stokkum-Noorland

Op maandag 11 december bezocht burgemeester Edo Haan het bruidspaar Rinus en Ria van Stokkum-Noorland. Zij waren op 6 december namelijk 60 jaar getrouwd en vierden dit bijzondere jubileum met een etentje.

Het bruidspaar leerde elkaar kennen in de Victoria Biscuit- en Chocoladefabriek in Dordrecht. Na vijf jaar huwelijk werd het eerste kind geboren en stopte Ria van Stokkum-Noorland met werken.

Samen hebben ze twee zoons en twee dochters gekregen. Het echtpaar was een graag geziene gast op de camping in Oostenrijk. Ze kwamen daar namelijk al veertig jaar. Eerst met de vouwwagen en later met de caravan. Het echtpaar verbleef er drieënhalve maand per jaar en daar hebben ze het samen naar hun zin gehad. Tijdens corona probeerden

ze het op de camping in Nederland, maar dat gaf niet hetzelfde gevoel en verkochten ze hun caravan. Gelukkig is het echtpaar nog redelijk goed mobiel op hun leeftijd en komen ze nog overal.



Burgemeester Edo Haan met Rinus en Ria van Stokkum-Noorland.

Wijkspreekuur wethouders 20 december

Datum	Tijd	Locatie	Wethouder
Woensdag 20 december 2023	13.00 uur	Kort Ambacht: Hart van Meerdervoort, Perkstraat 57b	Tycho Jansen
Woensdag 20 december 2023	(*) 14:00 - 15:00 uur	HOA: Kibohoeve, Parklaan 7	Robert Kreukniet
Woensdag 20 december 2023	16.00 uur	Nederhoven: Kubiek, Zwaluwstraat 1	Tycho Jansen
Woensdag 20 december 2023	16.00 uur	Heerjansdam: Midden Inn Sportlaan 10	Ronald de Meij

(*) Veranderd: in het overzicht in het Stadsnieuws van vorige week stond 15.00 uur als tijdstip.

Nieuws van de gemeenteraad

Dit is een informatierubriek van de gemeenteraad

Terugblik oriëntatieavond: bouwtafel

Als er belangrijke onderwerpen worden besproken tijdens een raadsvergadering, organiseert de raad vooraf een oriëntatieavond. Tijdens een oriëntatieavond laten de raadsleden zich informeren en kunnen zij vragen stellen. Zo zijn zij goed voorbereid op de besluitvorming. Op dinsdag 12 december 2023 heeft de raad zich laten informeren over het onderwerp ‘bouwtafel’.

De raads(commissieleden) gingen in gesprek over woningbouw in Zwijndrecht. Er waren vertegenwoordigers van woningcorporaties, projectontwikkelaars en onderzoeksbureau Circusvis aanwezig om in te gaan op vragen. Ook inwoners konden vragen stellen en meepraten.

De centrale vraag van de avond was: ‘Hoe staat het met de bouwopgave van Zwijndrecht in relatie tot de markt en de invloed daarvan op onze leefomgeving?’ Andere vragen waren: Hoe krijgen we voldoende woningen voor alle doelgroepen? Hoe staat het met de bouwplannen en hoe gaan we die halen? Wat is er benoemd in het raadsprogramma en is dat nog steeds zo. Waar staan we nu? En waar zouden we willen staan?

Onderzoek naar balans soorten woningen

Er is een uitgebreid onderzoek gedaan naar de Zwijndrechtse situatie. Wat voor woningen zijn er, de verdeling ervan en wat voor mensen wonen er. En dat ziet er heel anders uit dan in omliggende gemeenten. Het beeld van de buurten is op dit moment niet zo goed, maar ook niet zorgwekkend. Het gaat met name om de trend waarbij het in de buurten steeds iets minder wordt. Daarom is niet alleen sloop en nieuwbouw van belang, maar vooral ook het investeren in de buitenruimte en in de mensen.

In haar raadsprogramma geeft de gemeenteraad aan dat evenwicht in de bevolkingssamenstelling van belang is. Om evenwicht

in de bevolkingssamenstelling te krijgen, is het noodzakelijk de woningvoorraad in balans te brengen. Hiervoor worden samen met woningbouwverenigingen en projectontwikkelaars verschillende soorten huizen gebouwd. Daarbij wil de raad ook zoveel als mogelijk plek bieden aan mensen die in Zwijndrecht willen (blijven) wonen en zich inzetten voor mensen die moeilijk een huis kunnen kopen of huren, zoals jongeren, starters en ouderen.

Vernieuwing buurten

Het positieve nieuws is dat de gemeente en woningcorporaties er alles aan doen om buurten met minder veerkracht te vernieuwen. Investeren in woningen, buitenruimte en sociale omgeving worden daarbij aangepakt. In 2018 is bijvoorbeeld het programma Spoorzone gestart, waarin een deel van deze minder veerkrachtige buurten is opgenomen. Inmiddels zijn corporaties, ontwikkelaars en gemeente zo ver in de planvorming dat een totale vernieuwing van in de spoorzone aanstaande is.

Op de zorg van raadsleden dat bewoners van deze buurten zich niet meer welkom zouden voelen, werd door de woningcorporatie aangegeven dat bewoners een verhuizing heel zwaar vinden. Als je jaren op een plek hebt gewoond, wil je er immers vaak niet weg. Deze overstap van bewoners wordt dan ook begeleid door een speciaal team. Dat team biedt deze bewoners ook een goede nieuwe plek om te wonen. De raad en wethouder Robert Kreukniet (Ruimtelijke Ontwikkeling) kijken tevreden terug op een interessante avond met nieuwe input voor het bouwprogramma van Zwijndrecht.

Kijk terug!

Wilt u deze vergadering terugkijken? Ga dan naar de website www.raadzwijndrecht.nl/video.

Praat met de raad



Jacob van der Duijn Schouten

Raadslid
ChristenUnie-SGP



Om onze voeten te richten op de weg van vrede

In Nederland nemen we steeds meer afscheid van onze van oudsher christelijke tradities, maar Kerst staat nog fier overeind. Niet voor iedereen heeft dit feest dezelfde betekenis; de aanleiding echter veranderen we niet... dat is de komst van onze Vredevorst.

De Vredevorst brengt op verschillende manieren vrede. Eén van die manieren is “om onze voeten te richten op de weg van vrede” (Lukas 1:79). Vrede waar velen naar verlangen en anderen om schreeuwen door al het onrecht in de wereld.

Juist in deze dagen mogen wij ons bezinnen op hoe wij zelf kunnen bijdragen aan deze vrede.

Zoeken we elkaar op? Proberen we elkaar te begrijpen? Luisteren we echt naar elkaar? Verergeren we de situatie of dragen we bij aan vrede?

In de politiek moeten wij ons die vragen ook stellen. Juist in de politiek, bij overheden en wereldleiders hebben we vredezoekers nodig. Wetende dat het werk van vredezoekers gezegend wordt, hopen wij dat deze kerstdagen daaraan mogen bijdragen en dat ons zicht op de weg naar vrede helderder wordt. Wij wensen u goede en gezegende kerstdagen toe!

Reageer op Facebook gemeente Zwijndrecht of mail j.van.der.duijn.schouten@zwijndrecht.nl

Vooruitblik

(onder voorbehoud)

- Kerstvakantie: 23 december tot en met 7 januari;
- Dinsdag 9 januari: Oriëntatie raad vanaf 20.00 uur
- Maandag 8 januari om 19.00 uur Raadhuisplein: Nieuwjaarsfeest gemeentebestuur voor inwoners, ondernemers, maatschappelijke partners en andere genodigden

Vergadering volgen en inspreken

U bent van harte welkom de vergaderingen bij te wonen in het gemeentehuis. U kunt inspreken in de carroussel en raadsvergadering. Meld dit voor de vergadering via mail griffie@zwijndrecht.nl. Op www.raadzwijndrecht.nl vindt u de meest actuele informatie bij vergaderstukken en kunt u de vergadering via video live volgen (ook achteraf). Eén van de carrousels en de raadsvergadering wordt rechtstreeks live uitgezonden op ATOS TV. De nieuwe agenda staat 10 dagen voor de vergaderdatum op onze website.

Bekendmakingen

VERGUNNINGEN ALGEMENE PLAATSELIJKE VERORDENING EN BIJZONDERE WETTEN

Door of namens burgemeester en wethouders of de burgemeester zijn, in de periode van 11 december 2023 tot en met 15 december 2023 de volgende beschikkingen afgegeven:

Melding klein evenement voor het organiseren van een sportevent met demonstraties en workshops in Winkelcentrum Walburg in Zwijndrecht op 6 januari 2023 van 13.00 tot 17.00 uur.

Melding klein evenement voor het houden van een burenbijeenkomst op 23 december 2023 van 16.00 tot 22.00 uur ter hoogte van Teilingen 30 en 32 in Zwijndrecht.

Ontheffing sluitingstijd winkeltijdenwet voor het afwijken van de winkelsluitingstijd op zondag 24 december 2023 tussen 12.00 en 19.00 uur voor Slagerij Traiteur Oudeland, gevestigd op Oudeland 132 in Zwijndrecht.

Ontheffing sluitingstijd Poolcentrum Walburg voor het afwijken van artikel 2:29 van de APV op 24 december 2023 van 00.00 uur tot 01.00 uur wegens het houden van een Poolwedstrijd

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het plaatsen van een container op een parkeerplaats nabij de Slauerhoffstraat 8 in Zwijndrecht voor de periode van 24 januari tot en met 16 februari 2024.

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het plaatsen van een container op een parkeerplaats nabij het Berlijnseplein 25 in Zwijndrecht voor de periode van 7 december tot en met 31 december 2023.

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het plaatsen van een uitstalling, op het trottoir voor de winkel met adres Grote Beerstraat 13-15 in Zwijndrecht.

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het plaatsen van een container op een parkeerplek nabij de Lodewijk van Nassaustraat 10 in Zwijndrecht voor de periode van 6 december 2023 tot en met 18 februari 2024.

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het plaatsen van een container op een parkeerplek nabij de Elgarstraat 44 in Zwijndrecht voor de periode van 5 december 2023 tot en met 5 januari 2024.

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het plaatsen van een container BSA op een parkeerplek aan de Rechteren in Zwijndrecht voor de periode van 13 tot en met 18 december 2023.

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het langer aanhouden van een bouwdepot op een parkeerplek aan de Johan de Wittlaan, naast nr. 20 in Zwijndrecht, tot en met 02 februari 2024.

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het tijdelijk plaatsen van een hijskraan, op straat bij het adres Serenade 15 in Zwijndrecht, tussen 08:00u en 15:00u op 29 en op 30 december 2023. De parkeerplaats aan de Serenade blijft bereikbaar via de Symfonie.

Nadere informatie kunt u krijgen bij het team APV, via telefoonnummer: 14 078.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Ingediende aanvragen (geen besluit)

In de periode van 7 t/m 14 december 2023 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen ingediend (adres, (nummer), activiteit, datum ontvangst):

- Molenweg nabij 60 HJD** (Z2023-00000468): het bouwen van 1 vrijstaande woning en 6 appartementen 8-12-2023
- Esscherstraat 20** (Z2023-00000469): het bouwen van een dakkapel aan de achterzijde 8-12-2023
- Sperwerstraat 26** (Z2023-00000470): het verwijderen van een draagmuur in de woning 10-12-2023
- Molenweg 8 HJD** (Z2023-00000473): het uitbreiden van de Dorpskerk 12-12-2023
- Gerrit Kögelerstraat 36** (Z2023-00000477): het realiseren van een dakopbouw 14-12-2023

Besluit verleende omgevingsvergunningen

In de periode van 7 t/m 14 december 2023 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen verleend (adres, (nummer), activiteit, datum besluit):

- Lievershil 40** (Z2023-00000237): het plaatsen van een carport tussen 2 woningen, 14-12-2023
- Het Buitenland 2 HJD** (Z2023-00000274): het bouwen van een woning, het aanleggen van een weg en een uitrit 14-12-2023
- Escherstraat 2** (Z2023-00000327): het herbouwen van de garage en het realiseren van een aanbouw aan de garage 14-12-2023
- Oudemaasweg 5** (Z2023-00000397): het vervangen van het hekwerk 14-12-2023

Besluit verlenging beslistermijn aanvragen omgevingsvergunning

In de periode van 7 t/m 14 december 2023 is de beslistermijn met zes weken verlengd van de volgende aanvragen omgevingsvergunningen (adres, activiteit, datum besluit):

- Munnikensteeg 55** (Z2023-00000282): het renoveren van de kantine 13-12-2023
- Vlaamsestraat 32** (Z2023-00000316): het plaatsen van een houten overkapping aan de zijkant van een hoekhuis 11-12-2023
- Aalbersestraat, Cort van der Lindenstraat, W.H. Vliegenstraat en Vlaamsestraat** (Z2023-00000392): het renoveren van de gevels en het verbeteren van de entree 12-12-2023

Rectificatie op bekendmaking periode 30 november t/m 6 december 2023

- Europaweg 2** (Z2023-00000374): het uitbreiden van de woning 4-12-2023 aanvraag is niet vergund maar vergunningsvrij afgehandeld
- Burgemeester Doumaweg, Jan Campertstraat en Dr. Boutensstraat** (Z2023-00000435): het kappen van 18 bomen 5-12-2023 aanvraag is niet vergund maar ingetrokken

Bezwaar maken

Tegen genoemde besluiten kunt u een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders. De manier waarop u dit kunt doen staat verderop in deze publicatie.

Nadere informatie

Meer informatie kunt u krijgen bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 078 of per e-mail: gemeente@zwijndrecht.nl.

BEKENDMAKINGEN

ONTWERPBESTEMMINGSPLAN ‘PARAPLUPLAN STANDPLAATSEN, TERRASSEN, EVENEMENTEN EN PARKEREN’

Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht geven kennis van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan ‘Parapluplan Standplaatsen, Terrassen, Evenementen en Parkeren’ (STEP).

In voorliggend paraplubestemmingsplan worden de beleidslijnen voor terrassen, standplaatsen, evenementen en parkeren integraal binnen de gemeente geregeld. Het doel hiervan is om:

- deze regelingen voor de standplaatsen, terrassen, evenementen en parkeren te harmoniseren door middel van een eenduidige plansystematiek. Hierdoor ontstaat voor burgers en bedrijven een overzichtelijk geheel van ruimtelijke regels.
- nieuwe beleidsinzichten op het gebied van terrassen, evenementen, standplaatsen en parkeren te laten doorwerken via dit bestemmingsplan.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan ‘Parapluplan Standplaatsen, Terrassen, Evenementen en Parkeren’ ligt met ingang van 21 december 2023 gedurende zes weken ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis aan het Raadhuisplein 3, Zwijndrecht. De aangepaste openingstijden van het gemeentehuis zijn:

- Maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag van 9.00-12.00 uur
- Woensdag van 13.00-20.00 uur

Om de stukken op het gemeentehuis in te zien, dient u een afspraak te maken door een e-mail te sturen aan: vergunningen@zwijndrecht.nl of telefonisch een afspraak te maken via telefoonnummer 14 078.

De hiervoor genoemde stukken zijn ook in te zien op www.zwijndrecht.nl via de link ‘Ruimtelijke plannen’ (onder de blauwe buttons) ➔ Ontwerpbestemmingsplannen en daarnaast is het bestemmingsplan te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder vermelding van NL.IMRO.0642.bpooSTEP-2001.

Zienswijzen

Eenieder kan gedurende de termijn van terinzagelegging bij de gemeenteraad zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen onder vermelding van ‘zienswijze STEP’ op de volgende wijze:

- schriftelijk (adres: gemeente Zwijndrecht, postbus 15, 3330 AA Zwijndrecht),
- per e-mail (e-mailadres: gemeente@zwijndrecht.nl),
- mondeling, na afspraak met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling (telefoon 14 078).

TERINZAGELEGGING ONTWERP-OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET BRANDVEILIG GEBUIKEN VAN DE SCHOOL IKC DE TWEE WIEKEN, DUIVENVOORDE 2 TE ZWIJNDRECHT, ONS NUMMER Z2023-00000427-U

Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht geven kennis van de terinzagelegging ontwerp-omgevingsvergunning voor het brandveilig gebruiken van deze school. De ontwerp-omgevingsvergunning heeft betrekking op de activiteit ‘Brandveilig gebruiken’.

Ter inzage

De ontwerp-omgevingsvergunning (met bij-

behorende stukken) ligt vanaf 21 december 2023 gedurende zes weken ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis aan het Raadhuisplein 3 te Zwijndrecht. De openingstijden van het gemeentehuis zijn:

- Maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag van 9.00-12.00 uur
- Woensdag van 13.00-20.00 uur

Om de stukken op het gemeentehuis in te zien, dient u een afspraak te maken door een e-mail te sturen aan: vergunningen@zwijndrecht.nl of telefonisch een afspraak te maken via telefoonnummer 14 078.

De ontwerp-omgevingsvergunning is ook in te zien op www.zwijndrecht.nl (onder ruimtelijke plannen / ontwerp-omgevingsvergunningen uitgebreid) of door in de zoekbalk bovenin te zoeken op het woord ‘Duivenvoorde 2’.

Zienswijze

Een ieder kan gedurende de termijn van terinzagelegging bij het college van burgemeester en wethouders zienswijzen op de ontwerp-omgevingsvergunning naar voren brengen onder vermelding van ‘zienswijze ‘Duivenvoorde 2’ met verwijzing naar de ontwerp-omgevingsvergunning, ons nummer Z2023-00000427-U waar de zienswijze op ziet. Dit kan op de volgende wijze:

- schriftelijk (adres: gemeente Zwijndrecht, postbus 15, 3330 AA Zwijndrecht),
- per e-mail (e-mailadres: gemeente@zwijndrecht.nl),
- mondeling, na afspraak met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling (telefoon 14 078).

ONTWERPWIJZIGINGSPLAN ‘5E WIJZIGINGSPLAN BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED, LOCATIE LANGEWEG 478’

Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht maken bekend dat het ontwerpwijzigingsplan (ex artikel 3.6 Wro juncto artikel 3.6.2) ‘5e wijzigingsplan bestemmingsplan Buitengebied, locatie Langeweg 478’ ter inzage wordt gelegd.

Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0642.BP15WP05Langewg478-2001 Het wijzigingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het omzetten van de agrarische bestemming naar een woonbestemming. Het plangebied omvat het perceel Langeweg 478 in Heerjansdam. Hiervoor is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen in het bestemmingsplan Buitengebied.

Inzage

Het ontwerpwijzigingsplan ligt vanaf 21 december 2023 gedurende zes weken ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis aan het Raadhuisplein 3, Zwijndrecht. De openingstijden van het gemeentehuis zijn:

- Maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag van 9.00-12.00 uur
- Woensdag van 13.00-20.00 uur

Om de stukken op het gemeentehuis in te zien, dient u een afspraak te maken door een e-mail te sturen aan: gemeente@zwijndrecht.nl of telefonisch een afspraak te maken via telefoonnummer 14 078.

De hiervoor genoemde stukken zijn ook in te zien op www.zwijndrecht.nl via de link ‘Ruimtelijke plannen’ (onder de blauwe buttons) ➔ Ontwerpbestemmingsplannen en daarnaast is het bestemmingsplan te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder vermelding van NL.IMRO.0642.BP15WP-05Langewg478-2001

Zienswijze

Eenieder kan gedurende de termijn van terinzagelegging bij het college van burgemeester

en wethouders zienswijzen op het ontwerp-wijzigingsplan naar voren brengen onder vermelding van ‘zienswijze ontwerpwijzigingsplan Langeweg 478’ met verwijzing naar het betreffende onderdeel op de volgende wijze:

- schriftelijk (adres: gemeente Zwijndrecht, postbus 15, 3330 AA Zwijndrecht),
- per e-mail (e-mailadres: gemeente@zwijndrecht.nl),
- mondeling, na afspraak met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling (telefoon 14 078).

Ontwerpbesluit hogere waarde

Tevens wordt op grond van artikel 110 c van de Wet geluidhinder bekend gemaakt dat met ingang van 21 december 2023, het ontwerpbesluit hogere waarde Langeweg 478, gedurende zes weken ter inzage ligt. Gedurende deze termijn kan een belanghebbende zienswijzen naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders op bovengenoemde wijze.

Anterieure overeenkomst

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Zwijndrecht maakt op grond van het bepaalde in artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat voorafgaand aan de wijzigingsplanprocedure een overeenkomst is afgesloten. Het wijzigingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het omzetten van de agrarische bestemming naar een woonbestemming. In de overeenkomst hebben de gemeente en eigenaar van de locatie Langeweg 478 afspraken vastgelegd rondom de exploitatiekosten die samenhangen met het project. Een zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst ligt vanaf 21 december 2023 ter inzage in de publiekshal van het Gemeentehuis aan het Raadhuisplein 3 te Zwijndrecht. De openingstijden van het gemeentehuis zijn:

- Maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag van 9.00-12.00 uur
- Woensdag van 13.00-20.00 uur

Inzage verkeersbesluiten met bijbehorende stukken ligt met ingang van 20 december2023 gedurende een periode van zes weken ter inzage in het gemeentehuis.Het verkeersbesluit met bijbehorende tekeningen is ook te raadplegen via www.officielebekendmakingen.nl, publicatiedatum 20 december 2023.

Colofon

StadsNieuws is een uitgave van de gemeente Zwijndrecht.

Contactgegevens
Gemeentehuis: Raadhuisplein 3, Postbus 15, 3330 AA Zwijndrecht
Telefoon 14 078 (bereikbaar maandag t/m vrijdag van 9.00-17.00 uur)

Website www.zwijndrecht.nl
E-mail gemeente@zwijndrecht.nl
Whatsapp 06 - 40 651 689

Openingstijden
De receptie van het gemeentehuis is open op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 8.30-17.00 uur.
Op woensdag van 8.30-20.00 uur.

De balies van publiekscontacten zijn (alleen op afspraak) open op:
Maandag 09.00-12.00 uur
Dinsdag 09.00-12.00 uur
Woensdag 13.00-20.00 uur
Donderdag 09.00-12.00 uur
Vrijdag 09.00-12.00 uur

Digitaal
Steeds meer producten van de gemeentewinkel kunt u digitaal aanvragen met uw Digi-D op www.zwijndrecht.nl.

Afspraak maken
Maak een afspraak via www.zwijndrecht.nl of telefonisch via 14 078. Let op: voor het afhalen van reisdocumenten en rijbewijzen hoeft u geen afspraak te maken.

Bezwaar maken

Bij een aantal in Stadsnieuws genoemde besluiten is aangegeven dat belanghebbenden daartegen bezwaar kunnen maken bij het college van burgemeester en wethouders. U doet dat door een brief te sturen aan:

Het college van burgemeester en wethouders van Zwijndrecht
t.a.v. Commissie bezwaarschriften
Postbus 15
3330 AA Zwijndrecht

Dit moet gebeuren binnen 6 weken na de dag van toezending aan de aanvrager (bij ieder besluit staat aangegeven op welke datum dit is gebeurd).

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar hebt gemaakt kunt u, indien – gelet op de betrokken belangen – onverwijlde spoed dat vereist, een voorlopige voorziening (voorlopig oordeel van de rechter) aanvragen. U doet dat door een brief te sturen aan:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam
Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM Rotterdam

Aan het aanvragen van een voorlopige voorziening zijn wel kosten verbonden. Voor natuurlijke personen (individueen) is dat € 181,- en voor rechtspersonen (bijvoorbeeld bedrijven) is dat € 360,-.