

Kubusgebouw aan de IJsselmeer 30 bij Walburg wordt opvanglocatie voor Oekraïense vluchtelingen

Het Kubusgebouw aan de IJsselmeer bij Walburg wordt klaargemaakt als nieuwe opvanglocatie voor Oekraïense vluchtelingen. In 2024 wordt dit pand verbouwd en zo snel mogelijk ingezet voor opvang voor de Oekraïense vluchtelingen die nu nog op de boot verblijven. In totaal worden er 180 vluchtelingen opgevangen op deze locatie.

Wethouder Robert Kreukniet (Ruimtelijke Ontwikkeling): "In Zwijndrecht en Heerjansdam bieden wij sinds maart 2022 Oekraïense vluchtelingen op verschillende locaties een opvangplek aan. De situatie in Oekraïne is nog steeds hartverscheurend. Dit betekent dat opvangplekken nodig blijven en daarin willen wij als gemeente onze verantwoordelijkheid nemen."

Kubusgebouw

Het Kubusgebouw bij Walburg wordt verbouwd en klaargemaakt voor opvang. De werkzaamheden zorgen voor enige bedrijvigheid rondom het pand. Naar verwachting starten de werkzaamheden in het eerste kwartaal van 2024. Na ongeveer 6 tot 7 maanden is de verbouwing klaar.



Als alles volgens planning verloopt, verhuizen de bewoners eind september 2024 van de hotelboot naar het Kubusgebouw. In totaal is er plek voor 180 vluchtelingen op deze locatie.

Informatiebijeenkomst

Op donderdag 25 januari 2024 organiseren we een informatiebijeenkomst waar inwoners en ondernemers terecht kunnen voor meer informatie en vragen over de verbouwing van het pand en de opvang zelf. De bijeenkomst

Veel van de Oekraïense vluchtelingen die wij sinds maart 2022 in Zwijndrecht opvangen, verblijven op hotelboot de Bellissima. De Bellissima lag tot aan zondag 14 januari aangemeerd bij de voormalige Schokbetonfabriek aan de Lindtsedijk in Zwijndrecht. De Bellissima ligt nu aangemeerd bij de Strooppot aan de Ringdijk/Veerse dijk, omdat het terrein van Schokbeton wordt gesloopt en niet meer in eigendom is van de gemeente. De Oekraïense vluchtelingen verblijven op deze plek totdat zij verhuizen naar het Kubusgebouw bij Walburg.

is van 19.00 tot 20.30 uur in de Raadszaal van het gemeentehuis van Zwijndrecht. Kijk voor meer informatie en veel gestelde vragen op www.zwijndrecht.nl/oekraïne.

Plant een boom met de bomenprikker: waar staan straks de 100 bomen in Zwijndrecht?

Plant een boom met de bomenprikker: waar staan straks de 100 extra bomen in Zwijndrecht? Zwijndrecht gaat voor groen. Daarom plant de gemeente 100 extra bomen. Plant u mee? Ga naar www.zwijndrecht-gaatduurzaam.nl/bomenprikker en gebruik de bomenprikker om een plek aan te wijzen waar u graag een boom ziet. Wees er snel bij. Bij 400 gekozen plekken gaat de bomenprikker dicht.

Meer groen

De gemeente plant de bomen omdat we steeds vaker te maken krijgen met de gevolgen van klimaatverandering. Denk aan langdurige droogte en hitte in het voorjaar en de zomer. Of aan flinke regenbuien die zorgen voor wateroverlast. Bomen zorgen onder andere voor zuurstof, schone lucht,

extra verkoeling en een betere kwaliteit van de bodem. De meest duurzame airco die er bestaat. Ook spelen ze een belangrijke rol in het opvangen en vasthouden van regenwater, zodat het langzaam in de bodem kan zakken. En dat niet alleen. Een boom is natuurlijk ook een mooie groene toevoeging aan de omgeving.

Een plek aanwijzen? Zo werkt het

1. Ga naar www.zwijndrechtgaatduurzaam.nl/bomenprikker of scan de QR-code hieronder.
2. Vul de gegevens in.
3. Kies een plek waar volgens u een boom geplant mag worden.
4. De gemeente beoordeelt de aangewezen plekken. Dit duurt 3 weken.
5. De gemeente plant 100 extra bomen op plekken waar dit mogelijk is.

Bekijken en planten

Als er 400 plekken voor bomen zijn aangewezen dan bekijkt de gemeente of de bomen veilig op die plekken geplant kunnen worden. Op plekken die te dicht bij de erfgrans liggen, waar veel kabels of leidingen liggen of waar binnenkort werkzaamheden starten, kunnen niet altijd bomen worden geplaatst. Op dijken en stukken grond die niet van de gemeente zijn, worden deze 100 extra bomen ook niet geplaatst.

Groener en klimaatbestendiger Zwijndrecht

De 100 bomen planten we tijdens het aankomend plantseizoen van maart tot mei. De bomenprikker is een van de acties uit het duurzaamheidsprogramma. In dit programma staat hoe we samen met inwoners en ondernemers zorgen voor een groener en daarmee klimaatbestendiger Zwijndrecht.

Informatiebijeenkomst 'Een nieuwe levensfase'

Een inspirerende middag voor senioren uit Zwijndrecht

Donderdag 25 januari 2024 van 13.30u tot 16.00u



Rob Sterkenzaal in het complex van Optisport, Eemstein 1A
Of via de voorkant van Optisport, via de Zonnestein

Programma

13.15u: Inloop met koffie/thee en iets lekkers
13.30u: Opening
13.40u: Vitaal ouder worden - GGD ZHZ
14.00u: Fitmakers
14.15u: Diverz
14.45u: Pauze
15.00u: Drechtdokters - Zorgplanning
15.30u: Afsluiting

Aanmelden

Wilt u er op 25 januari ook bij zijn? Er is plek voor circa 75 personen. U kunt zich aanmelden,

- per mail Femzon2013@gmail.com
- of bellen naar 078 - 6103889 van 18.00 - 21.00 uur
- Toegang is gratis



Nieuws van de gemeenteraad

Dit is een informatierubriek van de gemeenteraad

Terugblik oriëntatieavond: watertoren

Als er belangrijke onderwerpen worden besproken tijdens een raadsvergadering, organiseert de raad vooraf een oriëntatieavond. Tijdens een oriëntatieavond laten de raadsleden zich informeren en kunnen zij vragen stellen. Zo zijn zij goed voorbereid op de besluitvorming. Op dinsdag 9 januari 2023 heeft de raad zich laten informeren over de watertoren.

In 2022 heeft de gemeente de watertoren gekocht. Eerdere plannen liepen vast op de grenzen van het bestemmingsplan (bouwhoogte) en het gebrek aan draagvlak. Met de aankoop kan de gemeente nu zelf in overleg met de omwonenden bepalen wat er met deze unieke plek gebeurt. De raads(commissie)leden kregen een presentatie. Daarin werd verteld welke herstelwerkzaamheden er aan de watertoren

nodig zijn. Daarna werd inspiratie meegegeven over hoe de watertoren en het omliggende gebied op korte en langere termijn ingevuld kunnen worden. Dat hangt ook af van de plannen die waterbedrijf Oasen heeft met de naastgelegen grond. Daarover is de gemeente met Oasen in gesprek. Vanuit de raad kwam de wens om niet helemaal opnieuw te beginnen, maar te kijken naar een eerder plan dat al goedkeuring van de raad heeft gekregen. Op basis van dit plan en zienswijzen die destijds door bewoners en belanghebbenden zijn gedaan kunnen verschillende scenario's uitgewerkt worden. De scenario's gaan nu uitgewerkt worden. Voor de korte termijn worden er ook verschillende voorstellen verwacht zodat de watertoren gebruikt kan worden. Wilt u deze vergadering terugkijken, ga dan naar de website www.raadzwijndrecht.nl/video.

Politieke markt 23 januari over bouwen aan vertrouwen en tijdelijke woonfunctie pand IJsselmeer 30

Dinsdag 23 januari om 20.00 uur is er een politieke markt. In de carroussel wordt onder meer gesproken over bouwen aan vertrouwen en tijdelijke woonfunctie pand IJsselmeer 30. De raadsvergadering begint om 22.00 uur. U bent van harte welkom in het gemeentehuis van Zwijndrecht, Raadhuisplein 3 of volg de vergaderingen via video-live verbinding op onze website www.raadzwijndrecht.nl of de rechtstreekse uitzending van één van de carroussels en de raadsvergadering via ATOS TV.

Bouwen aan vertrouwen

Op 7 februari 2023 heeft de gemeenteraad het raadsvoorstel Plan van aanpak 'Bouwen aan vertrouwen' aangenomen. Een werkgroep met raadsleden heeft gewerkt aan het scherp krijgen van de mogelijkheden waarmee het vertrouwen daadwerkelijk kan worden verstrekt. Hiervoor zijn 50 interventies vastgesteld. Hieruit is een top 5 van interessante interventies verder uitgewerkt, plus wordt een tweetal interessante interventies meegenomen omdat deze grote impact hebben op de doelstelling. De raad wordt gevraagd een besluit te nemen over de zeven interventies die de werkgroep heeft geselecteerd om het vertrouwen tussen samenleving en gemeente te versterken. Voor de uitwerking wordt een werkbudget gevraagd van 25.000 euro.

Tijdelijke woonfunctie pand IJsselmeer 30 (FRS Kubusgebouw Walburg)

De raad wordt voorgesteld om een budget van € 3.200.000,- beschikbaar te stellen om de huisvesting van Oekraïners in het pand IJsselmeer 30 het FRS 'Kubusgebouw' bij Walburg mogelijk te maken en deze kosten te dekken uit de Specifieke Uitkering voor gemeentelijke opvang Oekraïense vluchtelingen. De wens is om de huisvesting op deze locatie voor het einde van 2024 gerealiseerd te hebben. Dit mede naar aanleiding van de op november 2022 aangenomen motie met betrekking tot opvang van Oekraïense vluchtelingen. Met het beschikbaar stellen van dit budget kan dit pand verbouwd worden en zo snel mogelijk ingezet worden voor opvang voor de Oekraïense vluchtelingen die nu nog op de boot verblijven. In totaal worden er 180 vluchtelingen opgevangen op deze locatie.



Wijkspreekuur wethouders

Heeft u een vraag over uw wijk of buurt? Ga dan hierover in gesprek met de wethouders tijdens het wijkspreekuur. Hieronder leest u wanneer welke wethouder spreekuur de komende weken heeft en waar. U kunt zich voor het wijkspreekuur aanmelden via wijkbureau@zwijndrecht.nl, zodat we u kunnen informeren mocht het onverhoopt niet doorgaan. Maar u kunt ook zonder afspraak binnenlopen. De koffie/thee staat klaar! De gesprekken duren 1 uur.

Datum	Tijd	Locatie	Wethouder
Woensdag 17 januari 2024	16.00 uur	Kort Ambacht: Hart van Meerdervoort, Perkstraat 57b	Tycho Jansen
Donderdag 18 januari 2024	16.00 uur	Nederhoven: Kubiëk, Zwaluwstraat 1	Tycho Jansen
Woensdag 24 januari 2024	14.30 uur	HOA	Robert Kreukniet

Praat met de raad



Fred Loos
Fractievoorzitter ABZ



Dit kan toch niet de bedoeling zijn!

Laten we beginnen om alle inwoners, ondernemers en andere betrokkenen alle goeds voor 2024 toe te wensen. Een jaar waar we als gemeenteraad weer vele zaken voorgeschiedeld zullen krijgen waarover besluiten genomen moeten worden. Fijn dat u met zovelen naar het nieuwjaarsfeest van de gemeente gekomen bent.

Maar even terug naar de periode voor oudejaarsavond. Op de foto (hieronder) ziet u de door zwaar vuurwerk gesloopte ramp van de skatebaan Molenvliet (Oudeland).



Natuurlijk is er geen dader bekend. Wij of beter gezegd U draait op voor de kosten van de reparatie. Waarom, waarom vragen wij ons dan af? Wat is de lol van het slopen van speeltoestellen? Waarschijnlijk maakt de dader of daders er zelf geen gebruik van. Wat een lol zullen ze gehad hebben na de klap en het bekijken wat deze veroorzaak heeft.

Wie heeft dit gedaan? Wiens gezinslid heeft dit gedaan? Want ouders uit Oudeland iemand of meerdere personen uit deze wijk moet(en) dit op zijn geweten hebben. Weet dus wat uw gezinsleden doen met 'illegaal' vuurwerk. Heel erg jammer dat het toestel hersteld moet worden. Jammer dat wij als inwoners hiervoor opdraaien.

Reageren kan op Facebook gemeente Zwijndrecht, www.facebook.com/abzwijndrecht/ via e-mail f.loos@zwijndrecht.nl



Freek Hartmeijer
Fractievoorzitter ZPP



Een gezond en liefdevol 2024!

Het afgelopen jaar was een bewogen jaar waarin vele zaken de politiek zijn gepasseerd, en niet altijd in de positieve zin van het woord. Er wordt hard gewerkt aan het vertrouwen tussen overheid en de burgers. Ondanks onze inzet lijkt de afstand alleen maar groter te worden. Bouwzaken stagneren door de vele zienswijzen en bezwaren die worden ingediend, daarmee stagneer je ook de huizenmarkt voor onze jongeren. De jeugd heeft het ook moeilijk gezien de lange wachtlijsten voor psychische zorg. Ook de seniorenzorg

stagneert door te weinig zorgpersoneel. Als het zo doorgaat zijn wij op onszelf aangewezen met alle consequenties van dien. Ook armoede en eenzaamheid baren ons zorg. Als ZPP zouden wij graag zien dat wij naar elkaar omkijken en hulp bieden aan hen die het moeilijk hebben. Vindt u het moeilijk om de stap naar het gemeentehuis te maken? Dan komen wij graag bij u langs.

Reageren kan op Facebook gemeente Zwijndrecht of via e-mail gfg.hartmeijer@zwijndrecht.nl

Agenda Carroussels 23 januari 2024

Aanvang 20:00 uur

Carrousel 1 – raadzaal- openbaar:

20.00 - 20.45 uur: Raadsvoorstel Bouwen aan Vertrouwen

Carrousel 2 – vergaderzalen 1/2/3 - openbaar

20.00- 21.25 uur: Raadsvoorstel Tijdelijke woonfunctie pand IJsselmeer 30

Agenda Raadsvergadering

Raadzaal – Openbaar – ATOS TV

Aanvang 22.00 uur

- Opening
- Vaststelling agenda
- Vragenhalfuurtje voor raadsleden
- Terugkoppeling van het college
- Vaststellen besluitenlijst van 19 december 2023
- Ter besluitvorming: hamerstuk:
 - Beleid laadinfrastructuur elektrische voertuigen Gemeente Zwijndrecht
 - Raadsvoorstel Ontwikkelagenda opvang en ondersteuning
- Ter besluitvorming: debatstukken:
 - Raadsvoorstel Monitor effectindicatoren
 - Wijzigingsverordening Reglement van Orde derde wijziging
 - Kennelijk niet-ontvankelijk verklaren bezwaarschrift 2023-0166831
 - Raadsvoorstel Weegsleepverordening Zwijndrecht
 - Raadsvoorstel Tijdelijke woonfunctie pand IJsselmeer 30
 - Ter kennisname
 - Lijst toezeggingen, moties en schriftelijke vragen
 - Stukkenlijst d.d. 23 januari 2024
 - Sluiting

Vergadering volgen en inspreken

U bent van harte welkom de vergaderingen bij te wonen in het gemeentehuis. U kunt ook inspreken in de carroussel en raadsvergadering. Meld dit voor de vergadering via mail griffie@zwijndrecht.nl. Op www.raadzwijndrecht.nl vindt u de meest actuele informatie en kunt u de vergadering via video live volgen (ook achteraf). Eén van de carroussels en de raadsvergadering worden rechtstreeks live uitgezonden op ATOS TV. De nieuwe agenda staat 10 dagen voor de vergaderdatum op onze website.

Bekendmakingen

VERGUNNINGEN ALGEMENE PLAATSELIJKE VERORDENING EN BIJZONDERE WETTEN

Door of namens burgemeester en wethouders of de burgemeester zijn, in de periode van 8 januari 2024 tot en met 12 januari 2024 de volgende beschikkingen afgegeven:

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het tijdelijk plaatsen van een container voor sloopafval, in een parkeervak nabij de achteringang van het wooncomplex aan de Schokkershaven in Zwijndrecht. De activiteiten vinden plaats in de periode van 29 januari 2024 tot en met 14 februari 2024.

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het tijdelijk plaatsen van een container, in een parkeervak nabij Laan van Nederhoven 162 in Zwijndrecht. De activiteiten vinden plaats in de periode van 15 januari tot en met 18 januari 2024.

Nadere informatie kunt u krijgen bij het team APV, via telefoonnummer: 14 078.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Ingediende aanvragen (geen besluit)
In de periode van 4 januari tot en met 11 januari 2024 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen ingediend (adres, (nummer), activiteit, datum ontvangst):

- **Marchantstraat en Nolensstraat** (Z2023-00000511): het slopen van 44 woningen en het realiseren van ca. 38-42 woningen 28-12-2023

Besluit verleende omgevingsvergunningen
In de periode van 4 januari tot en met 11 januari 2024 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen verleend (adres, (nummer), activiteit, datum besluit):

- **Veerweg 10** (Z2023-0000047): het maken van een pergola en uitbreiden bestaand terras 11-1-2024
- **Burgemeester de Bruïnelaan 129** (Z2023-00000396): het vervangen van het balkonhek 5-1-2024
- **Duivenvoorde 2-4** (Z2023-00000441): het wijzigen van de gevelklok en toevoegen

naamsaanduiding op de gevel 11-1-2024

- **Burgemeester Doumaweg, Tollenstraat, Jan Campertstraat en Dr. Boutensstraat** (Z2023-00000456): het kappen van 19 stuks diverse soorten bomen 9-1-2024

Besluit verlenging beslistermijn aanvragen omgevingsvergunning
In de periode van 4 januari tot en met 11 januari 2024 is van de volgende aanvraag omgevingsvergunning de beslistermijn verlengd met 6 weken (adres, activiteit, datum besluit):

- **Langeweg 284** (Z2023-00000431): het vervangen van de dakkapel aan de achterzijde 11-1-2024
- **Winkelhaak 11** (Z2023-

00000438): het realiseren van overdekte padelbanen 11-1-2024

- **Laan van Nederhoven 30** (Z2023-00000446): het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde 11-1-2024

Bezwaar maken

Tegen genoemde besluiten kunt u een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders. De manier waarop u dit kunt doen staat verderop in deze publicatie.

Nadere informatie

Meer informatie kunt u krijgen bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 078 of per e-mail: gemeente@zwijndrecht.nl.

Wegafsluitingen

Een overzicht van wegafsluitingen in Zwijndrecht door werkzaamheden of evenementen vindt u op de website melvin.ndw.nu/public. Dit is de website van de Nationale Databank Wegverkeersgegevens. U vindt hier informatie over omleidingsroutes, hoe lang de afsluiting duurt, waarom de weg is afgesloten en hoeveel last u hiervan heeft.



Bezwaar maken

Bij een aantal in Stadsnieuws genoemde besluiten is aangegeven, dat belanghebbenden daartegen bezwaar kunnen maken bij het college van burgemeester en wethouders. U doet dat door een brief te sturen aan:
Het college van burgemeester en wethouders van Zwijndrecht

t.a.v. Commissie bezwaarschriften
Postbus 15
3330 AA Zwijndrecht

Dit moet gebeuren binnen 6 weken na de dag van toezending aan de aanvrager (bij ieder besluit staat aangegeven op welke datum dit is gebeurd.).

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar hebt gemaakt kunt u, indien – gelet op de betrokken belangen – onverwijlde spoed dat vereist, een voorlopige voorziening (= voorlopig oordeel van de rechter) aanvragen. U doet dat door een brief te sturen aan:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam
Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM Rotterdam

Aan een aanvraag om een voorlopige voorziening zijn wel kosten verbonden. Voor natuurlijke personen (individen) is dat 187,- en voor rechtspersonen (bijvoorbeeld bedrijven) is dat 371,-.

Colofon

StadsNieuws is een uitgave van de gemeente Zwijndrecht.

Contactgegevens

Gemeentehuis: Raadhuisplein 3,
Postbus 15, 3330 AA Zwijndrecht
Telefoon 14 078 (bereikbaar maandag t/m vrijdag van 9.00-17.00 uur)

Website www.zwijndrecht.nl

E-mail gemeente@zwijndrecht.nl

Whatsapp 06 - 40 651 689

Openingstijden

De receptie van het gemeentehuis is open op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 8.30-17.00 uur.
Op woensdag van 8.30-20.00 uur.

De balies van publiekscontacten zijn (alleen op afspraak!) open op:
Maandag 09.00-12.00 uur
Dinsdag 09.00-12.00 uur
Woensdag 13.00-20.00 uur
Donderdag 09.00-12.00 uur
Vrijdag 09.00-12.00 uur

Digitaal

Steeds meer producten van de gemeentewinkel kunt u digitaal aanvragen met uw Digi-D op www.zwijndrecht.nl.

Afspraak maken

Maak een afspraak via www.zwijndrecht.nl of telefonisch via 14 078. Let op: voor het afhalen van reisdocumenten en rijbewijzen hoeft u geen afspraak te maken.