

Advies RIVM en GGD ZHZ: eet geen eieren van hobbykippen

Het RIVM en de GGD Zuid-Holland Zuid adviseren inwoners in de regio Zuid-Holland Zuid en Altena om voorlopig geen eieren van hobbykippen te eten en vervolgonderzoek af te wachten. Dit advies geldt dus ook voor onze gemeente. Het advies komt na een eerste analyse van een eierenonderzoek dat in opdracht van de gemeenten Dordrecht, Sliedrecht, Papendrecht en Molenlanden wordt uitgevoerd. Eieren uit supermarkten en winkels zijn wel veilig.

De afgelopen jaren heeft al uitgebreid onderzoek plaatsgevonden naar PFAS in de bodem, moestuinen en het water. De 4 gemeenten gaven opdracht om ook de eieren in de regio te laten onderzoeken. Er zijn op 30 locaties verspreid door de regio (zie kaartje) steekproefsgewijs eieren geraapt. Dit is gedaan in de gemeenten Molenlanden, Papendrecht, Dordrecht, Sliedrecht, Alblasserdam, Hardinxveld-Giessendam en Altena en Hoeksche Waard als referentiegemeenten. Uit een eerste analyse blijkt dat de eieren vooral teveel van de PFAS-soort PFOS bevatten.

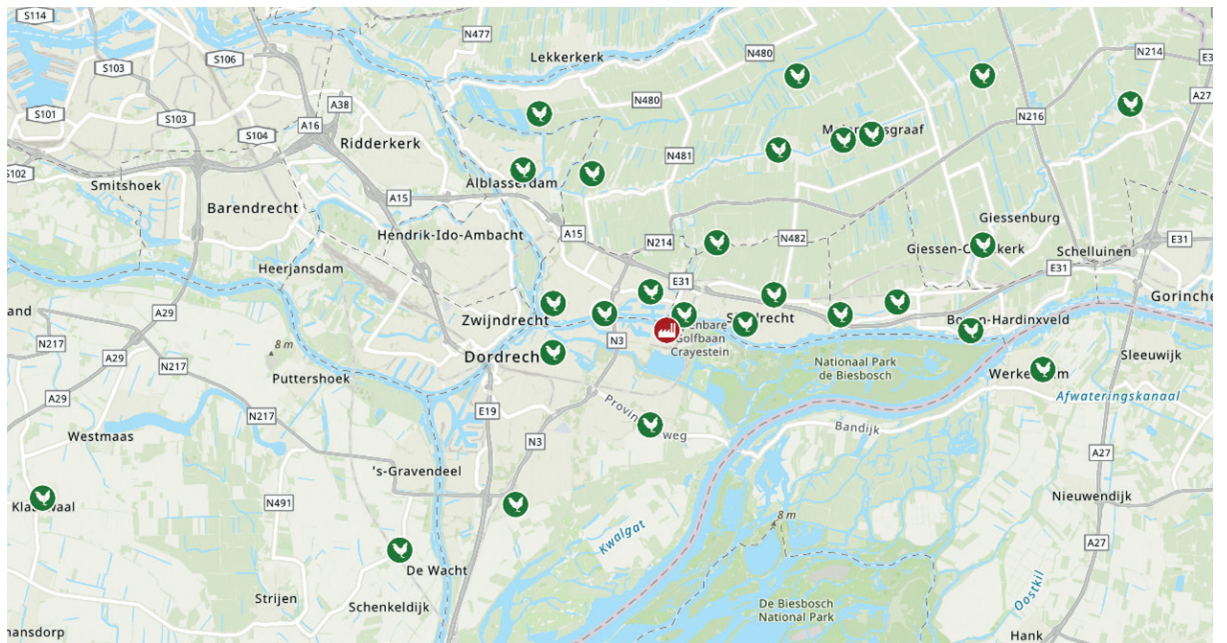
Onduidelijkheid over de afkomst, vervolgonderzoek is nodig

Er zijn zowel eieren geraapt op plekken rondom Chemours als verder bij het bedrijf vandaan. Alle eieren bevatten te hoge PFAS-

gehalten. Het is dan ook onduidelijk waar de vervuiling in de eieren van hobbykippen vandaan komt. Uit de voorlopige onderzoeksresultaten blijkt geen duidelijk verband tussen het PFAS-gehalte in de grond en het gehalte in de eieren. Uit voorzorg daarom het advies om voorlopig geen eieren van hobbykippen te eten. De komende maanden wordt verder onderzocht hoe PFAS in de eieren terechtkomt. De resultaten van dit vervolgonderzoek worden in het voorjaar van 2024 verwacht.

Eieren uit de supermarkt kunnen gegeten worden

Eieren van professionele pluimveehouders (zoals bijvoorbeeld verkocht in de supermarkt) kunnen wel veilig worden gegeten. Dit geldt voor alle eiersoorten in de supermarkt.



Meer informatie

Op de website van de GGD Zuid-Holland Zuid vindt u antwoorden op veel gestelde vragen. Ga naar www.ggdzhz.nl en klik op 'PFAS', 'Veelgestelde vragen' en daarna op 'Eieren en vis'.

Vragen over PFAS en gezondheid

Heeft u vragen over PFAS en de gezondheid, dan kunt u contact opnemen met GGD Zuid-Holland Zuid via mmk@ggdzhz.nl of 078 - 770 8500. Heeft u klachten of zorgen over uw eigen gezondheid? Neem dan contact op met uw huisarts.

'Zwijndrechtse Heugel' voor Gerard Baan

Gerard Baan heeft dinsdag 19 december 2023 'De Zwijndrechtse Heugel' ontvangen. Namens het gemeentebestuur reikte burgemeester Edo Haan de gemeentelijke onderscheiding aan hem uit.

De geboren en getogen Zwijndrechtenaar kreeg de erespeld voor zijn jarenlange inzet voor het welzijn van plaatsgenoten. De heer Baan is al meer dan 50 jaar maatschappelijk actief in een groot aantal organisaties, hoofdzakelijk binnen de Zwijndrechtse zorg- en welzijnssector en voor de senioren. Zo was hij onder andere medeoprichter en voorzitter van de Wijkvereniging Nederhoven, lid van de Raad van Cultuur en Recreatie van de gemeente Zwijndrecht, bestuurslid van de Emancipatie Adviesraad van de gemeente Zwijndrecht en tweede voorzitter van de Seniorenraad Zwijndrecht. Vanuit de Seniorenraad was hij lid van de subcommissie Wonen en Bouwen, en voorzitter van de subcommissie Welzijn en Zorg. Als afgevaardigde van de Seniorenraad was hij betrokken bij de oprichting van de lokale WMO-adviesraad en gedurende 6 jaar lid van deze WMO-adviesraad.

De heer Baan vervult nog steeds een belangrijke adviesrol als onafhankelijk Zwijndrechts burger richting het college en de gemeenteraad over een aantal sociale en maatschappelijke thema's in Zwijndrecht.

Burgemeester Edo Haan reikte de onderscheiding uit in het bijzijn van de gemeenteraadsleden voor de start van de raadsvergadering. Edo Haan: "Sinds jaar en dag is Gerard Baan een vaste verschijning bij onze raadsvergaderingen. Met zijn kennis van de gemeentelijke politiek is hij daardoor uiterst waardevol voor een groot aantal maatschappelijke organisaties en daarmee ook voor de Zwijndrechtse gemeenschap."

Zwijndrechtse Heugel

'De Zwijndrechtse Heugel' is een gemeentelijke onderscheiding in de vorm van een draagspeld. Deze onderscheiding wordt toegekend aan personen die zich verdienstelijk hebben gemaakt voor de samenleving in Zwijndrecht en Heerjansdam. Een Heugel kan via de website www.zwijndrecht.nl aangevraagd worden.



Burgemeester Edo Haan reikt namens het gemeentebestuur 'De Zwijndrechtse Heugel' uit aan de heer Gerard Baan.

Koop lokaal met de ZwijndrechtPas cadeaukaart

De ZwijndrechtPas Cadeaukaart is bij lokale ondernemers te koop om cadeau te geven. Lokaal kopen is belangrijk. Zo blijven onze winkels open en onze winkelcentra levendig. Al bijna 50 ondernemers zijn aangesloten. Met deze cadeaukaart kiest u zelf waar u gaat winkelen, eten, drinken of ontspannen in Zwijndrecht en omstreken.

Wethouder Tycho Jansen: "De Zwijndrecht-Pas was al belangrijk in Zwijndrecht, omdat we daar als gemeente de kleding- en witgoedregeling voor gezinnen met een laag inkomen op zetten. En voor mantelzorgers de mantelzorgwaardering. De mogelijkheid om deze pas ook in te zetten als cadeaukaart om zo nog meer lokale ondernemers extra te steunen is een welkome aanvulling. Onze Zwijndrechts ondernemers zorgen immers voor kleur en fleur in de winkelcentra en dat willen we graag behouden."

Hoe werkt het?

Het bedrag van de kaart hoeft niet in een keer besteed te worden, het kan ook in gedeeltes. Het saldo van de ZwijndrechtPas Cadeaukaart is te bekijken via de saldochecker op www.zwijndrecht.nl. Daar vindt u ook meer informatie en de deelnemende winkeliers. Ook de deelnemende winkeliers voor de kleding- en witgoedregeling en de mantelzorgwaardering zijn op deze website terug te vinden.

Aanmelden

Bent u ondernemer in Zwijndrecht en wilt u meer informatie of direct aansluiten bij de ZwijndrechtPas cadeaukaart? Ga dan naar www.zwijndrecht.nl/aanmelden-ondernemer.



Veilige jaarwisseling doen we samen

Om ervoor te zorgen dat 112 bereikbaar blijft voor mensen in een noodsituatie is het goed om te weten wie u waarvoor belt.

- Vuurwerkschade aan of om uw huis: dit regelt u zelf. Denk aan kleine, tijdelijke, reparaties of contact met uw verzekering.
- Schade aan straatmeubilair in de openbare ruimte kunt u melden via de app Fixi.
- Kleine brand maar toch brandweer ter plaatse nodig, bel 0900-0904. Dit doet

- u bij kleine brandjes die waarschijnlijk klein blijven en die niet kunnen overslaan naar andere brandbare objecten. Denk bijvoorbeeld aan brand in een vrijstaande prullenbak.
- Bij overlast van illegaal vuurwerk, bel 0900-8844.
- Brand, acuut (levens)gevaar of als u twijfelt: bel 112

Jaarwisseling - Wie bel ik?					
Geen spoed maar wel brandweer nodig, bel 0900-0904. Geen spoed maar wel politie nodig, bel 0900-8844.					
Zelf regelen	✓				
Meld bij je gemeente		✓			
Geen spoed, wel brandweer Bel 0900-0904			✓		
Geen spoed, wel politie Bel 0900-8844				✓	
Bij acuut (levens)gevaar Bel 112					✓
Bij twijfel bel je altijd 112. Meer informatie: politie.nl/vuurwerk of brandweer.nl/geenspoed					

Vuurwerkshow tijdens Oud & Nieuw

Op 31 december kunnen inwoners van Dordrecht, Papendrecht en Zwijndrecht samen aftellen naar 2024. Op het Drievierenpunt is een prachtige vuurwerkshow te bewonderen. De show wordt dit jaar mogelijk gemaakt door de drie gemeenten.



Burgemeester Edo Haan: “Deze vuurwerkshow is een prachtige manier hoe we als drie gemeenten samen op een feestelijke en veilige manier van vuurwerk kunnen genieten. Ieder jaar vallen er veel slachtoffers bij het afsteken van vuurwerk. Ik wil er alles aan doen om dat leed terug te dringen.”

De vuurwerkshow belooft weer een kleurrijk spektakel te worden en is goed te bekijken vanaf de volgende locaties:

- Maaspad (tussen het Noordpark en het Balkengat) in Zwijndrecht
- Merwekade en Groothoofd in Dordrecht
- Merwehoofd en Aviolandapad in Papendrecht

Warme jas voor alle Zwijndrechtse kinderen

Wij vinden dat ieder kind een warme jas hoort te hebben. In deze koude wintermaanden is dat een serieus probleem, omdat steeds meer kinderen in Nederland opgroeien in armoede. Dat betekent dat ook in Zwijndrecht in de winter kinderen zonder warme jas naar school gaan. Om dit te voorkomen ontvangen 1200 kinderen tot 18 jaar uit gezinnen met een laag inkomen voor kerstvakantie een kledingtegoed ter waarde van 75 euro.

Wethouder Tycho Jansen: “De kledingpas is er voor gezinnen die financieel gezien krappe tijden ervaren. Juist voor kinderen uit die gezinnen wil de gemeente Zwijndrecht de aankoop van een warme jas of stevige schoenen mogelijk maken. Met het tegood op de Zwijndrechtspas willen we ouders en kinderen, ondanks financiële zorgen of schaarste, een vrije keuze te bieden. Welke jas of welk paar schoenen, mag men zelf bepalen bij één van de aangesloten winkeliers. We hopen daarmee meer te doen dan

de praktische ondersteuning.”

Zwijndrechtspas

De kledingregeling wordt op de Zwijndrechtspas gezet. Met de kledingregeling kunnen kinderen met hun ouders kleding en schoenen kopen bij de deelnemende winkels in de omgeving van Zwijndrecht. Kijk op www.zwijndrechtspas.nl voor meer informatie en de deelnemende winkels.

Aanmelden

Is uw kind nog niet aangemeld voor de kledingregeling? En denkt u dat uw kind hier voor in aanmerking komt? Vraag dan de pas aan via: zwijndrechtspas.nl/kledingregeling. Wilt u de kledingregeling aanvragen, maar weet u niet zeker of u in aanmerking komt? Dan kunt u bellen met stichting Leergeld Drechtsteden via 078 – 6123119, op maandag, dinsdag en donderdag tussen 9.00 en 12.00 uur. U kunt ook een e-mail sturen naar info@leergelddrechtsteden.nl.



Het afgelopen jaar werd de meeste kinderkleding gekocht bij de HEMA in Zwijndrecht. Wethouder Tycho Jansen reikte daarom symbolisch de Zwijndrechtspas uit aan Maartje van der Heiden van HEMA Zwijndrecht.

Je ziet het niet, maar het is er wel...

Houtkachel of open haard: 8 manieren om minder geur- en rookoverlast te veroorzaken

Wanneer je in huis je houtkachel, pelletkachel of open haard aansteekt, ontstaat er rook. Die rook bevat schadelijke stoffen, waaronder fijnstof. Deze schadelijke stoffen veroorzaken luchtvervuiling en kunnen schade aan de gezondheid van jezelf en anderen in je omgeving opleveren. Ook wanneer je de rook niet meer ziet. Wil je toch de houtkachel, pelletkachel of open haard aansteken? Denk aan je burens en raadpleeg eerst de Stookwijzer voordat je gaat stoken en stook niet bij een stookalert. Met de tips hieronder kun je de uitstoot van schadelijke stoffen beperken.



Wil je meer informatie over de gevolgen van hout stoken voor het milieu en de gezondheid van jezelf en je omgeving? Check dan de website van voorlichtingsorganisatie milieueentraal.nl. Kijk op stookwijzer.nu voordat je wilt gaan stoken.





DAG OUD,

HALLO NIEUW!

Afvalinzameling tijdens de feestdagen

Rond de feestdagen gaan veel zaken anders, ook de afvalinzameling van HVC. Let op: mogelijk worden de bakken rond de feestdagen op een eerder of later moment geleegd, ook als de oorspronkelijke ophaaldag niet op een feestdag valt. Kijk op tijd in de afvalkalender in de HVC afval-app of op hvcgroep.nl wanneer jouw bak

wordt geleegd of de zakken worden opgehaald.

Gebruik je een ondergrondse container?

Houd er dan rekening mee dat deze door de feestdagen eerder vol kan zitten. Je kunt dan een andere container proberen. Zet je afval er in ieder geval niet naast. Er komt ongedierte op af en bij het legen kan de chauffeur de container niet goed optillen.

Maatregelen om overlast en schade te voorkomen

Rondom oud en nieuw worden ruim

100 prullenbakken tijdelijk vergrendeld, gaan kledingcontainers op slot en worden mandschommels op speelplekken verwijderd. In het nieuwe jaar draaien we de maatregelen direct terug.

Zwerfafval

Draag je graag bij aan het opruimen van zwerfafval, vergeet je dan niet kosteloos aan te melden als Zwerf-AfvalPakker (ZAPper). Meer informatie op: www.zwijndrecht.nl/zwerfafval.

Gebruikt frituurvet en bakolie? Lever het in!

Ga je zelf oliebollen of appel-flappen bakken voor oud & nieuw? Wist je dat je net als glas, papier en plastic ook gebruikt frituurvet en bakolie gescheiden kunt inleveren? Van frituurvet wordt namelijk biobrandstof gemaakt. Per jaar gebruikt een gemiddeld huishouden zo'n 8 kilo frituurvet. Van die 8 kilo wordt brandstof gemaakt waarmee je 180 kilometer kunt rijden.

Inleverpunten

Je kunt het vet of de olie inleveren bij het afvalbrengstation, Crezeepolder 9 in Hendrik-Ido-Ambacht of één van de 6 onderstaande inleverpunten in Zwijndrecht:

- SV Conventus
- Wijkcentrum Kubiek
- Voetbalvereniging Geluksvogels
- Activiteitscentrum de Nederburgh
- VV Groote Lindt
- ZVV Pelikaan

Hoe?

Giet gebruikt frituurvet terug in de originele verpakking of in een oude plastic fles. Verzamel ook bakolie in een plastic pot of fles en lever deze in. Alleen kleine restjes in de pan? Veeg die met keukenpapier weg en gooi dat papier in de restafvalbak.

Vuurwerk afsteken, waar & wanneer?

In Zwijndrecht mag je op veel plekken vuurwerk afsteken. Een mooie en gezellige traditie. Maar er zijn ook vuurwerkvrije zones waar geen vuurwerk mag worden afgestoken. Zoals bijvoorbeeld op schoolpleinen, het ziekenhuis, woonzorgcentra en plekken waar dieren zijn. Op andere plekken mag je vuurwerk afsteken op zondag 31 december van 18:00 uur tot 1 januari 02:00 uur. Op www.zwijndrecht.nl/oudennieuw vind je meer informatie over de vuurwerkvrije zones.

Veilig vuurwerk afsteken

Hoe feestelijk en mooi vuurwerk ook is, elk jaar gebeuren er weer ongelukken met vuurwerk. Vooral letsel aan hoofd en handen komt vaak voor. De meeste ongelukken gebeuren doordat mensen vuurwerk op een verkeerde manier afsteken of onjuiste hulpmiddelen gebruiken. Draag altijd een veiligheidsbril, lees de gebruiksaanwijzing op het vuurwerkpakket en gebruik een aansteeklont. Zo verklein je de kans op ongelukken.

De vuurwerkvrije zones in Zwijndrecht zijn:

- De terreinen van het Albert Schweitzer ziekenhuis, de woonzorgcentra Swinhove, De Lindonk, De Lichtkring, Nebo en seniorenflat IJsvogel
- De terreinen van kinderboerderij De Kiboehoeve, dierenpension de Lindt en manege De Hoge Devel

- De winkelcentra Kort Ambacht, Oudeland, Noord en De Passage
- Alle (school)pleinen van basis- en voortgezet onderwijs en kinderdagverblijven
- De dorpskern rondom de kerk in Heerjansdam. Dit betreft De Manning, de Kromme Nering tot en met het Dorpsplein en het terrein achter het woongebouw aan de Manning en het Horspad (woningen boven de Spar en het zorgcentrum).
- De Lindtse Kerk, de Oude Kerk, de Pietermankerk, de Kijfhoekkerk, het Raadhuis, de Watertoren en de Poort.

Vuurwerkoverlast

Vuurwerkoverlast in jouw woonomgeving is altijd vervelend en soms rondt gevaarlijk. Wil je overlast door (illegaal) vuurwerk melden? Bel alleen bij een verdachte of (levens)gevaarlijke situatie het noodnummer 112. In andere gevallen: meld overlast in Fixi. De Fixi App download je gratis via de App Store (iOS) of de Google Play Store (Android). Illegaal vuurwerk kan levensgevaarlijk zijn.

Heb je aanwijzingen dat ergens illegaal vuurwerk is opgeslagen? Bel dan 0900-8844 of 0800-7000 voor Meld Misdaad Anoniem.

HEB 'T GEZELLIG EN DENK OM ELKAAR

Kerstbomen inzamelen

Net als voorgaande jaren kun je jouw kerstboom en vuurwerkrestanten inleveren bij diverse inzamelpunten in Zwijndrecht. Iedere boom levert € 0,50 op. Elke vuilniszak (formaat KOMO) met vuurwerkafval levert €1,- op. De ingezamelde kerstbomen worden versnipperd en gebruikt om groene stroom mee op te wekken.

Dit jaar rijdt er een zero (elektrische) snippercombinatie van het bedrijf Van Huizen op 2, 3, 4 en 5 januari door de gemeente. Ook rijdt er een fossiele snippercombinatie rond op 3 en 5 januari om de grote hoeveelheid kerstbomen te versnipperen.

Ben je benieuwd naar deze trekker? Kijk dan op www.vanhuizengroen.nl/zeroemission.html.

Inleverpunten

Op woensdag 3 en vrijdag 5 januari 2024 kun je tussen 12.00 en 16.00 uur jouw oude kerstboom en/of vuurwerkrestanten inleveren bij:

- Gemeentehuis Raadhuisplein
- IJsvogelplein (ter hoogte van het gemaal)
- Hoendersekade/Swanendrift
- Winkelcentrum Oudeland
- Gemeentewerf (Middellijn 1)
- Heerjansdam, Manning (ter hoogte van het rioolgemaal)
- Kareldoormanlaan (ter hoogte van De Griek)

Let op!

- Heb je een aanhanger vol met kerstbomen? Dan kun je deze alleen inleveren bij de gemeentewerf. Op de andere locaties kunnen wij het niet aannemen en sturen wij je door naar de gemeentewerf.
- Kerstbomen in netten worden niet aangenomen.
- Bewoners van andere gemeenten kunnen geen gebruik maken van de opruim- en ophaalactie in Zwijndrecht.

Meer dan 15 kerstbomen of zakken vuurwerkafval?

Grote partijen worden voor de deur opgehaald. Maak via de website een Fixi melding of bel 14 078 voor een afspraak. De afspraak wordt gemaakt op 2, 3, 4 of 5 januari tussen 7.30 en 16.00 uur. Een halfuur tot een uur voordat de ophaaldienst komt, geven ze je een belletje.



**NIEUW
JAARS
FEEST
2024**

Nieuwjaars- feest Zwijndrecht maandag 8 januari 2024

Op maandag 8 januari 2024 luidt de gemeente Zwijndrecht het nieuwe jaar voor inwoners en ondernemers feestelijk in. Een muzikaal programma met olieballen, foto-expositie, chocolademelk, wensenmeisje en zandkunst.

24 wensen van 24 mensen voor 2024

Het thema van het nieuwjaarsfeest is 24 wensen van 24 mensen voor 2024. De wensen van deze 24 mensen worden niet alleen geprojecteerd op het Oude Raadhuis, maar zijn ook tot 22 januari te zien in de hal van het gemeentehuis.

Het Nieuwjaarsfeest biedt een programma vol entertainment en gezelligheid voor inwoners en ondernemers van Zwijndrecht.

Het programma voor jong en oud en meer informatie vind je op www.zwijndrecht.nl/nieuwjaarsfeest.

Meer informatie: www.zwijndrecht.nl/oudennieuw

Bekendmakingen

VERGUNNINGEN ALGEMENE PLAATSELIJKE VERORDENING EN BIJZONDERE WETTEN

Door of namens burgemeester en wethouders of de burgemeester zijn, in de periode van 18 december 2023 tot en met 22 december 2023 de volgende beschikkingen afgegeven:

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het inrichten van een tijdelijk bouwdepot op het gazon nabij de Binnenhof in Zwijndrecht. De activiteiten vinden plaats in de periode van 08 januari 2024 tot en met 09 februari 2024.

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het tijdelijk plaatsen van twee bouwcontainers op de parkeerstrook nabij het adres Charlotte de Bourbonstraat 17 in Zwijndrecht. De activiteiten vinden plaats in de periode van 14 december 2023 tot en met 26 januari 2024.

Verleende evenementenvergunning voor het organiseren van het evenement Kerstviering op het schoolplein van KBS de Toermalijn met adres Anna Paulownastraat 8 in Zwijndrecht. Het evenement vindt plaats op 20 december tussen 17.00 uur tot 19.00 uur.

Verleende evenementenvergunning voor het organiseren van het evenement Nieuwjaarsbijeenkomst op het Raadhuisplein in Zwijndrecht. Het evenement vindt plaats op 8 januari 2024 van 19.00 tot 22.30 uur

Ontheffing sluitingstijd winkeltijdenwet voor het afwijken van de winkelsluitingstijd op zondag 24 december en 31 december 2023 tussen 12.00 en 17.00 uur voor Intertoys Walburg, gevestigd op Dollard 30 in Zwijndrecht.

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het tijdelijk plaatsen van een hijskraan, op straat bij het adres Serenade 15 in Zwijndrecht, tussen 08:00u en 15:00u op 29 en op 30 januari 2024 (gewijzigde data). De parkeerplaats aan de Serenade blijft bereikbaar via de Symfonie.

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het langer aanhouden van een bouwdepot aan de Trasmolen, naast nr. 2 in Heerjansdam, tot en met 28 februari 2024.

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het langer aanhouden van een bouwdepot op een aantal parkeervakken nabij het wooncomplex De Lus in Zwijndrecht, tot en met 02 februari 2024.

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het tijdelijk plaatsen van een toilet en schafteet nabij het adres Heemraad 29 in Zwijndrecht. De activiteiten vinden plaats in de periode van 11 december 2023 tot en met 26 januari 2024.

Nadere informatie kunt u krijgen bij het team APV, via telefoonnummer: 14 078.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Ingediende aanvragen (geen besluit) In de periode van 14 t/m 20 december 2023 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen ingediend (adres, (nummer), activiteit, datum ontvangst):

- Lievershil 32** (Z2023-00000479): het splitsen van de woning in 2 woningen 14-12-2023

- Langs rangeerterrein Kijfhoek** (HJDoo A 3287), nabij Langeweg Heerjansdam (Z2023-00000480): het aanleggen van een landschapswal in het Waalbos Heerjansdam 15-12-2023
- Langs rangeerterrein Kijfhoek** (HJDoo A 3287), nabij Langeweg Heerjansdam (Z2023-00000481): het kappen 9 bomen t.b.v. het aanleggen van een landschapswal in het Waalbos 15-12-2023
- IJsselmeer 29** (Z2023-00000482): het realiseren van een aanbouw, gevelwijziging en interne constructieve aanpassingen 15-12-2023
- Thorbeckelaan 1 en 2** (Z2023-00000484): het realiseren van appartementen en zorgstudio's (handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening) 15-12-2023
- Molenweg 60 HJD** (Z2023-00000486): het bouwen van een brug met toegangspoort 19-12-2023

Besluit verleende omgevingsvergunningen

In de periode van 14 t/m 20 december 2023 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen verleend (adres, (nummer), activiteit, datum besluit):

- Munnikensteeg 55** (Z2023-00000219): het plaatsen van 30 zonnepanelen op de grond, 20-12-2023
- Locaties tussen Samuel van Houtensingel - Ringdijk en Cort van der Lindenstraat - Ringdijk te Zwijndrecht** (Z2023-00000297): het aanbrengen van een extra waterberging op 2 locaties 18-12-2023
- Vlaamsestraat 32** (Z2023-00000316): het plaatsen van een houten overkapping aan de zijkant de woning 18-12-2023
- Klarinetsingel 174** (Z2023-00000416): het vervangen van de voordeur en de garagedeur 19-12-2023

Besluit verlenging beslistermijn aanvragen omgevingsvergunning

In de periode van 14 t/m 20 december 2023 is de beslistermijn met zes weken verlengd van de volgende aanvragen omgevingsvergunningen (adres, activiteit, datum besluit):

- Anjerstraat 78** (Z2023-00000406): het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning 18-12-2023

Bezwaar maken

Tegen genoemde besluiten kunt u een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders. De manier waarop u dit kunt doen staat verderop in deze publicatie.

Nadere informatie

Meer informatie kunt u krijgen bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 078 of per e-mail: gemeente@zwijndrecht.nl.

BEKENDMAKINGEN

ONTWERPBESTEMMINGSPLAN VERBREDE REIKWIJDTE BOULEVARD NOORD EN PASSAGE

Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht geven kennis van de terinzageleg-

ging van het ontwerpbestemmingsplan ‘Verbrede reikwijdte Boulevard Noord en Passage’ en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder. Het plangebied bestaat uit de winkelgebieden Boulevard Noord en de Passage. In deelgebied Passage is een concreet bouwplan voorzien in de vorm van drie nieuwe woongebouwen op de hoekpunten van de Passage voor maximaal 64 woningen. Tevens is een mogelijkheid opgenomen om een overkapping (atrium) in het middegebied van de Passage te realiseren. In deelgebied Boulevard Noord zijn bouw-mogelijkheden opgenomen rondom de huidige kiosken en ter plaatse van het centrale parkeerterrein om toekomstige ontwikkelingen volgens het retail- en horecabeleid en het Masterplan Diztrikt Noord mogelijk te maken. Om een compact winkelcentrum te houden, is de huidige bebouwingsoppervlakte als maximum opgenomen.

Ter plaatse van de nieuwe woningen bij de Passage wordt door het verkeer op de Burgemeester Jansenlaan en Koninginneweg niet voldaan aan de voorkeursgrenswaarde en zijn op grond van de Wet geluidhinder hogere grenswaarden nodig. In Bijlage D 11.2 van het Besluit milieueffectrapportage is opgenomen dat stedelijke ontwikkelingsprojecten bestaande uit 2000 woningen of meer m.e.r.-beoordelingsplichtig zijn. De beoogde ontwikkeling blijft onder deze drempelwaarde, waardoor kan worden volstaan met een vormvrije m.e.r.-beoordeling. Uit de aanmeldnotitie bij het bestemmingsplan blijkt dat door de voorgenomen activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu voordoen die het opstellen van een milieueffectrapport noodzakelijk maken. Burgemeester en wethouders hebben besloten dat er geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld.

Crisis- en herstelwet

Dit bestemmingsplan is als project opgenomen in de Regeling uitvoering Crisis- en herstelwet. Daarmee zijn op de procedure van dit plan artikelen 7c, 7w en 7ah van het Besluit Crisis- en herstelwet van toepassing en kan vooruitgelopen worden op de mogelijkheden van de nieuwe Omgevingswet. Derhalve wordt er gesproken over een bestemmingsplan met verbrede reikwijdte. Dit bestemmingsplan voorziet in de bouw van meer dan 11 woningen en de herstructurering van woon- en werkgebieden, waardoor afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet (Chw) van toepassing is op dit bestemmingsplan. De voorgenomen ontwikkeling valt onder categorie 3.1 van bijlage 1 Chw, waardoor de beroepsprocedure kan worden versneld. Uit afdeling 2 Chw volgt onder meer dat alle beroepsgronden direct in het beroepschrift moeten worden opgenomen, dat de beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld en dat de bestuursrechter binnen zes maanden na afloop van de beroepstermijn uitspraak doet.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarden liggen vanaf 29 december 2023 gedurende zes weken ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis aan het Raadhuisplein

3, Zwijndrecht. De openingstijden van het gemeentehuis zijn:

- Maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag van 9.00-12.00 uur
- Woensdag van 13.00-20.00 uur

Om de stukken op het gemeentehuis in te zien, dient u een afspraak te maken door een e-mail te sturen aan: vergunningen@zwijndrecht.nl of telefonisch een afspraak te maken via telefoonnummer 14 078. De hiervoor genoemde stukken zijn ook in te zien op www.zwijndrecht.nl via de link ‘Ruimtelijke plannen’ (onder de blauwe buttons) → Ontwerpbestemmingsplannen en daarnaast is het bestemmingsplan te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder vermelding van NL.IMRO.0642.bpo2PassageBoulevN-2001.

Informatiebijeenkomst

Op woensdag 24 januari 2024 tussen 18.00 en 21.00 uur houdt de gemeente in het gemeentehuis een algemene inloopbijeenkomst over de mogelijkheden van het ontwerpbestemmingsplan. U kunt vrij binnen lopen op het voor uw gewenste tijdstip en vragen stellen aan medewerkers van de gemeente.

Zienswijze

Eenieder kan gedurende de termijn van terinzagelegging bij het college van burgemeester en wethouders zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden naar voren brengen onder vermelding van ‘zienswijze Boulevard Noord en Passage’ met verwijzing naar het betreffende onderdeel op de volgende wijze:

- schriftelijk (adres: gemeente Zwijndrecht, postbus 15, 3330 AA Zwijndrecht),
- per e-mail (e-mailadres: gemeente@zwijndrecht.nl),
- mondeling, na afspraak met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling (telefoon 14 078).

ONTWERPBESTEMMINGSPLAN ‘BEDRIJVENTERREINEN ZWIJNDRECHT’

Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht geven kennis van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan ‘Bedrijventerreinen Zwijndrecht’.

Met voorliggend ontwerpbestemmingsplan ‘Bedrijventerreinen Zwijndrecht’ brengt de gemeente alle bestemmingsplannen voor de bedrijventerreinen onder in één bestemmingsplan (m.u.v. De Gors Heerjansdam). Het doel hiervan is om:

- het aantal bestemmingsplannen binnen de gemeente Zwijndrecht te beperken en hiermee voor te sorteren op de Omgevingswet om te komen tot een gebiedsdekkend omgevingsplan.
- de regelingen voor de verschillende bedrijventerreinen te harmoniseren door middel van een eenduidige plansystematiek. Hiermee zorgen dat we de afwijkende regelingen tussen terreinen verminderen en uniformiteit ontstaat door gelijksoortige regels voor gelijksoortige vraagstukken.
- nieuwe beleidsinzichten op het gebied van ruimtelijke ordening, economie en milieu te laten doorwerken in bestemmingsplannen. Hiermee geven we planologisch-juridisch uitvoering aan o.a. de bedrijventer-

reinenstrategie.

Het bestemmingsplan ‘Bedrijventerreinen Zwijndrecht’ is overwegend conserverend van aard. Dit betekent dat verleende omgevingsvergunningen in afwijking van de huidige bestemmingsplannen en enkele partiële herzieningen van de bestemmingsplannen worden opgenomen in deze bestemmingsplanherziening waarmee het plan wordt geactualiseerd.

Terinzagelegging

Het ‘Bedrijventerreinen Zwijndrecht’ ligt met ingang van 29 december 2023 gedurende zes weken ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis aan het Raadhuisplein 3, Zwijndrecht. De aangepaste openingstijden van het gemeentehuis zijn:

- Maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag van 9.00-12.00 uur
- Woensdag van 13.00-20.00 uur

Om de stukken op het gemeentehuis in te zien, dient u een afspraak te maken door een e-mail te sturen aan: vergunningen@zwijndrecht.nl of telefonisch een afspraak te maken via telefoonnummer 14 078.

De hiervoor genoemde stukken zijn ook in te zien op www.zwijndrecht.nl via de link ‘Ruimtelijke plannen’ (onder de blauwe buttons) → Ontwerpbestemmingsplannen en daarnaast is het bestemmingsplan te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder vermelding NL.IMRO.0642.bpo8Bedrterreinen-2001.

Zienswijzen

Eenieder kan gedurende de termijn van terinzagelegging bij de gemeenteraad zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen onder vermelding van ‘zienswijze bedrijventerreinen’ op de volgende wijze:

- schriftelijk (adres: gemeente Zwijndrecht, postbus 15, 3330 AA Zwijndrecht),
- per e-mail (e-mailadres: gemeente@zwijndrecht.nl),
- mondeling, na afspraak met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling (telefoon 14 078).

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST DE PASSAGE

Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht geven kennis van de terinzagelegging van de op 12 december 2023, voorafgaand aan de terinzagelegging van bestemmingsplan Verbrede reikwijdte Boulevard Noord en Passage, gesloten samenwerkingsovereenkomst. Deze overeenkomst geldt tevens als anterieure overeenkomst in de zin van artikel 6.24, lid 1 Wet ruimtelijke ordening. In de overeenkomst heeft de gemeente afspraken vastgelegd over het bouwprogramma en de exploitatiekosten die samenhangen met het project.

Inzage

Een zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst ligt vanaf 29 december 2023 gedurende zes weken ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis aan het Raadhuisplein 3, Zwijndrecht. De aangepaste openingstijden van het gemeentehuis zijn:

- Maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag van 9.00-12.00 uur
- Woensdag van 13.00-20.00 uur

Vervolg bekendmakingen

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST HER-ONTWIKKELING COMPLEXEN 125 EN 126 PLANETENBUURT

Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht geven kennis van de terinzagelegging van de op 23 november 2023, gedurende de terinzagelegging van bestemmingsplan Verbrede reikwijdte Planetenbuurt, gesloten samenwerkingsovereenkomst. Deze overeenkomst geldt tevens als anterieure overeenkomst in de zin van artikel 6.24, lid 1 Wet ruimtelijke ordening. In de overeenkomst heeft de gemeente afspraken vastgelegd over het bouwprogramma en de exploitatiekosten die samenhangen met het project.

Inzage

Een zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst ligt vanaf 29 december 2023 gedurende zes weken ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis aan het Raadhuisplein 3, Zwijndrecht. De aangepaste openingstijden van het gemeentehuis zijn:

- Maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag van 9.00-12.00 uur
- Woensdag van 13.00-20.00 uur

VOORBEREIDINGSBESLUIT VOOR BODEM-REGELS ONDER DE OMGEVINGSWET GEMEENTE ZWIJNDRECHT

De gemeenteraad van Zwijndrecht heeft in zijn vergadering van 19 december 2023 een voorbereidingsbesluit genomen. Het voorbereidingsbesluit wijzigt het omgevingsplan met voorbeschermingsregels voor bodem. Dit voorbereidingsbesluit is genomen met het oog op de in voorbereiding zijnde omgevingsplanwijziging voor bodemregels voor Zwijndrecht. Dit voorbereidingsbesluit treedt in werking op 1 januari 2024, wanneer de Omgevingswet in werking treedt, en geldt voor een periode van één jaar en zes maanden.

Inhoud

Met het voorbereidingsbesluit wordt bepaald dat:

- Bij bouwen op verontreinigde bodem saneringsmaatregelen door het bevoegd gezag kunnen worden voorgeschreven om het huidige beschermingsniveau te behouden.
- De algemene regels voor graven in sterk verontreinigde grond ook gelden voor PFOA-verontreinigde grond, net zoals nu.
- Vluchtige stoffen bij een sanering zullen worden verwijderd.

- Een verbod geldt voor het toepassen van thermisch gereinigde grond en risicovolle bouwstoffen, om schade aan het milieu te voorkomen.

Waar kunt u de stukken inzien?

Het voorbereidingsbesluit is digitaal raadpleegbaar via <https://omgevingswet.overheid.nl/>. Het plan is te vinden onder Regels op de kaart als onderdeel van het ‘Omgevingsplan Gemeente Zwijndrecht’.

Geen bezwaar en beroep

Tegen dit voorbereidingsbesluit staat geen bezwaar of beroep open. De grondslag voor deze voorbeschermingsregels is artikel 4.14 van de Omgevingswet.

VERKEERSBESLUITEN

- Verzamelbesluit diverse parkeer-vakken t.b.v. opladen Elektrische voertuigen te Zwijndrecht;
 - Parklaan 1
 - Reigerstraat 1
 - Oosterschelde 20
 - Develweg 28
 - Scheepmakerij 360

Inzage verkeersbesluiten met bijbehorende stukken ligt met ingang van 28 december 2023 gedurende een periode van zes weken ter inzage in het gemeentehuis. Het verkeersbesluit met bijbehorende tekeningen is ook te raadplegen via <http://www.officielebekendmakingen.nl>, publicatiedatum 28 december 2023.

Wegafsluitingen

Een overzicht van wegafsluitingen in Zwijndrecht door werkzaamheden of evenementen vindt u op de website melvin.ndw.nu/public. Dit is de website van de Nationale Databank Wegverkeersgegevens.

U vindt hier informatie over omleidingsroutes, hoe lang de afsluiting duurt, waarom de weg is afgesloten en hoeveel last u hiervan heeft.



Bezwaar maken

Bij een aantal in Stadsnieuws genoemde besluiten is aangegeven dat belanghebbenden daartegen bezwaar kunnen maken bij het college van burgemeester en wethouders. U doet dat door een brief te sturen aan:

Het college van burgemeester en wethouders van Zwijndrecht t.a.v. Commissie bezwaarschriften
Postbus 15
3330 AA Zwijndrecht

Dit moet gebeuren binnen 6 weken na de dag van toezending aan de aanvrager (bij ieder besluit staat aangegeven op welke datum dit is gebeurd).

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar hebt gemaakt kunt u, indien – gelet op de betrokken belangen – onverwijlde spoed dat vereist, een voorlopige voorziening (voorlopig oordeel van de rechter) aanvragen. U doet dat door een brief te sturen aan:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam
Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM Rotterdam

Aan het aanvragen van een voorlopige voorziening zijn wel kosten verbonden. Voor natuurlijke personen (individen) is dat € 181,- en voor rechtspersonen (bijvoorbeeld bedrijven) is dat € 360,-.

Colofon

StadsNieuws is een uitgave van de gemeente Zwijndrecht.

Contactgegevens

Gemeentehuis: Raadhuisplein 3,
Postbus 15, 3330 AA Zwijndrecht
Telefoon 14 078 (bereikbaar maandag t/m vrijdag van 9.00-17.00 uur)

Website www.zwijndrecht.nl
E-mail gemeente@zwijndrecht.nl
Whatsapp 06 - 40 651 689

Openingstijden

De receptie van het gemeentehuis is open op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 8.30-17.00 uur. Op woensdag van 8.30-20.00 uur.

De balies van publiekscontacten zijn (alleen op afspraak!) open op:
Maandag 09.00-12.00 uur
Dinsdag 09.00-12.00 uur
Woensdag 13.00-20.00 uur
Donderdag 09.00-12.00 uur
Vrijdag 09.00-12.00 uur

Digitaal

Steeds meer producten van de gemeentewinkel kunt u digitaal aanvragen met uw Digi-D op www.zwijndrecht.nl.

Afspraak maken

Maak een afspraak via www.zwijndrecht.nl of telefonisch via 14 078. Let op: voor het afhalen van reisdocumenten en rijbewijzen heeft u geen afspraak te maken.