

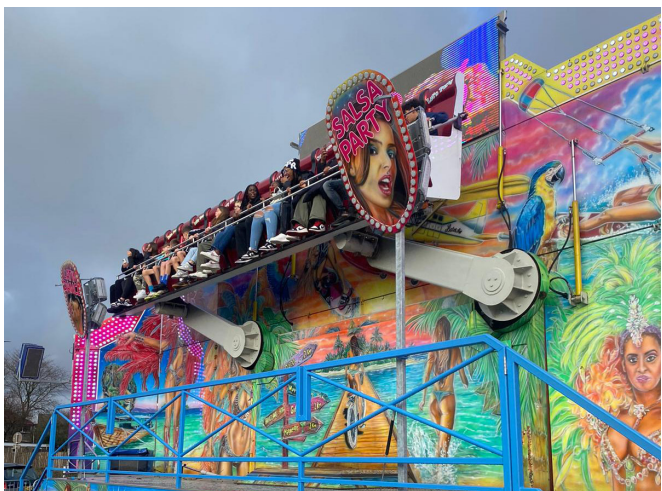
Voetbaltoernooi georganiseerd door scholieren een groot succes

Ongeveer 200 scholieren van het Develstein-college, Loket en Walburgcollege hebben op 2, 3 en 4 januari meegedaan aan een groot voetbaltoernooi in de Walburghal. Er werd fanatiek maar sportief gestreden om de prijzen.

Dit toernooi is georganiseerd door 15 leerlingen van de scholen. Zij wilden graag wat leuks voor ook andere jongeren uit Zwijndrecht organiseren in de kerstvakantie. Wethouder Ronald de Meij en de gemeenteraad juichten dit voorstel toe. Onder leiding van Choice trainingen organiseerden zij een geslaagd voetbaltoernooi. DJ Q zorgde voor de muziek en op donderdag werd iedereen verrast met een gratis kermisattractie op de parkeerplaats. De

mystery guest was niemand anders dan Nabil El Jackson. Hij verzorgde een Panna Knock-Out workshop.

Het thema van het toernooi was ‘respect’. Elke wedstrijd werd gestart met het groeten van elkaar terwijl er Champions league muziek draaide. Na afloop reikte wethouder Ronald de Meij de prijzen uit aan de meest getalenteerde, sportieve en respectvolle speler. Winnaar van het toernooi werd het team FC Jantje. Ook de leerlingen die het toernooi hebben georganiseerd werden in het zonnetje gezet. Zij gaan zich beraden wat zij volgend jaar in de kerstvakantie voor de jeugd van Zwijndrecht gaan organiseren.



Betoverende Raamteken-workshops voor Jong en Oud bij KunZt

Op zondag 14 januari opent KunZt haar deuren voor een unieke reeks raamtekenworkshops, gepresenteerd door niemand minder dan Eva Neiryck, de winnares van Picture This!. Een niet te missen kans voor zowel kinderen als volwassenen om zich onder te dompelen in de fascinerende wereld van raamtekenen.

De gratis kinderworkshop belooft een betoverende ervaring te worden. Kinderen vanaf 6 jaar kunnen hun artistieke talenten ontdekken en verkennen door gebruik te maken van raamstiften om prachtige kunstwerken op de ramen te creëren. Een uur lang kunnen ze hun verbeelding de vrije loop laten gaan onder begeleiding van Eva Neiryck.

Voor de volwassenen gaat de workshop een stap verder door dieper in te gaan op conceptvorming en geavanceerde technieken

voor raamtekeningen. Deze sessie van twee uur biedt een waardevolle gelegenheid om de kunst van het ontwerpen voor raamtekeningen te leren, waarbij verschillende technieken, illustraties, tekstuele elementen en typografie aan bod komen. Beide workshops vinden plaats op 14 januari in de expositieruimte van KunZt. De kinderworkshop begint om 13:30 uur en loopt tot 14:30 uur, zonder kosten voor de deelnemers.

De workshop voor volwassenen start om 14:30 uur en duurt tot 16:30 uur, tegen een toegangsprijs van € 10,00 per persoon, die ter plaatse contant voldaan kan worden. Mis deze kans niet om onder begeleiding van Eva Neiryck de kunst van raamtekeningen te ontdekken en je creatieve vaardigheden te ontwikkelen. Zorg dat je op 14 januari aanwezig bent bij KunZt voor een onvergetelijke ervaring!



Wijkspreekuur wethouders en burgemeester in januari

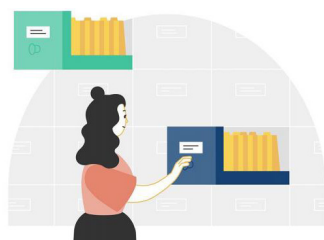
Heeft u een vraag over uw wijk of buurt? Ga dan hierover in gesprek met de wethouders tijdens het wijkspreekuur. Hieronder leest u wanneer welke wethouder in januari spreekuur heeft en waar. U kunt zich voor het wijkspreekuur aanmelden via wijkbureau@zwijndrecht.nl, zodat we u kunnen informeren mocht het onverhoopt niet doorgaan. Maar u kunt ook zonder afspraak binnenlopen. De koffie/thee staat klaar! De spreekuren duren 1 uur.

Dit jaar kunt u ook terecht voor een spreekuur met de burgemeester op het gemeentehuis. Hiervoor is aanmelding WEL verplicht. U doet dit via wijkbureau@zwijndrecht.nl, en vermeldt daarbij het onderwerp. Zonder aanmelding kunt u helaas niet terecht.

Datum	Tijd	Locatie	Wethouder
Donderdag 11 januari 2024	09.30 uur	Centrum/Walburg: Badhuis, Prins Hendrikstraat 2	Jacqueline van Dongen
Maandag 15 januari 2024	16.00 uur	Noord: Xiejezo, Grote Beerstraat 10	Ronald de Meij
Woensdag 17 januari 2024	10.00 uur	Zwijndrecht: Gemeentehuis Raadhuisplein 3	Burgemeester Edo Haan
Woensdag 17 januari 2024	16.00 uur	Kort Ambacht: Hart van Meerdervoort, Perkstraat 57b	Tycho Jansen
Donderdag 18 januari 2024	16.00 uur	Nederhoven: Kubiek, Zwaluwstraat 1	Tycho Jansen
Woensdag 24 januari 2024	14.30 uur	HOA	Robert Kreukniet

Altijd op de hoogte van besluiten in uw buurt

Besluiten zoals vergunningen, bouwplannen en plaatselijke regelgeving kunnen van invloed zijn op uw woonomgeving. Uw gemeente en andere overheidsorganisaties publiceren deze besluiten op Berichten over uw buurt. Ga naar: overheid.nl/berichten-over-uw-buurt.



INVOERING OMGEVINGSWET

Bouwen of verbouwen na 1 januari 2024?

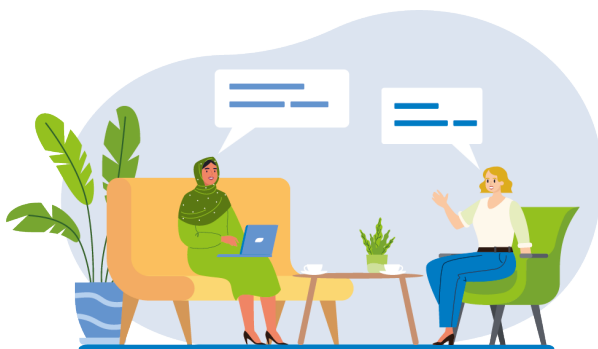
Dan krijgt u te maken met de Omgevingswet

Op 1 januari 2024 is er een nieuwe wet ingegaan: de Omgevingswet. Deze wet zorgt voor meer duidelijkheid over de ruimte waarin we wonen, werken en leven. Denk aan water, wegen, natuur, monumenten en het bouwen of uitbreiden van nieuwe woningen of gebouwen.



Wat betekent de omgevingswet precies?

Het is belangrijk dat u fijn kunt leven in uw gemeente. Inwoners, bedrijven en organisaties krijgen daarom meer ruimte om hun ideeën in te brengen. Vaak is wel toestemming (vergunning) van de gemeente nodig om de ideeën uit te voeren. De gemeente kijkt daarbij of het past in haar toekomstvisie, een fijne leefomgeving, de bereikbaarheid én de gezondheid.



Waarom is deze wet nodig?

Nu zijn er nog veel aparte wetten en regels voor de omgeving waarin we leven. Deze komen allemaal bij elkaar in de nieuwe Omgevingswet. Hierin brengt de overheid alle regelgeving samen. Zo wordt de komende jaren duidelijk welke nieuwe ideeën wel of niet mogelijk zijn. De gemeente kijkt mee en adviseert over wat waar kan.

Wat merkt u als inwoner van de Omgevingswet?

Misschien in eerste instantie niets. Maar als u bijvoorbeeld iets wilt verbouwen aan uw huis en u vraagt een vergunning aan, dan gaat dat straks anders. U zoekt de regels op in het nieuwe, digitale Omgevingsloket. Dat checkt u vanaf 1 januari 2024 op het nieuwe omgevingsloket op www.omgevingswet.overheid.nl. Hier vraagt u ook gelijk de vergunning aan. Ook kunt u straks meedenken over grote bouwprojecten of veranderingen in uw leefomgeving. Dit noemen we participatie. De Omgevingswet biedt hiervoor meer ruimte.

Wie gaat er met de omgevingswet aan de slag?

Eigenlijk wij allemaal. Inwoners, ondernemers en overheden zijn samen verantwoordelijk voor de kwaliteit en ontwikkeling van onze leefomgeving. Naarmate de gemeente (digitaal) steeds duidelijker maakt wat waar in de gemeente mag en gewenst is, ontstaat er meer ruimte voor initiatieven van bewoners en ondernemers. Initiatiefnemers mogen meer zelf hun plannen uitwerken en moeten belanghebbenden daarbij betrekken. De gemeente krijgt een meer adviserende en toetsende rol.

Het betrekken van uw omgeving bij uw plan

Heeft u een idee of plan voor uw huis, straat, wijk of voor de hele gemeente? Dan is het belangrijk om te weten hoe buurtbewoners of bedrijven in uw buurt hierover denken. Betrek hen dus zo vroeg mogelijk bij uw idee of plan. Zo komt u samen tot een goed plan dat aan de regels voldoet. Het betrekken van de omgeving noemen we participatie. Soms is participatie verplicht.

Wat zijn de voordelen van de omgevingswet

Met de nieuwe Omgevingswet is er nog maar één loket en één manier van werken. Hierdoor zijn er minder regels en is alles overzichtelijk terug te vinden in het loket. Daarnaast gaat een aanvraag veel sneller, omdat u maar één omgevingsvergunning hoeft in te dienen. Ook biedt de Omgevingsloket meer ruimte voor initiatief en regie vanuit de inwoners en ondernemers.

Kent de omgevingswet ook nadelen?

Net als bij een verbouwing staat ook nog niet alles meteen op z'n plek. Dat duurt even en het kan ook wel eens fout gaan. Alle losse wetten en regels vallen straks onder één nieuwe wet. Dat is nieuw. Bovendien gaat iedereen anders met elkaar samenwerken. Dat zal in het begin wennen zijn. We gaan ervan uit dat met de Omgevingswet uiteindelijk sneller en betere besluiten worden genomen en dat plannen sneller uitgevoerd kunnen worden.



Wat kunt u er nu al van (in)zien of merken?

De Omgevingswet eist dat elke gemeente een Omgevingsvisie en een Omgevingsplan heeft. In een Omgevingsvisie staan de toekomstplannen voor de gemeente. In een Omgevingsplan liggen alle juridische regels, die in de gemeente gelden, vast. Straks worden onder andere de bestaande bestemmingsplannen en de Verordening Fysieke Leefomgeving in het Omgevingsplan opgenomen.

Kan ik meepraten over projecten in de gemeente?

De Omgevingswet heeft als doel dat beleid goed aansluit bij de gemeente en haar inwoners. Daarom is participatie een belangrijk aandachtspunt. Ook ontwikkelaars en andere initiatiefnemers zijn volgens de nieuwe Omgevingswet straks verplicht buurtbewoners goed te betrekken bij hun plannen.



Vragen? Neem gerust contact op met uw gemeente. U kunt bellen naar het telefoonnummer: 14078

Nieuws van de gemeenteraad

Dit is een informatierubriek van de gemeenteraad

Vooruitblik (Onder voorbehoud)

- Dinsdag 23 januari: Carrousels en raad

U bent van harte welkom de oriëntatie vergaderingen bij te wonen Op www.raadzwijndrecht.nl vindt u de meest actuele informatie en kunt u de vergadering van de oriëntatie live volgen. Deze wordt ook uitgezonden op ATOS TV. De nieuwe agenda staat 10 dagen voor de vergaderdatum op onze website.

tips & tricks

stop het in een
gesloten
zak.



tips & tricks

gooi je schoenen
gebundeld bij
textiel.



hvc energie en
hergebruik

hvcgroep.nl

Bekendmakingen

VERGUNNINGEN ALGEMENE PLAATSELIJKE VERORDENING EN BIJZONDERE WETTEN

Melding incidentele festiviteit op 27 januari 2024 vanaf 20.00 uur tot 01.00 uur op de locatie Fruitenierstraat 2 in Zwijndrecht

Melding incidentele festiviteit op 20 januari 2024 vanaf 18.00 uur tot 01.00 uur op de locatie Voltastraat 1 in Zwijndrecht

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het plaatsen van een tijdelijke containerlift op de stoep tegen de galerij van het wooncomplex aan het Ooievaarplein 21-127 in Zwijndrecht. De werkzaamheden vinden plaats in de periode van 08 januari 2024 tot en met 04 maart 2024.

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het plaatsen van een tijdelijke containerlift op de stoep tegen de galerij van het wooncomplex aan het Ooievaarplein 18-124 in Zwijndrecht. De werkzaamheden vinden plaats in de periode van 08 januari 2024 tot en met 04 maart 2024

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het tijdelijk plaatsen van een container in een parkeervak Moermond 4 in Zwijndrecht. De activiteiten vinden plaats in de periode

van 03 tot en met 24 januari 2024.

Vergunning gebruik openbare ruimte voor het tijdelijk plaatsen van een puincontainer nabij Kort Ambachtlaan 10 in Zwijndrecht. De activiteiten vinden plaats in de periode van 28 december 2023 tot en met 15 januari 2024.

Nadere informatie kunt u krijgen bij het team APV, via telefoonnummer: 14 078.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Ingediende aanvragen (geen besluit)

In de periode van 28 december 2023 tot en met 4 januari 2024 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen ingediend (adres, (nummer), activiteit, datum ontvangst):

- Houtkopersstraat 8** (Z2023-00000494): het splitsen en het wijzigen van de gevel het pand 21-12-2023
- Lindtsedijk 12C-1 t/m 12D-5** (Z2023-00000513): het wijzigen van het aantal verdiepingen 29-12-2023
- Noordweg 9** (Z2023-00000515): het vervangen van de condensaat tank 29-12-2023
- Ds. J.A. Visserstraat 25 HJD** (Z2023-00000516): het bou-

wen van een aanbouw 30-12-2023

- Langeweg 448** (Z2023-00000517): het verbouwen van de woning en wijzigen stal 31-12-2023

Besluit verleende omgevingsvergunningen

In de periode van 28 december 2023 tot en met 4 januari 2024 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen verleend (adres, (nummer), activiteit, datum besluit):

- Molenweg 37 HJD** (Z2023-00000246): het uitbreiden van het restaurant 3-1-2024
- Tolhuis 12** (Z2023-00000280): het realiseren van een dakopbouw 3-1-2024
- Lindeweg 18A HJD** (Z2023-00000380): het verlengen van de landbouwloods buiten het bouwvlak 4-1-2024

Besluit verlenging beslistermijn aanvragen omgevingsvergunning

In de periode van 23 november tot

en met 30 november 2023 is van de volgende aanvraag omgevingsvergunning de beslistermijn verlengd met 6 weken (adres, activiteit, datum besluit):

- Trompetstraat 94** (Z2023-00000430): het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde 2-1-2024

Rectificatie:

In week 52 is gepubliceerd:

- Nieuwstraat 7** (Z2023-00000407): het wijzigen van de functie van het pand 28-12-2023

Dit moet zijn:

- Nieuwstraat 7** (Z2023-00000407): het wijzigen van de functie van het pand van atelier naar kantoor 28-12-2023

Bezwaar maken

Tegen genoemde besluiten kunt u een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wet-

houders. De manier waarop u dit kunt doen staat verderop in deze publicatie.

Nadere informatie

Meer informatie kunt u krijgen bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 078 of per e-mail: gemeente@zwijndrecht.nl.

Colofon

StadsNieuws is een uitgave van de gemeente Zwijndrecht.

Contactgegevens

Gemeentehuis: Raadhuisplein 3, Postbus 15, 3330 AA Zwijndrecht
Telefoon 14 078 (bereikbaar maandag t/m vrijdag van 9.00-17.00 uur)

Website www.zwijndrecht.nl

E-mail gemeente@zwijndrecht.nl

Whatsapp 06 - 40 651 689

Openingstijden

De receptie van het gemeentehuis is open op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 8.30-17.00 uur. Op woensdag van 8.30-20.00 uur.

De balies van publiekscontacten zijn (alleen op afspraak!) open op:
Maandag 09.00-12.00 uur
Dinsdag 09.00-12.00 uur
Woensdag 13.00-20.00 uur
Donderdag 09.00-12.00 uur
Vrijdag 09.00-12.00 uur

Digitaal

Steeds meer producten van de gemeentewinkel kunt u digitaal aanvragen met uw Digi-D op www.zwijndrecht.nl.

Afspraak maken

Maak een afspraak via www.zwijndrecht.nl of telefonisch via 14 078. Let op: voor het afhalen van reisdocumenten en rijbewijzen hoeft u geen afspraak te maken.

Bezwaar maken

Bij een aantal in Stadsnieuws genoemde besluiten is aangegeven dat belanghebbenden daartegen bezwaar kunnen maken bij het college van burgemeester en wethouders. U doet dat door een brief te sturen aan:

Het college van burgemeester en wethouders van Zwijndrecht
t.a.v. Commissie bezwaarschriften
Postbus 15
3330 AA Zwijndrecht

Dit moet gebeuren binnen 6 weken na de dag van toezending aan de aanvrager (bij ieder besluit staat aangegeven op welke datum dit is gebeurd).

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar hebt gemaakt kunt u, indien – gelet op de betrokken belangen – onverwijld spoed dat vereist, een voorlopige voorziening (voorlopig oordeel van de rechter) aanvragen. U doet dat door een brief te sturen aan:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam
Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM Rotterdam

Aan het aanvragen van een voorlopige voorziening zijn wel kosten verbonden. Voor natuurlijke personen (individen) is dat € 181,- en voor rechtspersonen (bijvoorbeeld bedrijven) is dat € 360,-.

Wegafsluitingen

Een overzicht van wegafsluitingen in Zwijndrecht door werkzaamheden of evenementen vindt u op de website melvin.ndw.nu/public. Dit is de website van de Nationale Databank Wegverkeersgegevens. U vindt hier informatie over omleidingsroutes, hoe lang de afsluiting duurt, waarom de weg is afgesloten en hoeveel last u hiervan heeft.

